ΕΝΩΣΗ ΔΙΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΩΝ ΟΙΝΩΝ & ΠΟΤΩΝ

ΕΔΕΟΠ

ΑΘΗΝΩΝ

Ζ. Παπαντωνίου 54-58 Αθήνα, Τ.Κ. 11145 Τηλ. 210 8318221

ΠΛΗΡΩΜΕΝΟ ΤΕΛΟΣ Τακ. Γραφείο ΚΕΜΠΑΘ Αριθμός Άδειας 5278

ΕΤΟΣ 26ο
ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 320
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012
ΚΩΔΙΚΟΣ: 011505

4 άξονες για ανταγωνιστικότητα, ανάπτυξη, μείωση της φορολογίας

Η τρόικα πιέζει με κάθε τρόπο ώστε να εφαρμοστούν τα μέτρα που συμφωνήθηκαν στο μνημόνιο, υπό την «αόρατη απειλή» της μη καταβολής της δόσης του Αυγούστου που υπερβαίνει τα 3 δισ. ευρώ και θα διατεθεί για την εξόφληση ομολόγων που κατέχει η ΕΚΤ. Αν η Ελλάδα δεν πάρει τη δόση, τότε θα πρέπει να αναζητηθεί άλλη λύση. Αυτό που συζητείται είναι η παράταση για έναν μήνα της εξόφλησης των ομολόγων.

Ο κ. Στουρνάρας γνωρίζοντας το κλίμα είπε στη Βουλή: *«Πρώτα η κυβέρνηση θα επαναφέρει τα δημόσια οικονομικά εντός των στόχων του μνημονίου ώστε να μη χαθεί η επόμενη δόση και εν συνεχεία θα ζητήσει την αναδιαπραγμάτευση»*. Στόχος είναι η επιμήκυνση του χρόνου προσαρμογής κατά δύο χρόνια, ως το τέλος του 2016. Η πώληση ακινήτων ακόμη και ενοικίαση νοσοκομείων που έμειναν εκτός ΕΣΥ σε ιδιώτες είναι ένας από τους τέσσερις άξονες της οικονομικής πολιτικής:

1.Η περαιτέρω δημοσιονομική προσαρμογή. Οπως είπε «η Ελλάδα πρέπει να λάβει τα μέτρα που έχει ήδη ψηφίσει για το 2012 προκειμένου να μην κινδυνεύσει η επόμενη δόση του δανείου. Εφόσον το κάνει αυτό θα μπορεί μετά να διαπραγματευτεί χρονική επέκταση της αρχικής συμφωνίας».

2.Η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας. Κατά τον υπουργό απαιτείται κυβερνητικός συντονισμός προκειμένου να αρθούν το συντομότερο δυνατόν τα εμπόδια που έχουν να κάνουν με τη νομοθεσία για τις χρήσεις γης και τις περιβαλλοντικές άδειες.

3.Η ενίσχυση της αναπτυξιακής διαδικασίας με κεντρικό μοχλό τις αποκρατικοποιήσεις που έχουν στόχο να προσελκύσουν διεθνή κεφάλαια που θα επενδυθούν κυρίως στην ανάπτυξη της γης και σε υποδομές.

Για 6 επιχειρήσεις εξελίσσονται οι διαγωνιστικές διαδικασίας (Λαχεία, Ελληνικό, ΔΕΠΑ/ΔΕΣΦΑ, ΙΒΟ, Κασσιόπη, Αφάντου), σε στάδιο προχωρημένης προετοιμασίας βρίσκονταν άλλες εννέα (28 Ακίνητα, ΕΥΑΘ, Εγνατία, ΕΥΔΑΠ, ΕΛΤΑ, ΟΠΑΠ, ΛΑΡΚΟ, ΟΔΙΕ), ενώ συνεχίζεται η προετοιμασία για 13 σχέδια (λιμάνια, αεροδρόμια, μαρίνες) μεταξύ των οποίων και η ΤΡΑΙΝΟΣΕ.

Για την ιδιωτικοποίηση της ΔΕΗ είπε χαρακτηριστικά: *«Η κυβέρνηση θα εξετάσει τον πλέον πρόσφορο για το δημόσιο συμφέρον τρόπο για τη ΔΕΗ σε συνάρτηση με την απελευθέρωση της αγοράς ενέργειας»*.

Επίσης ανακοίνωσε *«την αξιοποίηση (ενοικίαση) της αργούσας δυναμικότητας περιφερειακών νοσοκομείων του ΕΣΥ προσβλέποντας τόσο στην ενίσχυση των εσόδων του ΕΣΥ όσο και στην ανάπτυξη του ιατρικού τουρισμού»*.

Ανέφερε επίσης ότι θα λάβει όλες τις απαραίτητες νομοθετικές πρωτοβουλίες για την αξιοποίηση της δημόσιας ακίνητης περιουσίας από το Φάληρο ως το Σούνιο δίνοντας έτσι μεγαλύτερες υπεραξίες και στο ίδιο το Ελληνικό και θα φροντίσει για τον συντονισμό των συναρμόδιων υπουργείων προκειμένου να αξιοποιηθούν τα 80 χιλιάδες δημόσια ακίνητα των οποίων έχει ολοκληρωθεί η καταγραφή.

4. Η εγκαθίδρυση ενός σύγχρονου κοινωνικού κράτους το οποίο θα διακρίνεται από ίση πρόσβαση όλων των πολιτών σε δημόσια αγαθά υψηλής ποιότητας, κυρίως δημόσια παιδεία και υγεία, από ένα δίκαιο και απλό φορολογικό σύστημα.

Δωρεάν νομικές συμβουλές από το Επιμελητήριο

Το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθηνών στις παρεχόμενες υπηρεσίες προς τα μέλη του, θέτει στη διάθεσή τους δύο Νομικούς Συμβούλους για παροχή νομικών συμβουλών πάνω σε επαγγελματικά θέματα.

Οι δύο νομικοί σύμβουλοι είναι οι κ.κ. Δημήτριος Στάθης και Κωνσταντίνος Λάϊος.

Τα μέλη του ΕΕΑ μπορούν να απευθύνονται για συμβουλές, με επίσκεψη στα γραφεία του επιμελητηρίου Πανεπιστημίου 44, 2ος όροφος, από Δευτέρα έως Πέμπτη και ώρες από 12:00 έως 14:00 ή τηλεφωνικά στο 210 3380227

Μπορούν επίσης να απευθύνουν γραπτά ερωτήματα στο φαξ 210 3380219.

Παρεχόμενες συμβουλές προς τα μέλη, πέρα από τη γενική νομική ενημέρωση είναι:

Θέματα Επαγγελματικών Μισθώσεων-Ίδρυσης και Λειτουργίας Προσωπικών Εταιρειών-Καταχώρησης και Προστασίας Διακριτικών Τίτλων-Συνταξιοδοτικά-Εργατικά.

«ΚΙΝΗΜΑ» Υπέρ των χρεωστικών καρτών

Σημαντική αύξηση της χρήσης των χρεωστικών καρτών στην Ελλάδα διαπιστώνει έρευνα της MasterCard. Πρόκειται για κάρτες οι οποίες, εκτός από τη δυνατότητα αναλήψεων από ΑΤΜ που προσφέρουν, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την πραγματοποίηση πληρωμών σε εμπορικά καταστήματα ή στο Internet, με απευθείας χρέωση του καταθετικού λογαριασμού με τον οποίο είναι συνδεδεμένες, χωρίς καμία επιβάρυνση σε τόκους.

Σύμφωνα με τη 12η έρευνα MasterCard Barometer, η δυνατότητα να πραγματοποιούν αγορές εύκολα και με ασφάλεια χωρίς να κρατούν μετρητά στα χέρια τους αποτελεί για τους έλληνες καταναλωτές το βασικότερο πλεονέκτημα της χρεωστικής κάρτας. Από τα αποτελέσματά της έρευνας που διεξήχθη στην Ελλάδα από τη MasterCard και τη Focus Bari από τον Νοέμβριο του 2011 ως και τον Μάρτιο του 2012, προκύπτει ότι σχεδόν 6 στους 10 κατόχους χρεωστικής κάρτας την επιλέγουν συχνότερα για τις αγορές τους στα καταστήματα σε σχέση με τα μετρητά.

Σύμφωνα με τη Mastercard, όσοι χρησιμοποιούν τη χρεωστική τους κάρτα για να αγοράσουν προϊόντα και υπηρεσίες φαίνεται ότι έχουν αντιληφθεί τα προνόμια που τους παρέχονται, καθώς σύμφωνα με την έρευνα σχεδόν το 60% επιλέγει να τη χρησιμοποιήσει αντί για μετρητά, αν όχι κάθε εβδομάδα, τουλάχιστον μία φορά στις 10-15 ημέρες. Παράλληλα ένα 25% των καταναλωτών τη χρησιμοποιεί τουλάχιστον μία-δύο φορές τον μήνα (24%).

Παρ' όλα αυτά, οι έλληνες καταναλωτές στη συντριπτική τους πλειοψηφία (97%) εξακολουθούν να θεωρούν ότι ο κύριος τρόπος χρήσης της χρεωστικής κάρτας αφορά την ανάληψη μετρητών από τα ΑΤΜ, με ένα 13% των καταναλωτών να την προτιμά για αγορές σε καταστήματα ή στο Διαδίκτυο. Στον αντίποδα, η πιστωτική κάρτα παραμένει συνυφασμένη με τις αγορές στα καταστήματα, με 7 στους 10 ερωτηθέντες να δηλώνουν ότι αυτός είναι ο συνηθέστερος λόγος για τον οποίο τη χρησιμοποιούν.

Η ανάληψη μετρητών από τα ΑΤΜ (22%) αλλά και οι διαδικτυακές αγορές (19%) αποτελούν επίσης βασικούς λόγους χρήσης της πιστωτικής κάρτας, ενώ ακολουθούν οι εξοφλήσεις λογαριασμών (14%) και οι αγορές στο εξωτερικό (7%).

Σχεδόν το 50% των ελλήνων καταναλωτών δηλώνει πως χρησιμοποιεί την πιστωτική του κάρτα τουλάχιστον μία φορά τον μήνα, με ένα 23% να την επιλέγει μία φορά στις 15 ημέρες. Πιο συχνοί χρήστες φαίνεται να είναι οι άνδρες (26%), ενώ η συχνότητα χρήσης δείχνει να αυξάνεται ανάλογα με την ηλικία, με τους μεγαλύτερους καταναλωτές (55-70 ετών) να τη χρησιμοποιούν σε υψηλότερο ποσοστό έναντι των υπολοίπων (14%) σε εβδομαδιαία βάση.

Αθηναϊκή Ζυθοποιία: Ακολουθεί 100% Ελληνική Διαδρομή για την παραγωγή της μπίρας της

Μια 100% Ελληνική διαδρομή ακολουθεί η Αθηναϊκή Ζυθοποιία για την παραγωγή των προϊόντων της. Ξεκινώντας από την προμήθεια ελληνικού κριθαριού για την παραγωγή της μπίρας, τη βυνοποίηση του στα 2 ιδιόκτητα βυνοποιεία της εταιρίας στη Θεσσαλονίκη και την Πάτρα, την προμήθεια πάνω από 90% των πρώτων υλών για τη συσκευασία των προϊόντων της από την Ελλάδα αλλά και την απασχόληση 1.100 ατόμων στην παραγωγή και τη στελέχωση της εταιρίας στη χώρα, η Αθηναϊκή Ζυθοποιία αποδεικνύει στην πράξη τη συνεισφορά της στην ελληνική οικονομία. Αξίζει να σημειωθεί ότι η προμήθεια ελληνικού κριθαριού γίνεται με βάση το Πρόγραμμα Συμβολαιακής Καλλιέργειας που η εταιρία συνεχίζει φέτος για 5η συνεχή χρονιά, ενώ τα 2 ιδιόκτητα βυνοποιεία της είναι τα μοναδικά βυνοποιεία που υπάρχουν στην Ελλάδα.

Νίκος Ζώης (Διευθυντής Πωλήσεων ΑΖ), Ζωούλλης Μηνάς (Γενικός Διευθυντής ΑΖ), Μηνάς Μαυρικάκης (Διευθυντής Επικοινωνίας & Εταιρικών Σχέσεων ΑΖ) με Έλληνες παραγωγούς του Προγράμματος συμβολαιακής καλλιέργειας κριθαριού.

Επιμελητήριο: Δωρεάν συμβουλές για τα φορολογικά

Το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθήνας συνεργάζεται με έγκριτο φοροτεχνικό γραφείο και προσφέρει δωρεάν συμβουλές στα μέλη του. Τηλ. επικοινωνίας: 210.5120402, 210.5238054,φαξ: 210.5157830,
e-mail: info@pantelisco.com

Ο φοροτεχνικός σύμβουλος κ. Παναγιώτης Παντελής βρίσκεται στα γραφεία του Επιμελητηρίου Πανεπιστημίου 44, 2ος όροφος κάθε Τετάρτη από ώρα 12:00 έως 14:00.

Τηλ επικοινωνίας:210.3380209, Φάξ: 210.3380219

Η ΗΓΕΣΙΑ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ

Πανελλήνια Ομοσπονδία

Κωνσταντόπουλος Θεόδωρος	Πρόεδρος	2610-640491
Μπέκας Θεμιστοκλής	Α' Αντιπρόεδρος	2310-793587
Τσίχλας Τίτος	Β' Αντιπρόεδρος	2810-312247
Μήτσιος Ευάγγελος	Γ. Γραμματέας	210-8048357
Μανδρέκας Νικόλαος	Ταμίας	210-4621077
Γαλανάκης Αντώνης	Έφορος Δημ. Σχέσεων	28210-74554
Θανασούλας Βασίλειος	Μέλος	26410-50333
Μελισσανίδης Δημήτριος	Μέλος	23840-22286
Μουζακίτης Γρηγόριος	Μέλος	26610-52888
Καλλιανίδης Θεόδωρος	Μέλος	23730-31381
Μπακαλάρος Κων/νος	Μέλος	2610-643777

ΕΔΕΟΠ Αθηνών

Μήτσιος Ευάγγελος	Πρόεδρος	210-8048357
Μανδρέκας Νικόλαος	Αντιπρόεδρος	210-4621077
Στάμου Παγώνα	Γεν. Γραμματέας	210-4916592
Ζαμπούρας Κωνσταντίνος	Ταμίας	210-2465788
Ανωγιαννάκης Δαμιανός	Μέλος	210-8043465
Γαλανάκης Κωνσταντίνος	Μέλος	210-5131200
Γουργιώτης Γεώργιος	Μέλος	22940-97176

ΕΔΕΟΠ Πάτρας

Κωνσταντόπουλος Θεόδωρος	Πρόεδρος	2610-640491
Κυριαζής Παντελής	Αντιπρόεδρος	2610-520692
Μπακαλάρος Δημήτριος	Γεν. Γραμματέας	2610-643777
Κοκκοτής Ιωάννης	Ταμίας	2610-522706
Σπαλιάρας Γεώργιος	Δημ. Σχέσεων	26930-23524

ΕΔΕΟΠ Βόλου

Χουλιάρας Παναγιώτης	Πρόεδρος	24210-49576
Μπάρδης Σπύρος	Αντιπρόεδρος	24210-90230
Αντωνίου Γεώργιος	Γεν. Γραμματέας	24210-46749
Στρίγκος Βασίλειος	Ταμίας	24210-81919
Παπαργύρης Κων/νος	Δημ. Σχέσεων	6936-736686

ΕΔΕΟΠ Ηρακλείου

Τσίχλας Τίτος	Πρόεδρος	2810-312247
Καρφής Μιχαήλ	Αντιπρόεδρος	2810-256921
Θωμάς Μιχαήλ	Γ. Γραμματέας	2810-360701
Τζαμπουράκης Δημήτριος	Ταμίας	2810-255003
Κεφαλούκος Λάμπρος	Μέλος	2810-346931
Χατζηγεωργίου Ευάγγελος	Μέλος	2810-238385

ΕΔΕΟΠ Κορίνθου

Κουτσογκίλας Αθανάσιος	Πρόεδρος	27410 26802
Μέλλιος Φίλιππος	Αντιπρόεδρος	27430 24944
Γιάννου Θεοφάνης	Γ. Γραμματέας	27410 21862
Καραγκούνης Ταξιάρχης	Ταμίας	6946 331161
Πρωτόπαππας Σπυρίδων	Μέλος	27410 33082

ΕΔΕΟΠ Πέλλας

Μελισσανίδης Δημήτριος	Πρόεδρος	23840-22286
Παππάς Βασίλειος	Αντιπρόεδρος	23810-23312
Ανδρόνικος Χρύσανθος	Γ. Γραμματέας	23840-22810
Χατζηγεωργίου Αναστάσιος	Ταμίας	23810-81050
Τσάπας Χρήστος	Δημ. Σχέσεων	23810-88894

ΕΔΕΟΠ Δράμας

Μιχαηλίδης Χρήστος	Πρόεδρος	25210-81093
Κομπόλιας Χρήστος	Αντιπρόεδρος	25210-45348
Μελισσανίδης Παναγιώτης	Γ. Γραμματέας	25210-81591
Πρέπος Ηλίας	Ταμίας	25210-22513
Χουσμεκιάρης Θεόδωρος	Μέλος	6977-454671

ΕΔΕΟΠ Χαλκιδικής

Μπουτιώνης Γεώργιος	Πρόεδρος	23710-61166
Μαργαρίτης Ιωάννης	Αντιπρόεδρος	23740-81555
Γκινάτης Δημήτριος	Γεν. Γραμματέας	23990-22833
Τσαρκατζόγλου Αυξέντιος	Ταμίας	23730-61432
Καλλιανίδης Θεόδωρος	Δημ. Σχέσεων	23710-31381

ΕΔΕΟΠ Κέρκυρας

Μουζακίτης Γρηγόριος	Πρόεδρος	26610-52888
Μουζακίτης Αλέκος	Αντιπρόεδρος	26610-52681
Μπασιάς Γεώργιος	Γεν. Γραμματέας	26620-23700
Μανιάτος Σπυρίδων	Ταμίας	26610-35086
Τζορτζάτος Σπυρίδων	Δημ. Σχέσεων	26630-81543

ΕΔΕΟΠ Χανίων

Γαλανάκης Αντώνης	Πρόεδρος	28210-74554
Χαραλαμπάκης Εμμανουήλ	Αντιπρόεδρος	28210-76460
Μαρμαριτσάκης Ιωάννης	Γ. Γραμματέας	28210-81035
Μπουρμπάκης Στυλιανός	Ταμίας	28210-87243
Τσιριντάνης Μάρκος	Μέλος	28250-91110

ΕΔΕΟΠ Αιτωλοακαρνανίας

Θανασούλας Βασίλειος	Πρόεδρος	26410-50333
Πασιόπουλος Ιωάννης	Αντιπρόεδρος	26310-22247
Καραφασούλης Γεώργιος	Γ. Γραμματέας	26420-23783
Προύτζος Απόστολος	Ταμίας	26470-22344
Γκανιάτσος Ανδρέας	Μέλος	26310-26818

Ράβε-ξήλωνε με την απογραφή στο Δημόσιο

Το «ράβε-ξήλωνε» στη δημόσια διοίκηση - μία από τις κυριότερες παθογένειες του κράτους όσον αφορά κυρίως την αξιοποίηση των νέων τεχνολογιών που είχε καταστροφικές συνέπειες στην εικόνα του - επανέρχεται στο προσκήνιο. Οι ως τώρα κυβερνήσεις, παρά και τις συστάσεις της task force τελευταία, αδυνατούν να θέσουν σε λειτουργία ένα αξιόπιστο σύστημα δεδομένων που θα συνέβαλλε αποφασιστικά στη μείωση των δημόσιων δαπανών, θα διευκόλυνε τις διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις και θα αποτύπωνε μια πιστή εικόνα για το προσωπικό. Ετσι η υπηρεσιακή κυβέρνηση αποφάσισε στο «παρά πέντε» να συστήσει μια νέα ηλεκτρονική βάση δεδομένων μετά τη διαπίστωση ότι η απογραφή που διενεργήθηκε το 2010 και η δημιουργία τον Αύγουστο του 2011 του μητρώου των μισθοδοτούμενων από το κράτος δημοσίων υπαλλήλων δεν παρέχουν αξιόπιστα στοιχεία.Ο υφυπουργός Διοικητικής Μεταρρύθμισης κ. Παντελής Τζωρτζάκης παρουσιάζοντας το πρόγραμμα της ηλεκτρονικής διακυβέρνησης πριν από περίπου τρεις μήνες είχε εντοπίσει το πρόβλημα. Από το 1996 ως σήμερα, υποστήριξε, δαπανήθηκαν γύρω στα 8 δισ. ευρώ σε αγορά ηλεκτρονικού υλικού που αποδείχθηκε άχρηστο.

Ανενεργά εργαλεία

«Παίρναμε εξοπλισμό, μηχανήματα» είπε «που δυστυχώς έμεναν στο ράφι είτε γιατί δεν δημιουργήθηκαν τα προγράμματα ώστε να "επικοινωνούν" μεταξύ τους είτε γιατί οι αρμόδιοι υπάλληλοι, επειδή δεν τους βόλευε, δεν τα χρησιμοποιούσαν». Τις σκανδαλώδεις επιπτώσεις τις βιώνουμε άμεσα.

Ο κ. Τζωρτζάκης μάλιστα έδωσε και σημαντικά στοιχεία για τα οφέλη τα οποία θα προέκυπταν από την ηλεκτρονική οχύρωση του κράτους. Θα είχε κατ' αρχάς συλληφθεί μέρος της φοροδιαφυγής που ανέρχεται στο 5%-6% του ΑΕΠ. «Αν το ELENXIS δεν διασυνδεθεί με την ΕΥΔΑΠ και τη ΔΕΗ και με τις τράπεζες» υποστήριξε «για να μπορέσεις από 'κεί να δεις το lifestyle του καθενός από μας, δεν θα πιάσεις ποτέ τη φοροδιαφυγή. Δεν μπορεί κάποιος να πληρώνει 20.000-30.000 ευρώ σε lifestyle και την ίδια στιγμή να δηλώνει φορολογητέο εισόδημα 10.000 ευρώ και αυτό να μη διασταυρώνεται και να μην μπορούμε να το δούμε». Υπενθύμισε μάλιστα ότι οι περικοπές που έγιναν το 2010 ήταν στο 2,1%-2,2% του ΑΕΠ, δηλαδή το ένα τρίτο της βεβαιωμένης φοροδιαφυγής.

Δεύτερον, θα μειώνονταν οι δαπάνες γύρω στο 3%-4% του ΑΕΠ. Τρίτον, θα προέκυπτε σαφής εικόνα για την περιουσία του Ελληνικού Δημοσίου που δεν έχει καταγραφεί. Τέταρτον, θα δημιουργούνταν προϋποθέσεις για την ανάπτυξη. «Σας διαβεβαιώ ότι, αν φέρουμε υπουργό Οικονομικών τον κάτοχο Νομπέλ στην οικονομία, θα αποτύχει. Δεν μπορεί να πετύχει οποιοσδήποτε διότι δεν έχει τα στοιχειώδη εργαλεία να πάρει αποφάσεις» είχε πει χαρακτηριστικά ο κ. Τζωρτζάκης.

Η τακτική του παρελθόντος όμως συνεχίζεται και σήμερα. Δύο χρόνια μετά την περιβόητη απογραφή προβάλλει και πάλι η ανάγκη για διορθωτικές κινήσεις ώστε να καταστεί το σύστημα λειτουργικό και αποτελεσματικό. Το καλοκαίρι του 2010 ο τότε υπουργός Εσωτερικών κ. Ι. Ραγκούσης εξήγγειλε την πλήρη απογραφή των υπαλλήλων του Δημοσίου. Το έργο αυτό, όπως παραδέχθηκε λίγο αργότερα ο κ. Δημήτρης Ρέππας που διαδέχθηκε τον κ. Ραγκούση στο υπουργείο Διοικητικής Μεταρρύθμισης, «βεβαίως δεν ολοκληρώθηκε με την αποτύπωση των αριθμητικών δεδομένων».

Η κυβέρνηση ως εκ τούτου προκειμένου να προχωρήσει και στην υλοποίηση διαρθρωτικών αλλαγών στο Δημόσιο άρχισε να διαμορφώνει μια βάση δεδομένων που πέραν των αριθμητικών θα περιείχε και ποιοτικά στοιχεία του προσωπικού. Η διαδικασία αυτή ξεκίνησε τον Αύγουστο του 2011 με τη διαμόρφωση του μητρώου των μισθοδοτουμένων από το Ελληνικό Δημόσιο. Τα στοιχεία που περιελήφθησαν ή θα έπρεπε να περιληφθούν είναι:

Πρώτον, τα προσωπικά δεδομένα, δηλαδή το ονοματεπώνυμο, ο αριθμός μητρώου και η οικογενειακή κατάσταση του απογραφομένου. Δεύτερον, η υπηρεσιακή κατάσταση του εργαζομένου, δηλαδή ο φορέας στον οποίο εργάζεται, ο κλάδος στον οποίο ανήκει, η ειδικότητα που έχει, ο βαθμός και η θέση ευθύνης. Τρίτον, τα τυπικά προσόντα των υπαλλήλων, δηλαδή η γλωσσομάθειά του, η δυνατότητά του να χειρίζεται ηλεκτρονικούς υπολογιστές και τα πτυχία του.

«Αυτή τη στιγμή είμαστε σε θέση, για πρώτη φορά στην ιστορία της ελληνικής δημόσιας διοίκησης» δήλωσε λίγες ημέρες πριν από το Πάσχα του 2012 ο κ. Ρέππας «να παρουσιάζουμε αριθμητικά στοιχεία για όλους τους εργαζομένους στο Δημόσιο, στα νομικά πρόσωπα και στους ΟΤΑ, τον αριθμό των υπαλλήλων σε κάθε φορέα, σε κάθε υπηρεσία, τη σχέση εργασίας για κάθε εργαζόμενο, το επίπεδο της εκπαίδευσής του, τη θέση ευθύνης του, την ειδικότητά του, τον βαθμό του και άλλα σχετικά στοιχεία. Δεν διενεργείται πλέον καμία πρόσληψη ή διορισμός ή αποχώρηση από το Ελληνικό Δημόσιο χωρίς αυτή να καταγραφεί προηγουμένως στο μητρώο μισθοδοτουμένων».

Προς νέα βάση

Η εικόνα, όμως, όπως προκύπτει από την απόφαση της υπηρεσιακής κυβέρνησης να προχωρήσει στη δημιουργία νέας βάσης δεδομένων για το προσωπικό του Δημοσίου, δεν είναι και τόσο ειδυλλιακή. Σήμερα τα στοιχεία που συλλέγονται για τους δημοσίους υπαλλήλους δεν αντλούνται από ένα αλλά από δύο επιχειρησιακά συστήματα:

- Την αναλυτική απογραφή όλου του προσωπικού που μισθοδοτείται από τον στενό δημόσιο τομέα με οποιαδήποτε σχέση εργασίας, όπως προβλέπεται από τους Ν. 3845/2010 και Ν. 3870/2010 (επισημαίνεται ότι στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται και συμβασιούχοι).
- Την περιοδική (μηνιαία, τριμηνιαία και ετήσια) ηλεκτρονική καταχώριση απολογιστικών στοιχείων από τους υπευθύνους των επί μέρους μονάδων διαχείρισης ανθρώπινου δυναμικού των φορέων του στενού και ευρύτερου δημόσιου τομέα (περιλαμβάνει μόνο τακτικό προσωπικό).

Εφημερίδα
ΕΔΕΟΠ

Μηνιαίο
δημοσιογραφικό
όργανο της
ΕΝΩΣΗΣ ΔΙΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΩΝ ΟΙΝΩΝ-ΠΟΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ

Ιδιοκτήτης
ΕΔΕΟΠ ΑΘΗΝΩΝ
Οδός Ζ. Παπ αντωνίου
54-58, 11145 Αθήνα
Τηλ. 210-8318221,
210-8312351
e-mail: info@edeopathens.gr
ΚΩΔΙΚΟΣ: 1505

Εκδότης
Ευάγγελος Μήτσιος
Ζ. Παπαντωνίου
54-58 Αθήνα,
Τηλ. 210 8318221

ΕΚΤΥΠΩΣΗ
Χ. ΜΟΡΦΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
Ταύρου 11-13
Ταύρος

ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΗ
FANTA
ΦΥΣΙΚΑ!

© 2011 The Coca-Cola Company. Fanta is a registered trademark of The Coca-Cola Company.

Απαραίτητο το ενεργειακό πιστοποιητικό

Για ποια κτίρια, ποιες χρήσεις και με τι όρους απαιτείται η έκδοσή του - Το κόστος και οι υποχρεώσεις

Το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης είναι ένα αναγνωρισμένο από το ΥΠΕΚΑ έγγραφο που εκδίδεται από ενεργειακό επιθεωρητή (ο οποίος έχει ενταχθεί σε ειδικό Μητρώο) και στο οποίο αποτυπώνεται η ενεργειακή απόδοση του κτιρίου. Με το ΠΕΑ, το οποίο είναι υποχρεωτικό από τις 9 Ιανουαρίου 2011 για όλες τις αγοραπωλησίες και για τις νέες μισθώσεις, κάθε ακίνητο κατατάσσεται σε ενεργειακή κατηγορία (υπάρχουν εννέα κατηγορίες, από Α+ ως Η), ενώ ο επιθεωρητής καταγράφει συστάσεις για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του κτιρίου.

Η έκδοση του ΠΕΑ απαιτείται για όλα τα κτίρια συνολικής επιφάνειας άνω των 50 τ.μ., των βασικών χρήσεων (κατοικία, μόνιμη και παραθεριστική, γραφεία, εμπορικές χρήσεις, συνάθροιση κοινού, εκπαίδευση, προσωρινή διαμονή, Υγεία και Κοινωνική Πρόνοια κ.λπ, ως εξής:

1. Νέα και ριζικά ανακαινιζόμενα:

• Με ρο πέρας της κατασκευής κάθε νέου ή ριζικά ανακαινιζόμενου κτιρίου.

Υφιστάμενα:

• Από 09.01.2011: για κάθε πώληση - αγορά ειαίου κτιρίου και πώληση - αγορά τμήματος κτιρίου (π.χ. διαμέρισμα), καθώς και ενοικίαση, αλλα μόνο ενιαού κτιρίου.

• Από 09.01.2012: για την ενοικίαση τμήματος κτιρίου για κατοικία (π.χ. διαμέρισμα) και για επαγγελματική στέγη.

• Η έκδοση ΠΕΑ είναι υποχρεωτική και για την ένταξη κτιρίων κατοικίας στο πρόγραμμα «Εξοικονόμηση Κατ' Οίκον».Σημείωνεται ότι η έκδοση ΠΕΑ είναι υποχρεωτική ΜΟΝΟ για νέες συμβάσεις μίσθωσης και όχι για ανανεώσεις υφισταμένων συμβάσεων.

2. Τι μετράει στη συνολική επιφάνεια ενός κτιρίου;

Η συνολική επιφάνεια ενός κτιρίου είναι το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων του κτιρίου, όπως αυτά προσμετρούνται στην οικοδομική άδεια (σύμφωνα με τον συντελεστή δόμησης), καθώς επίσης και τα τετραγωνικά του κτιρίου που έχουν νομιμοποιηθεί ή τακτοποιηθεί με τις ισχύουσες διατάξεις (π.χ., κλειστός ημιυπαίθριος)

3. Ποια κτίρια εξαιρούνται από την υποχρέωση έκδοσης ΠΕΑ;

Δεν απαιτίται η εκδιση ΠΕΑ για τις εξής περιπτώσεις:

• Για κτ'ιριο (ενιαίο ή τμήμα του) με συνολική επιφάνεια μικρότερη ή ίση των 50τ.μ. (π.χ. ένα διαμέρισμα με επιφάνεια μικρότερη ή ίση των 50τ.μ.).

• Για κτίρια με χρήσεις: βιομηχανίας, βιοτεχνίας, εργαστηρίου, αποθήκης, στάθμευσης αυτοκινήτων, πρατηρίου υγρών καυσίμων. Σημείωση: Δεν εξαιρούνται από την υποχρέωση εκδοσης ΠΕΑ τα διατηρητέα κτίρια και οι παραθεριστικές κατοικίες (με διαμονή μικρότερη των τεσσάρων μηνών).

4. Που μπορεί κανείς να βρεί ενεργειακό επιθεωρητή;

Στο Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών, το οποίο έχει αναρτηθεί στην κεντρική ιστοσελίδα του ΥΠΕΚΑ, υπάρχει αναλυτική λί-

στα, στις τράπεζες που συμμετέχουν στο πρόγραμμα «Εξοικονόμηση Κατ' Οίκον» και στα κατά τόπους Κέντρα Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ).

5. Πόσο κοστίζει η έκδοση του Πιστοποιητικού Ενεργεακής Απόδοσης;

Για περιπτώσεις κατοικιών:

• Οταν επιθεωρείται ολόκληρη πολυκατοικία: 1,0 ευρώ/τ.μ. (ελάχιστο κόστος 200 ευρώ)

• Οταν επιθεωρείται τμήμα κτιρίου κατοικίας (διαμέρισμα): 2,0 ευρώ/τ.μ. (ελάχιστο κόστος 150 ευρώ)

• Οταν επιθεωρείται μονοκατοικία: 1,5 ευρώ/τ.μ. (ελάχιστο κόστος 200 ευρώ)

Για άλλες περιτώσεις κτιρίων (π.χ. γραφείο):

• Ως 1.000 τ.μ. : 2,5 ευρώ/τ.μ. (ελάχιστο κόστος 300 ευρώ).

• Πάνω από 1.000 τ.μ.: 2,5 ευρώ/τ.μ για τα πρώτα 1.000 τ.μ. και 1,5 ευρώ/τ.μ για τα υπόλοιπα τ.μ.

6. Ποιες είναι οι υποχρεώσεις των συμβολαιογράφων;

Σε κάθε περίπτωση αγοραπωλησίας αλινήτου απαιτείται η έκδοση ΠΕΑ. Για την κατάρτιση της πράξης αγοραπολησίας ο συμβολαιογράφος ελέγχει την εγκυρότητα του ΠΑΕ από το πληροφορικό σύστιμα του Αρχείου Επιθεώρησης Κτιρίων του ΥΠΕΚΑ (www.buildingcert.gr) και υποχρεούτε αφενός να μνημονεύσει στοσυμβόλαιο τον αριθμό πρωτοκόλλου του ΠΕΑ, αφετέρου να προσαρτήσει το έντυπο-απόσπασμα ΠΕΑ, που εκδίδεται από το παραπάνω πληροφορικό σύστιμα και περιέχει τα βασικά στοιχεία του ΠΕΑ. Επίσεις, η «υλική» πράξη της παράδοσης - παραλαβής του ΠΕΑ δηλ'ωνεται από τους συμβολλομένους ενώπιον συμβολαιογράφου, συντάσσεται μάλιστα και υπογράφεται σχετική πράξη.

7. Πώληση ημιτελούς ακινήτου χωρίς έκδοση ΠΕΑ:

Στην περίπτωση πώλησης ακινήτου (ενιαίου ή τμήματος) για το οποίο δεν έχει αρχίσει η κατασκευή του ή έχει αρχίσει μεν αλλά είναι ημιτελής, μπορεί να καταρτιστεί η συμβολαιογραφική πράξη αγοραπωλησίας και η μετεγγραφή του στο Υποθηκοφυλακείο χωρίς την έκδοση ΠΕΑ. Ωστόσο η έκδοση ΠΕΑ απαιτείται με την αποπεράτωση της κατασκευής του κτιρίου, το οποίο παραδίδεται στον αγοραστή με «υλική» πράξη παράδοσης - παραλαβής ΠΕΑ, η οποία δηλώνεται από τους συμβαλλομένους ενώπιον συμβολαιογράφου και συντάσσεται και υπογράφεται σχετική πράξη.

Νέα
ΧΩΡΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΙΚΑ
Θερμίδες 100 5% GDA*
Ένα ποτήρι 200ml περιέχει: • Ενδεικτική Ημερήσια Πρόσληψη
Νέα Amita Κοκτέιλ Καρπούζι.
Μοναδική όπως το ελληνικό καλοκαίρι!
ΧΩΡΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΙΚΑ
Θερμίδες 125 6% GDA*
Κάθε συσκευασία 250ml περιέχει: • Ενδεικτική Ημερήσια Πρόσληψη
Amita
ΚΟΚΤΕΪΛ ΚΑΡΠΟΥΖΙ
Cocktail Watermelon
ΦΡΟΥΤΟΠΟΤΟ
JUICE DRINK
250ml
3Ε
Amita
ΚΟΚΤΕΪΛ ΚΑΡΠΟΥΖΙ
Cocktail Watermelon
ΦΡΟΥΤΟΠΟΤΟ
JUICE DRINK
1ΛΙΤΡΟ - 1L
3Ε
ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΕΙ Ο,ΤΙ ΕΙΝΑΙ ΚΑΛΟ™
Tetra Pak

Κάντε σωστή συντήρηση στα κλιματιστικά

Η σωστή λειτουργία των εγκαταστάσεων επιτυγχάνει τη μέγιστη απόδοση με το μικρότερο κόστος

Σε κάθε σύγχρονο κτίριο η παροχή καθαρού αέρα γίνεται με τεχνητά μέσα. Η σκόνη, ο καπνός από τα τσιγάρα, οι οργανικές ενώσεις, το μονοξείδιο του άνθρακα καθώς και τα βακτήρια και οι μύκητες είναι μερικοί από τους παράγοντες που καθιστούν επιτακτική ανάγκη τη σωστή συντήρηση των κλιματιστικών, αλλά ταυτόχρονα και τον επαγγελματικό καθαρισμό τους. Μόνον έτσι θα αποφευχθούν οι ανεπιθύμητες συνέπειες από την κατάχρησή τους, οι οποίες είναι σε όλους γνωστές: άσθμα, δύσπνοια, αλλεργίες, ερεθισμοί, ισοθερμικό σοκ, «νόσος των λεγεωνάριων».

Μπορεί η παρουσία του κλιματισμού βελτιώνει τις συνθήκες από πλευράς θερμοκρασίας και υγρασίας για τον άνθρωπο, πολλές φορές όμως δημιουργεί προβλήματα τα οποία καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε. Το σύνδρομο των «άρρωστων κτιρίων» είναι ένα από αυτά.

Ενα κτίριο είναι «άρρωστο» όταν προκαλεί προβλήματα υγείας σε αυτούς που εργάζονται ή κατοικούν σε αυτό. Πονοκέφαλοι, ζαλάδες, έντονη αίσθηση κούρασης, ερεθισμοί και αλλεργίες είναι μερικά από τα συμπτώματα που εμφανίζουν οι χρήστες «άρρωστων κτιρίων». Σύμφωνα με διεθνείς πανεπιστημιακές έρευνες, ο αέρας στους επαγγελματικούς εσωτερικούς χώρους είναι σε αρκετές περιπτώσεις περισσότερο μολυσμένος απ' ό,τι ο εξωτερικός και σε αυτό συμβάλλουν κατά κύριο λόγο οι αεραγωγοί κλιματισμού.

Ο εσωτερικός αέρας μπορεί επιβαρυνθεί με διάφορους τρόπους, όπως χημικοί παράγοντες (καπνός, καθαριστικά, φωτοτυπικά, Η/Υ κτλ.), πολύ υψηλή ή πολύ χαμηλή θερμοκρασία και σχετική υγρασία, βιολογικοί παράγοντες (συγκέντρωση βακτηρίων) κ.ά. Οι αεραγωγοί αποτελούν τους πνεύμονες κάθε κεντρικού συστήματος ψύξης και θέρμανσης. Παρόλα αυτά δεν αποτελούν μέρος των εργασιών συντήρησης, ακόμη και όταν γίνεται αντικατάσταση των μηχανημάτων ή των φίλτρων.

Οι επιπτώσεις ενός κακοσυντηρημένου κλιματιστικού στην υγεία δεν είναι τόσο ευχάριστες, ιδιαίτερα για τις ευπαθείς ομάδες, όπως οι χρόνια νοσούντες και οι ηλικιωμένοι. Σε αρκετές περιπτώσεις ένα κακοσυντηρημένο κλιματιστικό μπορεί να οδηγήσει στην ανάπτυξη μικροβίων, τα οποία με τη σειρά τους μπορεί να προκαλέσουν ακόμη και σοβαρή αναπνευστική λοίμωξη, όπως η «νόσος των λεγεωναρίων». Η συγκεκριμένη νόσος περιγράφηκε για πρώτη φορά πριν από μερικές δεκαετίες στις ΗΠΑ με την εμφάνιση μαζικών κρουσμάτων πνευμονίας σε ένα ξενοδοχείο, από την οποία προσεβλήθησαν 221 άτομα και τα 34 απεβίωσαν. Τότε ανιχνεύθηκε το μικρόβιο λεγιονέλα, το οποίο είχε μολύνει τα κλιματιστικά μηχανήματα.

Η τακτική συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων από ειδικευμένους ψυκτικούς εξασφαλίζει τη σωστή λειτουργία των εγκαταστάσεων

Αλλα νοσήματα που μπορεί να προσβάλουν τους πνεύμονες λόγω κακής συντήρησης των κλιματιστικών μονάδων είναι η εξωγενής αλλεργική κυψελίτιδα και η βρογχιολίτιδα, που εκδηλώνονται με έντονο βήχα και δύσπνοια. Αλλες παρενέργειες ενός κακού, ανθυγιεινού κλιματισμού είναι οι ψύξεις που εκδηλώνονται με νευραλγίες και μυϊκούς σπασμούς στον αυχένα, στον θώρακα ή στο πρόσωπο. Επίσης, οι παθήσεις από αλλεργικές ρινίτιδες προσβάλλουν πάνω από το 30% του πληθυσμού (ενώ πριν από 25 χρόνια αφορούσαν το 6%-7%) και οφείλονται στον σύγχρονο τρόπο ζωής, στη μόλυνση του περιβάλλοντος, στις κλιματικές αλλαγές αλλά και στον κακό κλιματισμό στα κλειστά κτίρια.

Σε όλα τα σύγχρονα κτίρια προβλέπεται η είσοδος φρέσκου αέρα με αντίστοιχο ποσοστό εξαερισμού μέσω αεραγωγών, γιατί η τάση είναι να μην υπάρχουν ανοιγόμενα παράθυρα τουλάχιστον σε κτίρια γραφείων. Αυτό δημιουργεί την ανάγκη τοποθέτησης αποτελεσματικών φίλτρων, τα οποία πρέπει να καθαρίζονται ή να αλλάζονται τακτικά. Η εργασία της αλλαγής φίλτρων όμως σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να υποκαθιστά τον πλήρη καθαρισμό των αεραγωγών, ο οποίος είναι αναγκαίος για τη λύση του προβλήματος.

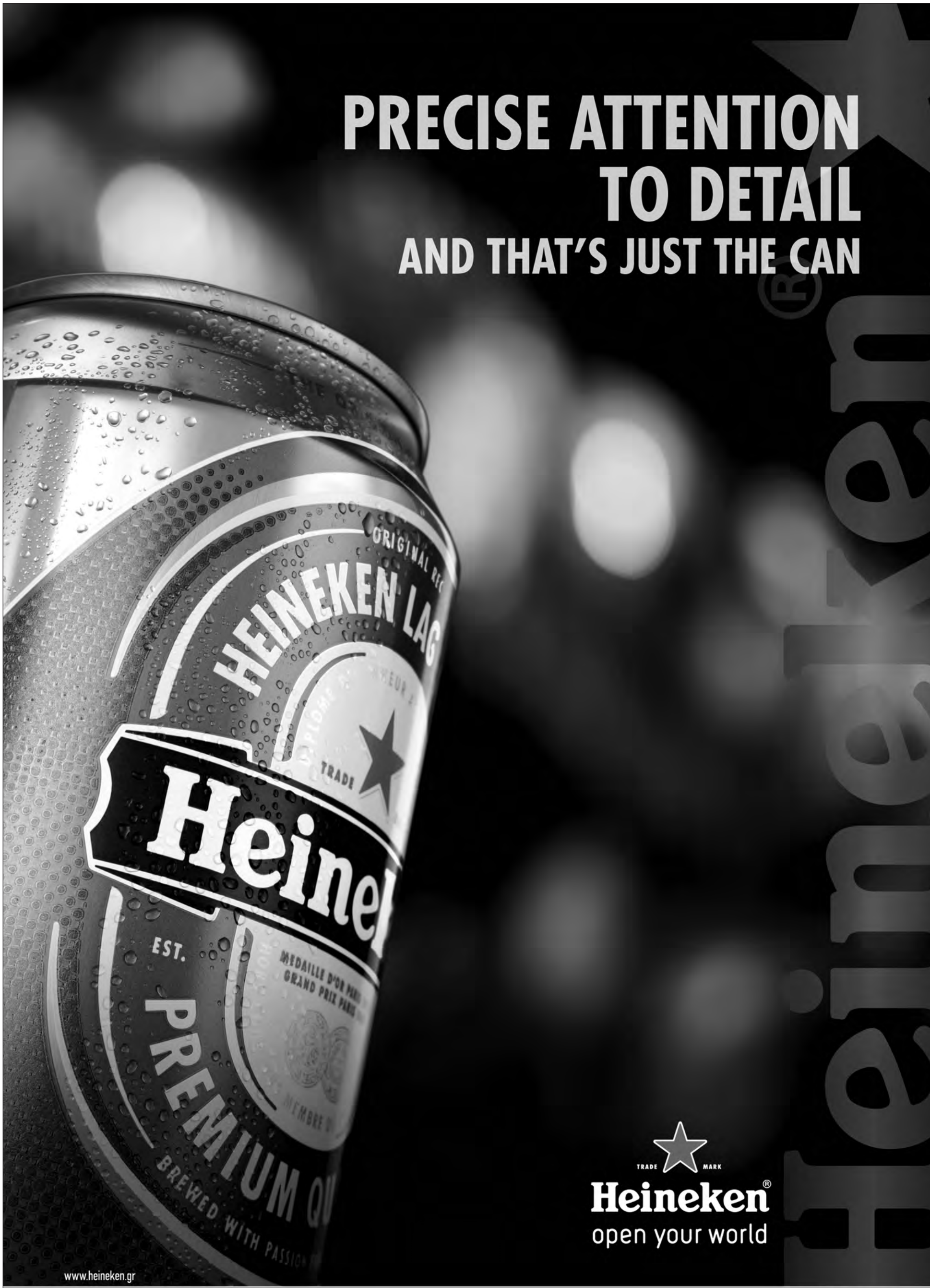
Η τακτική προληπτική συντήρηση των μηχανημάτων από ειδικευμένους ψυκτικούς εξασφαλίζει τη σωστή λειτουργία των εγκαταστάσεων, δηλαδή τη μέγιστη απόδοση με το λιγότερο κόστος (βλαβών - κατανάλωσης), τη βέλτιστη ποιότητα του παρεχόμενου αέρα, τις σωστές συνθήκες θερμοκρασίας και υγρασίας στον χώρο, ακόμη και τη χαμηλότερη στάθμη θορύβου των μηχανημάτων.

Οι εργασίες που πραγματοποιούνται κατά την προληπτική συντήρηση είναι οι εξής:

- Εξωτερικός και εσωτερικός καθαρισμός των μηχανημάτων.
- Καθαρισμός των φίλτρων των κλιματιστικών μονάδων.
- Χημικός καθαρισμός των εναλλακτών θερμότητας (outdoor heat - exchangers).
- Γενικός φυσικός και λειτουργικός έλεγχος των μηχανημάτων. Ενα σύστημα κλιματισμού στο οποίο γίνεται σωστή συντήρηση μπορεί να λειτουργεί σε καλή κατάσταση για περισσότερο από 15 χρόνια.

Πώς να αυξήσετε την απόδοσή του

- Καθαρίστε τα φίλτρα του κλιματιστικού πριν από το καλοκαίρι όπου υπάρχει περισσότερη σκόνη.
- Τα φίλτρα του κλιματιστικού πρέπει να αλλάζονται σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα ανάλογα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.
- Καθαρίστε το εξωτερικό μηχάνημα του κλιματιστικού ψεκάζοντάς το με νερό (με το λάστιχο της αυλής ή του κήπου).
- Φροντίστε να μην υπάρχουν εμπόδια, φυτά, έπιπλα κήπου ή οτιδήποτε άλλο σε απόσταση μικρότερη από 35 cm από το εξωτερικό μηχάνημα που πιθανώς να παρεμποδίζουν την κυκλοφορία του αέρα στο εξωτερικό μηχάνημα.
- Καθαρίζετε συχνά τις γρίλιες και τα πτερύγια του εσωτερικού μηχανήματος.


PRECISE ATTENTION
TO DETAIL
AND THAT'S JUST THE CAN
Heineken
TRADE MARK
Heineken®
open your world
www.heineken.gr

Οι δήμοι έτοιμοι για κανόνι...

Και όμως, τα «σενάρια του τρόμου» που προβάλλονται ως αποτέλεσμα μιας ενδεχόμενης χρεοκοπίας της χώρας είναι εδώ: η ύφεση που πλήττει την οικονομία, οι απαιτήσεις των δανειστών μας, το μνημόνιο και κυρίως η κακοδιαχείριση, τα σκάνδαλα και τα ρουσφέτια έχουν φέρει πολλούς δήμους της χώρας ένα βήμα πριν από την επίσημη χρεοκοπία (default), διότι στην πράξη έχουν ήδη χρεοκοπήσει. Οι εικόνες της ερήμωσης και της πλήρους κατάρρευσης των μηχανισμών τους είναι εμφανείς: υπάλληλοι που μένουν απλήρωτοι ενώ συγχρόνως κινδυνεύουν να χά-σουν ακόμη και τα σπίτια τους, τα οποία έχουν υποθηκεύσει σε δάνεια, αφού τα χρήματα της αποπληρωμής τους τα παρακράτησαν, παράνομα, εκπρόσωποι των τοπικών κοινωνιών. Σκουπίδια που σαπίζουν στους δρόμους των πόλεων λόγω της έλλειψης καυσίμων για να κινηθούν τα απορριμματοφόρα...

Το τηλεφωνικό κέντρο του Δήμου Περάματος έχει πέσει. «Η σύνδεση με τον αριθμό δεν είναι εφικτή» είναι το μήνυμα που ακούγεται στον τηλεφωνητή. Ευτυχώς όμως λειτουργούν ακόμα οι τηλεφωνικές γραμμές στο γραφείο του δημάρχου **κ. Παντελή Ζουμπούλη**. «Ο δήμος χρωστά σε όποιον μιλάει ελληνικά» λέει χαριτολογώντας. «Καταφεύγω σε αλχημείες μήπως και καταφέρω να πληρώσω τους υπαλλήλους. Ανέλαβα έναν δήμο υπερχρεωμένο στην πιο άσχημη οικονομική περίοδο».

«Χρωστάμε παντού»

Ο Δήμος Περάματος είναι ο τέταρτος πιο χρεωμένος δήμος της χώρας, ο οποίος σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία έχει συνολικά χρέη σε προμηθευτές, δάνεια και ασφαλιστικά ταμεία περίπου 40 εκατ. ευρώ. «Ελα όμως που δεν είναι 40 εκατ. ευρώ, αλλά 62 εκατ. ευρώ» λέει ο κ. Ζουμπούλης. «Βρήκαμε ότι χρωστάμε σε δάνεια γύρω στα 17 εκατ. ευρώ και 12,5 εκατ. ευρώ στα ασφαλιστικά ταμεία. Μόνο το ΙΚΑ για να αποδεχτεί τη ρύθμιση απαιτεί να του καταβάλλει ο δήμος 80.000 ευρώ τον μήνα». Τα χρέη λόγω της μη απόδοσης του ΦΠΑ και του ΦΜΥ και τα χρέη προς τα ασφαλιστικά ταμεία εξαιτίας της παράνομης παρακράτησης των ασφαλιστικών εισφορών είχαν αποτέλεσμα ο δήμος να μην μπορεί να πάρει ούτε καν φορολογική ή ασφαλιστική ενημερότητα για να κινείται. «Μου μένουν 15.000 ευρώ τον μήνα και θέλω μόνο για τη μισθοδοσία των υπαλλήλων 480.000 ευρώ» λέει ο κ. Ζουμπούλης.

Ο δήμος λόγω της υπερχρέωσής του υπάχθηκε στον μηχανισμό στήριξης ή στο πρόγραμμα εξυγίανσης των ΟΤΑ, όπως ονομάζεται επισήμως, το οποίο εκπονήθηκε από την κυβέρνηση. Ακόμη όμως και η επιμήκυνση της αποπληρωμής των χρεών του ή το ελκυστικό επιτόκιο δεν βοηθούν αποτελεσματικά στη βελτίωση της οικονομικής του κατάστασης. «Ο κάθε υπάλληλος που ζει σε μία περιοχή στην οποία η ανεργία είναι στο 40% έχει να θρέψει από δύο ως τρεις οικογένειες» λέει ο δήμαρχος.

Ανείσπρακτα τέλη

Αλλά και τα έσοδα του δήμου συρρικνώνονται. Τα τέλη που εισπράττονται μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ δεν καταβάλλονται, αφού ο κόσμος δεν έχει χρήματα να πληρώσει τους λογαριασμούς. Το χαράτσι για τα ακίνητα που μπήκε στους λογαριασμούς της ΔΕΗ επιδείνωσε ακόμη περισσότερο την κατάσταση. «Κι όλα αυτά όταν ο ΟΛΠ δεν έχει καταβάλει τέλη στον δήμο από το 2006. Πέντε εκατομμύρια αυτοκίνητα και δύο εκατομμύρια επιβάτες περνούν κάθε χρόνο από το πορθμείο του δήμου και δεν εισπράττουμε δεκάρα, παρά μόνο τα σκουπίδια που μας αφήνουν» λέει ο δήμαρχος της πόλης.

Ποιος ευθύνεται όμως γι' αυτή την εικόνα; «Η κακοδιαχείριση» λέει ο κ. Ζουμπούλης. Η δημοτική αρχή δεν παρακρατούσε παράνομα μόνο τις ασφαλιστικές εισφορές, αλλά και το ποσό από τη μισθοδοσία των υπαλλήλων που αναλογούσε στις δόσεις των στεγαστικών δανείων που είχαν πάρει από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Αποτέλεσμα να κινδυνεύουν να βγουν τα σπίτια τους σε πλειστηριασμό, αν και οι ίδιοι έχουν πληρώσει κανονικά τις δόσεις.

1,9 δις ευρώ τα δάνεια και 1,3 δις ευρώ τα χρέη τους

Χωρίς τιμωρία...

Ποιος όμως υπεύθυνος δημοτικής αρχής, παρ' ότι η μη απόδοση των ασφαλιστικών εισφορών των υπαλλήλων διώκεται σε βαθμό κακουργήματος, διώχθηκε νομικά; Κανένας. Αντιθέτως, ορισμένοι που ακολουθούσαν αυτή την τακτική επιβραβεύθηκαν. Ο Δήμος Κοζάνης, για παράδειγμα, τα νηία του οποίου κατείχε ο μετέπειτα βουλευτής και υφυπουργός Εσωτερικών κ. Π. Κουκουλόπουλος, δεν είχε αποδώσει στα ασφαλιστικά ταμεία των υπαλλήλων εργοδοτικές και ασφαλιστικές εισφορές το ύψος των οποίων ανερχόταν συνολικά σε 2,8 εκατ. ευρώ. Τελικά τα χρέη αυτά ρυθμίστηκαν «να εξοφληθούν σε 48 ισόποσες δόσεις με έναρξη καταβολής την 1η Απριλίου 2011». Γι' αυτό τον λόγο μάλιστα το Ταμείο Επικουρικής Ασφάλισης Δημοσίων Υπαλλήλων είχε αποστείλει τον Οκτώβριο του 2009 και σχετικό έγγραφο στον γενικό επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης κ. Λέανδρο Ρακιντζή.

Στέγνωσε η Εδεσσα

«Με στέλνουν από τον Αννα στον Καϊάφα» λέει ο δήμαρχος Εδεσσας **κ. Δημήτρης Γιάννου**, ο οποίος επίσης αναζητεί εναγωνίως πόρους ώστε να κατορθώσει να καταβάλει τους μισθούς των δημοτικών υπαλλήλων. Από τα ταμεία του δήμου λείπουν 4,8 εκατ. ευρώ. Πώς δημιουργήθηκε αυτή η «μαύρη τρύπα»; Ακόμα δεν έχει δοθεί απάντηση από τους επιθεωρητές του Σώματος Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης, τους «κομάντος» του ΣΔΟΕ και τους υπαλλήλους της Εισαγγελίας που διενεργούν ελέγχους στον δήμο.

Μόνο από τη μη απόδοση του ΦΜΥ και των ασφαλιστικών εισφορών ο δήμος χρωστάει 1,2 εκατ. ευρώ, τα οποία με τις προσαυξήσεις έχουν ανέλθει σε 2,4 εκατ. ευρώ. «Επισκέφθηκα τον γενικό γραμματέα του υπουργείου Οικονομικών **κ. Ηλία Πλασκοβίτη** μήπως και βρεθεί κάποια λύση» λέει ο κ. Γιάννου. «Δεν έγινε τίποτε. Αν μας έδινε η κυβέρνηση τα 2,8 εκατ. ευρώ που μας αναλογούν από τους παρακρατηθέντες φόρους δεν θα υπήρχε οικονομικό πρόβλημα στον δήμο».

Λόγω των χρεών παρελθόντων ετών προς την Εφορία έχουν «μπλοκαριστεί» οι τραπεζικοί λογαριασμοί και καθίσταται αδύνατη η λειτουργία των υπηρεσιών του δήμου. Ηδη αδυνατεί να τακτοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τρίτους, δεν μπορεί να πληρώσει τους μισθούς των εργαζομένων, καθώς και τα προνοιακά επιδόματα των πολιτών. «Ακόμα και σήμερα "μαζεύουμε" τις επιταγές που έκοβαν κάποιοι στο όνομα του δήμου» καταλήγει ο κ. Γιάννου.

Έτσι είναι τα πράγματα, λέει το υπουργείο

Η κυβέρνηση, όπως προκύπτει από έκθεση του υπουργείου Εσωτερικών που εκπονήθηκε με βάση και τα οικονομικά στοιχεία (στη διπλανή στήλη) που έχουν καταγραφεί στη βάση δεδομένων, αναγνωρίζει ότι «μια σειρά δήμων αντιμετωπίζουν πιεστικά προβλήματα λειτουργίας, που συνδέονται με την αδυναμία καταβολής της μισθοδοσίας και των λοιπών ανελαστικών δαπανών, την αδυναμία εξυπηρέτησης δανειακών υποχρεώσεων και την αδυναμία καταβολής ληξιπρόθεσμων οφειλών σε προμηθευτές και εργολάβους με αποτέλεσμα να υφίστανται κατασχέσεις χρηματικών διαθεσίμων, όπως και της περιουσίας της Αυτοδιοίκησης από τους πιστωτές της».

Βραβευμένη γεύση
Κορυφαία ποιότητα

ΒΡΑΒΕΙΟ
Ανώτερης Γεύσης
★ ★

Mythos. Η μπύρα που βραβεύτηκε για δεύτερη φορά για την Ανώτερη Γεύση της
από το κορυφαίο Διεθνές Ινστιτούτο Γεύσης και Ποιότητας iTQi.
Η μπύρα που περνάει από αυστηρούς ποιοτικούς ελέγχους πριν φτάσει στα χέρια σας.
Η μπύρα με την αποδεδειγμένα κορυφαία ποιότητα και γεύση.

Mythos

Η ΠΙΟ ΔΙΑΣΗΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΠΥΡΑ ΣΤΟΝ ΚΟΣΜΟ

www.mythosbeer.gr

Απολαύστε υπεύθυνα

Τα σενάρια που μελετά η κυβέρνηση για να πάρει μπροστά η οικονομία

Τριετές σχέδιο για τη μείωση της φορολογίας

Λιγότερες επιβαρύνσεις στα κέρδη των επιχειρήσεων και στα εισοδήματα των πολιτών

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

Ενα ολοκληρωμένο σχέδιο για τη μείωση των φόρων στα κέρδη των επιχειρήσεων και στα εισοδήματα των πολιτών σε βάθος τριετίας ώστε να πάρει και πάλι μπροστά η οικονομία έχει έτοιμο η κυβέρνηση. Ωστόσο, η άμεση εφαρμογή του σκοντάφτει στις σοβαρές αποκλίσεις των εσόδων που σύμφωνα με συντηρητικούς υπολογισμούς αναμένεται να ξεπεράσουν τα 2,6 δισ. ευρώ το 2012 αν δεν αλλάξει η κατάσταση στην οικονομία.

Τόσο το σχέδιο όσο και οι αποκλίσεις στα έσοδα, που αποδίδονται κατά κύριο λόγο στη βαθύτερη από την αναμενόμενη ύφεση, πρόκειται να αποτυπωθούν σε μια ολοκληρωμένη και τεκμηριωμένη πρόταση του υπουργού Οικονομικών κ. Ι. Στουρνάρα και του αρμόδιου υφυπουργού Οικονομικών για τα έσοδα και τη φορολογία κ. Γ. Μαυραγάνη, τα βασικά σημεία της οποίας παρουσιάζει «Το Βήμα της Κυριακής».

Σύμφωνα με ασφαλείς πληροφορίες, το υπουργείο Οικονομικών για εφέτος θα θέσει δύο βασικούς στόχους. Ο πρώτος έχει να κάνει με την αύξηση του αφορολογήτου στο ύψος των 8.000 ευρώ για μισθωτούς και συνταξιούχους, ενώ για ελεύθερους επαγγελματίες θα αποφασιστεί μετά την επεξεργασία στοιχείων που θα αποδεικνύουν αν έχουν περιοριστεί η φοροδιαφυγή και η απόκρυψη εισοδημάτων ή όχι. Οπως αναφέρει αρμόδιος παράγοντας του υπουργείου Οικονομικών στο «Βήμα» το αφορολόγητο των 8.000 ευρώ θα καλύπτει σημαντικό αριθμό πολιτών που βρίσκονται κάτω από το όριο της φτώχειας που σήμερα διαμορφώνεται στο επίπεδο των 7.440 ευρώ για άγαμο χωρίς παιδιά. Σύμφωνα με τον ίδιο, εφόσον λάβει η κυβέρνηση τα πράσινο φως από τους τεχνοκράτες της τρόικας το αυξημένο αφορολόγητο θα ισχύσει για τα εφετινά εισοδήματα που θα δηλωθούν στη φορολογική δήλωση του 2013. Ο δεύτερος και πιο άμεσος στόχος έχει να κάνει με τη μείωση του ΦΠΑ στο 13% από το 23% σήμερα στις υπηρεσίες εστίασης. Στο υπουργείο Οικονομικών συγκεντρώνουν καθημερινά στοιχεία από την αγορά εστίασης ώστε να τα εμφανίσουν στους εκπροσώπους της τρόικας και να τους αποδείξουν ότι από τη στιγμή που αυξήθηκε υπέρμετρα ο ΦΠΑ παρουσιάστηκε ραγδαία πτώση του τζίρου αλλά και των εσόδων που κάποιοι το αποδίδουν στη μη έκδοση αποδείξεων. Αλλωστε, είναι γνωστό παγκοσμίως ότι όταν αυξάνονται οι φορολογικοί συντελεστές, η φοροδιαφυγή ακολουθεί με ταχύτερους ρυθμούς.

Επίσης, σημαντικό μέτρο που σχεδιάζει η κυβέρνηση είναι η σταδιακή μείωση του ανώτατου φορολογικού συντελεστή της κλίμακας φορολογίας εισοδήματος. Μία από τις προτάσεις που εξετάζονται και έχει πολλές πιθανότητες να αποτυπωθεί στο υπό διαμόρφωση φορολογικό νομοσχέδιο είναι να υπάρξει σταδιακή μείωση του ανώτατου φορολογικού συντελεστή μέσα σε μια διετία από το 45% σήμερα στο 40% το επόμενο έτος και στο 30% έπειτα από δύο χρόνια. Η μείωση του συντελεστή να αφορά μισθούς και συντάξεις και στη συνέχεια να επεκταθεί και στους επαγγελματίες εφόσον τα έσοδα από την πάταξη της φοροδιαφυγής και από εισπράξεις ΦΠΑ παρουσιάζονται αυξημένα. Ουσιαστικά η κυβέρνηση θα θέσει το θέμα στην τρόικα με τη λογική της «Ρήτρας αύξησης εσόδων». Δηλαδή εφόσον τα στοιχεία δείχνουν ότι τα έσοδα αυξάνονται από την περιστολή της φοροδιαφυγής και της είσπραξης των ληξιπρόθεσμων οφειλών, η κυβέρνηση θα ανταμείψει τους συνεπείς φορολογουμένους όπως είναι οι μισθωτοί και οι συνταξιούχοι οι οποίοι φορολογούνται στην πηγή και δύσκολα μπορούν να αποκρύψουν εισοδήματα.

Παράλληλα, εξετάζεται η δυνατότητα να προχωρήσει ως μέτρο η σταδιακή μείωση των φορολογικών συντελεστών στις επιχειρήσεις. Το επιχείρημα προς την τρόικα για το συγκεκριμένο μέτρο είναι απλό: αν μειωθούν οι συντελεστές των επιχειρήσεων (μικρών και μεγάλων) τότε και ξένες επενδύσεις μπορεί να προσελκύσει η Ελλάδα και να λειτουργήσουν ως ανάχωμα στη λαίλαπα των απολύσεων. Μάλιστα, ένα από τα επιχειρήματα είναι ότι σε μια περίοδο που οι επιχειρήσεις εμφανίζουν η μία μετά την άλλη ζημιές, όσο υψηλός και να είναι ο φορολογικός συντελεστής, έσοδα για το κράτος δεν θα προκύψουν. Παράλληλα, όσο αυξάνεται η ανεργία, από τη μία τα δημόσια ταμεία χάνουν ασφαλιστικές εισφορές και από την άλλη οι δαπάνες για επιδόματα ανεργίας αυξάνονται με γεωμετρική πρόοδο.

Δύο είναι τα σενάρια που επεξεργάζεται το υπουργείο Οικονομικών για τη φορολογία των επιχειρήσεων. Το πρώτο να μειωθεί άμεσα ο συντελεστής των ΑΕ και ΕΠΕ από το 20% σήμερα στο 15% και δεύτερον, να υπάρξει αλλαγή στους συντελεστές παρακράτησης στα μερίσματα ώστε συνολικά η φορολογία να μειωθεί στο 30% από περίπου 45% σήμερα.

Αγκάθι αποτελεί για το υπουργείο Οικονομικών η εντολή της τρόικας για κατάργηση σημαντικού αριθμού φοροαπαλλαγών. Μία από τις προτάσεις που επεξεργάζονται στην Καραγεώργη Σερβίας είναι να μην υπάρξει καμία αλλαγή στις εκπτώσεις φόρων που ισχύουν σήμερα για ιατρικές δαπάνες, ασφαλιστικές εισφορές, τόκους στεγαστικών δανείων, ενοίκια πρώτης κατοικίας, δίδακτρα παιδιών κτλ. καθώς πλέον ήδη τα οφέλη των φορολογουμένων είναι αμελητέα. Από την άλλη, θα δέχονταν κατάργηση των συγκεκριμένων φοροαπαλλαγών με την προϋπόθεση να υπάρξει αντιστάθμισμα από τη μείωση των συντελεστών της κλίμακας φορολογίας εισοδήματος.

Τα δύο σενάρια για τις δόσεις

- Στο υπουργείο Οικονομικών επεξεργάζονται σχέδιο σύμφωνα με το οποίο οι δόσεις για την εξόφληση των φόρων, από τρεις διμηνιαίες που είναι σήμερα κατ' ανώτατο όριο, θα επεκταθούν ώστε να μπορεί κάποιος να πληρώσει πέραν αυτών που ισχύουν σε έξι ή ακόμη και σε εννέα μηνιαίες δόσεις ώστε να μη βρεθούν οι πολίτες με ληξιπρόθεσμα χρέη.
- **Δύο είναι τα βασικά σενάρια που επεξεργάζονται στο υπουργείο Οικονομικών.**
- Το πρώτο, να πληρώνεται ο φόρος σε έξι διμηνιαίες δόσεις αντί για τρεις σήμερα και το δεύτερο και επικρατέστερο να πληρωθεί ως το τέλος του έτους ο φόρος σε τρεις διμηνιαίες δόσεις αν γίνει η εκκαθάριση ως τα τέλη Ιουλίου και στη συνέχεια όποιος αντιμετωπίζει πρόβλημα να εξοφλήσει το υπόλοιπο σε έξι μηνιαίες δόσεις.
- **Αν το μέτρο αυτό κριθεί αποτελεσματικό, ενδέχεται να εφαρμοστεί και τα επόμενα χρόνια.**
- Αξίζει να τονιστεί ότι όποιο σχέδιο αποφασιστεί θα πρέπει να λάβει και την έγκριση της τρόικας ώστε να διατηρηθούν οι διμηνιαίες δόσεις (τρεις αν ο φόρος βεβαιωθεί ως και τον Ιούλιο, δύο αν ο φόρος βεβαιωθεί Αύγουστο και Σεπτέμβριο και μία δόση αν η βεβαίωση γίνει από τον Οκτώβριο και εξής) και μετά να υπάρχει η δυνατότητα για έξι μηνιαίες δόσεις.

Νέα αυτοματοποιημένη ρύθμιση των χρεών

Ηλεκτρονικό σύστημα θα καθορίζει την ελάχιστη δόση με βάση τα πραγματικά εισοδήματα των φορολογουμένων

Στοίχημα που πρέπει οπωσδήποτε να κερδηθεί χαρακτηρίζουν αρμόδιοι παράγοντες του υπουργείου Οικονομικών τη μείωση των ληξιπρόθεσμων χρεών που ξεπερνούν αυτή τη στιγμή τα 45 δισ. ευρώ και έχουν αυξητική τάση.

Σύμφωνα με τις πληροφορίες πρόκειται να προχωρήσει το ρηξικέλευθο μέτρο της αυτοματοποιημένης ρύθμισης χρεών μέσω του Taxisnet χωρίς την παρέμβαση ανθρώπινου παράγοντα. Πώς θα γίνεται αυτό; Ο φορολογούμενος που θα έχει οφειλές στην Εφορία θα μπαίνει με ειδικούς κωδικούς (όμοιους με αυτούς που χρησιμοποιούνται για την ηλεκτρονική υποβολή της φορολογικής δήλωσης) σε ειδική υπηρεσία του συστήματος Taxis, θα δηλώνει τα μηνιαία πραγματικά εισοδήματά του που μπορούν εύκολα να διασταυρωθούν από τους ΑΦΜ των εργοδοτών των φορολογουμένων και στη συνέχεια θα εμφανίζεται το συνολικό ποσό της οφειλής.

Το ηλεκτρονικό σύστημα με αυτοματοποιημένες διαδικασίες θα του καθορίζει ως ελάχιστη δόση και ανάλογα με το πραγματικό του εισόδημα ένα ποσοστό επί του εισοδήματος που αναμένεται να διαμορφωθεί περί το 15%. Παρόμοια πρόταση έχει καταθέσει και η Πανελλήνια Ομοσπονδία Εργαζομένων στις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες που βλέπει θετικά η κυβέρνηση.

Με αυτόν τον τρόπο το κράτος θα εισπράττει ένα μέρος της οφειλής και υπό προϋποθέσεις θα παγώνουν οι προσαυξήσεις και οι πρόσθετοι φόροι ώστε ο φορολογούμενους που δέχεται τη ρύθμιση να μην πληρώνει έξτρα φόρους από αυτούς που πραγματικά οφείλει.

Σε ό,τι αφορά τις αντικειμενικές αξίες που προβλέπεται μέσα στο μνημόνιο η αναπροσαρμογή τους, «προς το παρόν δεν έχει απασχολήσει το υπουργείο Οικονομικών το θέμα αυτό», όπως αναφέρει ο ίδιος παράγοντας.Για το χαράτσι ακινήτων της ΔΕΗ στο υπουργείο Οικονομικών δεν συζητούν προς το παρόν αλλαγές στους συντελεστές αλλά μόνο στις δόσεις αποπληρωμής, από 5 να γίνουν 6 ή 8.

Τέλος, ο νέος υφυπουργός Οικονομικών κ. Γ. Μαυραγάνης ενημερώνεται καθημερινά από τους συνεργάτες του για την πορεία υποβολής των φορολογικών δηλώσεων αλλά και για τα μηνύματα των πολιτών που προσέρχονται στις εφορίες και ζητούν διευκολύνσεις ώστε να μπορέσουν να πληρώσουν τους φόρους που προκύπτουν κατά την εκκαθάριση των εφετινών φορολογικών δηλώσεων.

FIX HELLAS
Ποια να συγκριθεί μαζί σου!
Est. 1864
FIX HELLAS
FIX HELLAS
FIX HELLAS
www.fix-beer.gr
Απολαύστε υπεύθυνα

Προστατέψτε την κατοικία σας με συστήματα ασφαλείας

Υπηρεσίες φύλαξης και επιτήρησης χώρων, πόρτες ασφαλείας, συναγερμός και πτυσσόμενα κάγκελα μπορούν να αποτρέψουν τους ανεοιθύμητους εισβολείς

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

Η κρίση στην Ελλάδα έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση της εγκληματικότητας και των περιστατικών διαρρήξεων κατοικιών. Η εγκατάσταση συστημάτων ασφαλείας και οι υπηρεσίες φύλαξης και επιτήρησης χώρων από υπεύθυνες εταιρείες θεωρούνται ο καλύτερος τρόπος για να κρατήσετε τους ανεπιθύμητους μακριά από τον χώρο σας, προστατεύοντας παράλληλα την περιουσία σας.

Το πρώτο στάδιο αφορά τη μελέτη του χώρου. Εξειδικευμένο προσωπικό της εταιρείας επισκέπτεται τον χώρο, ώστε να εντοπιστούν οι ανάγκες τού εκάστοτε πελάτη. Αφού συμφωνηθούν τα συστήματα που θα χρησιμοποιηθούν για να διασφαλιστεί η προστασία του με τον πιο αξιόπιστο και οικονομικό τρόπο, άρτια εξοπλισμένο συνεργείο αναλαμβάνει την εγκατάσταση των μηχανημάτων στους προεπιλεγμένους χώρους. Σημαντικό είναι ο πελάτης να ρωτήσει για την εγγύηση των προϊόντων, τη συντήρηση και την επισκευή του εξοπλισμού, αλλά και για την περίπτωση αναβάθμισης του υπάρχοντος συστήματος.

Προκειμένου να διασφαλιστεί καλύτερα η φύλαξη του χώρου σας, προτιμήστε το σύστημα συναγερμού να συνδεθεί μέσω της τηλεφωνικής γραμμής με το κέντρο λήψεως σημάτων της εταιρείας φύλαξης, τα περισσότερα από τα οποία λειτουργούν όλο το 24ωρο. Τα σήματα που δέχεται το κέντρο λήψεως αξιολογούνται από εξειδικευμένους χειριστές με συστήματα προηγμένης τεχνολογίας που διαθέτουν. Ετσι, θα ενημερώνεστε αυτόματα για το τι έχει συμβεί στον χώρο σας, ακόμη και όταν απουσιάζετε.

Αν επιθυμείτε, μπορείτε να επιλέξετε πακέτο φύλαξης, που θα παρέχει και την περιμετρική προστασία του χώρου, την οποία αναλαμβάνει κατάλληλα εκπαιδευμένο προσωπικό φύλαξης με περιπολίες. Ανάλογα με τη συμφωνία, οι περιπολίες μπορεί να αφορούν όλο το 24ωρο ή μόνο τις βραδινές ώρες. Αν κατά τον έλεγχο διαπιστωθεί εντός ή εκτός του χώρου φύλαξης ίχνος απόπειρας ή άλλης παράνομης ενέργειας, ο υπάλληλος ειδοποιεί τον υπεύθυνο της βάρδιας του κέντρου λήψης σημάτων, ενώ παράλληλα ενημερώνεται ο πελάτης και αν κριθεί αναγκαίο και η Αστυνομία. Στην περίπτωση που στον φυλασσόμενο χώρο διαπιστωθεί άλλο πρόβλημα, όπως πυρκαγιά ή πλημμύρα, ειδοποιούνται οι αρμόδιες υπηρεσίες (Πυροσβεστική, ΔΕΗ κ.ά.).

Αλλη λύση για να προστατέψετε την περιουσία σας είναι να εγκαταστήσετε πτυσσόμενα κάγκελα και πόρτες ασφαλείας ή ακόμη και έναν απλό, αυτόματο συναγερμό πόρτας/ παραθύρου, ανάλογα με τις οικονομικές σας δυνατότητες.

Πτυσσόμενα κάγκελα

Τα πτυσσόμενα κάγκελα ασφαλείας είναι μια τυποποιημένη κατασκευή που προορίζεται συνήθως για μπαλκονόπορτες και παράθυρα, αλλά και γενικότερα για να προστατεύσει έναν χώρο από παραβίαση. Η διαφορά τους σε σχέση με τις κοινές σιδεριές είναι ότι τα κάγκελα αυτά είναι και πτυσσόμενα και ανοιγόμενα και κατά συνέπεια δεν περιορίζουν καθόλου την ορατότητά μας όταν αυτά είναι στην ανοιχτή τους θέση. Η κλειδαριά η οποία βρίσκεται στο εσωτερικό τους αποτρέπει τον διαρρήκτη να παραβιάσει το σύστημα παρά μόνο αν χρησιμοποιήσει ηλεκτρικό τροχό για να κόψει τα κάγκελα, κάτι που σημαίνει ότι θα κάνει πολύ θόρυβο και φυσικά θα χρειαστεί πολύ χρόνο.

Θωρακισμένες πόρτες

Οι θωρακισμένες πόρτες αποτελούνται από δύο ατσάλινα φύλλα, ενωμένα με κάθετες νευρώσεις και κάσωμα από το ίδιο υλικό. Σημειώστε ότι εσωτερικά έχουν μια ηχομονωτική επένδυση, ενώ σε πολλές περιπτώσεις για να αντισταθμίσουν το μεγάλο βάρος τους στρίβουν πάνω σε ρουλεμάν. Οι πόρτες αυτές έχουν σκοπό την αντίστασή τους σε κάθε επίδοξο διαρρήκτη. Χωρίζονται σε πόρτες μονής, διπλής και τριπλής θωράκισης. Ανεξάρτητα από το επίπεδο θωράκισης που θα επιλέξετε, ισχύει πάντα αυτό που λέμε συνήθως για τα προϊόντα που αγοράζουμε, δηλαδή το ό,τι πληρώνουμε παίρνουμε. Οι πόρτες με μονή θωράκιση προσφέρουν προστασία από τους ερασιτέχνες διαρρήκτες. Αντίθετα οι πόρτες με διπλή θωράκιση έχουν τη δυνατότητα αντίστασης σχεδόν σε όλους τους επαγγελματίες διαρρήκτες κατά κανόνα. Τέλος οι πόρτες τριπλής θωράκισης ή αλεξίσφαιρες προσφέρουν απόλυτη προστασία.

Φθηνές λύσεις

Εάν οι οικονομικές σας δυνατότητες είναι περιορισμένες αυτό τον καιρό και το κόστος ενός συστήματος ασφαλείας σπιτιού (η καλύτερη λύση για την προστασία του σπιτιού σας) σας φαίνεται ιδιαίτερα μεγάλο υπάρχουν και άλλες λύσεις για να κάνετε το σπίτι σας ασφαλέστερο, σύμφωνα με την εταιρεία Doorado που εμπορεύεται εξοπλισμό ασφαλείας. Αυτές οι λύσεις χαμηλού κόστους βασίζονται τόσο στη λογική όσο και στη δημιουργικότητά σας.

Ανάψτε τα φώτα: Είναι στατιστικά αποδεδειγμένο ότι οι ληστές είναι λιγότερο πιθανόν να βάλουν στον στόχο ένα σπίτι καλά φωτισμένο. Για έναν ληστή ένα σπίτι καλά φωτισμένο συνήθως σημαίνει πως υπάρχει κάποιος μέσα. Εφόσον αυτό που θέλει κάθε ληστής είναι να ληστέψει ένα σπίτι χωρίς να γίνει αντιληπτός, προφανώς θα αποφύγει να διαρρήξει ένα σπίτι καλά φωτισμένο. Αφήστε μερικά φώτα ανοιχτά όταν φεύγετε από το σπίτι για λίγες ώρες έτσι ώστε να το προστατεύσετε. Εάν ανησυχείτε για το ότι «καίτε ρεύμα», χρησιμοποιήστε λαμπτήρες φθορισμού που δεν απαιτούν την υπερβολική κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας.

Κρατήστε τις κλειδαριές σε καλή κατάσταση: Μία άλλη λύση χαμηλού κόστους με την οποία μπορείτε να κρατήσετε το σπίτι σας ασφαλές είναι ο συχνός έλεγχος και η διατήρηση των κλειδαριών σας. Εάν οι είσοδοι του σπιτιού σας δεν διαθέτουν καλές κλειδαριές, πρέπει να εγκαταστήσετε κλειδαριές ασφαλείας το συντομότερο δυνατόν.

Οι κλειδαριές αυτές διαθέτουν υψηλή ασφάλεια και έχουν χαμηλό κόστος.

Δώστε ιδιαίτερη προσοχή στα κλειδιά σας: Σιγουρευτείτε πως γνωρίζετε καλά τη θέση όλων των εφεδρικών κλειδιών του σπιτιού σας και πως δεν είναι φανερά αφημένα κοντά σε εισόδους του σπιτιού σας. Επίσης, είναι πολύ ριψοκίνδυνο να «κρύψετε» τα κλειδιά σας κάτω από μία γλάστρα ή στο χαλάκι της πόρτας. Να έχετε υπόψη σας ότι οι διαρρήκτες γνωρίζουν καλά όλες αυτές τις κρυψώνες.

Αγοράστε έναν σκύλο-φύλακα: Εάν θέλετε να αγοράσετε έναν σκύλο θα ήταν καλύτερο να αρχίσετε να σκέφτεστε πως η καλύτερη περίπτωση για εσάς θα ήταν η αγορά ενός σκύλου-φύλακα.

Ασφαλίστε τα παράθυρά σας από εισβολείς: Ενα σημαντικό ποσοστό διαρρηκτών αποκτούν πρόσβαση στο εσωτερικό του σπιτιού από ένα μη ασφαλισμένο παράθυρο, συνήθως του πρώτου ορόφου. Σκεφτείτε πως η ασφάλιση των παραθύρων σας δεν είναι απλώς ένα μέτρο προφύλαξης, αλλά μία ανάγκη. Αποκτήστε τη συνήθεια να ελέγχετε όλα τα παράθυρα του σπιτιού σας αν είναι ασφαλισμένα, καθώς επίσης και αν οι πόρτες σας είναι κλειδωμένες πριν αφήσετε το σπίτι.

Σκεφτείτε την εγκατάσταση αυτόνομων συναγερμών πόρτας/ παραθύρου: Ενας αυτόνομος συναγερμός πόρτας ή παραθύρου είναι μια απλή συσκευή και έχει πολύ χαμηλό κόστος. Λειτουργεί με «μαγνητικά σημεία επαφής», τα οποία χωρίζονται όταν η πόρτα ή το παράθυρο είναι ανοιχτά. Οταν συμβαίνει αυτό, η συσκευή διαθέτει μία σειρήνα η οποία ενεργοποιείται και σας πληροφορεί για την εισβολή.

15 συμβουλές

Πέραν των προαναφερόμενων μέτρων ασφαλείας, η Αστυνομία ζητεί και τη βοήθεια των πολιτών για την προστασία της περιουσίας τους, προτείνοντας μεταξύ άλλων διάφορα μέτρα, όπως τα παρακάτω:

1. Οταν είστε απόντες από το σπίτι, ακόμη και για μικρό χρονικό διάστημα, πρέπει να κλειδώνετε τις πόρτες και τα παράθυρα.

2. Τα παραθυρόφυλλα και οι κουρτίνες πρέπει να παραμένουν κλειστά, ώστε να μην επιτρέπουν στους διαρρήκτες να δουν τι υπάρχει μέσα στην κατοικία.

3. Δεν πρέπει να ανοίγετε την πόρτα χωρίς να είστε βέβαιοι ότι γνωρίζετε τον επισκέπτη.

4. Στην εξωτερική πόρτα πρέπει να τοποθετείτε αλυσίδα ασφαλείας.

5. Οι ένοικοι και οι ιδιοκτήτες σπιτιών δεν πρέπει να παραδίδουν κλειδιά σε καθαρίστριες ή σε άλλα ξένα πρόσωπα.

6. Κανένας δεν πρέπει να αφήνει τα κλειδιά της κατοικίας του στο αυτοκίνητο, όταν το αφήνει στο πλυντήριο αυτοκινήτων ή για κάποιου είδους επισκευή ή συντήρηση.

7. Στους εξωτερικούς χώρους, περιμετρικά, πρέπει να υπάρχει καλός φωτισμός, ο οποίος για λόγους οικονομίας μπορεί να ενεργοποιείται με αισθητήρες κίνησης.

8. Να εξετάζεται η δυνατότητα εγκατάστασης συστήματος συναγερμού και κάμερας παρακολούθησης.

9. Να εγκαθίσταται σύστημα περιοδικής χρήσης των φώτων (χρονοδιακόπτης). Σε περίπτωση που αυτό δεν είναι εφικτό, τότε πρέπει να αφήνετε κάποιο φως αναμμένο.

10. Να μη γνωστοποιούνται στον κοινωνικό και επαγγελματικό περίγυρο πληροφορίες για περιουσιακά στοιχεία που φυλάσσονται στο σπίτι, αφού υπάρχει πάντοτε το ενδεχόμενο η πληροφορία να φθάσει και σε διαρρήκτη.

11. Να μην αφήνετε μεγάλα χρηματικά ποσά και χρυσαφικά στο σπίτι σας.

Είναι προτιμότερο να φυλάσσονται σε χρηματοκιβώτια ή θυρίδες ανάλογα με την αξία τους.

12. Οταν φεύγετε για διακοπές ζητήστε από κάποιον γείτονα ή φίλο να προσέχει το σπίτι.

13. Αντιμετωπίστε με επιφυλακτικότητα οποιοδήποτε άγνωστο άτομο συναντήσετε στην πόρτα σας ή στο γκαράζ σας.

14. Αν βρεθείτε αντιμέτωποι με τον διαρρήκτη, διατηρήστε την ψυχραιμία σας και μην αντιδράσετε αν οπλοφορεί. Δώστε του την ευκαιρία να φύγει, εκτός αν έχετε τη δυνατότητα να τον εγκλωβίσετε χωρίς να θέσετε σε κίνδυνο τη σωματική σας ακεραιότητα, και ειδοποιήστε την Αστυνομία.

15. Αν πέσετε θύματα κλοπής καταγγείλετε άμεσα στην Αστυνομία τη διάρρηξη περιγράφοντας το πώς έχει γίνει και ποια πράγματα αφαιρέθηκαν.

Ιρλανδός θα διαδεχθεί τον Τόμσεν στην Τρόικα

Ιταλός με εμπειρία σε ελεγκτικές αποστολές σε Λετονία και Εσθονία είναι το νέο πρόσωπο της τρόικας. Πρόκειται για τον Γκαμπριέλε Τζούντιτσε, στέλεχος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, ο οποίος αντικατέστησε εδώ και λίγες ημέρες τον Πορτογάλο Ζοάο Νογκουέιρα Μαρτέν στη θέση του Νο 2 της αποστολής κάτω από τον Γερμανό Ματίας Μορς. Ο τελευταίος ηγείται από πέρυσι του κλιμακίου της Κομισιόν στη θέση του Βέλγου Σερβάας Ντερούζ. Από την πρώτη συνάντηση των τριών επικεφαλής με τον υπουργό Οικονομικών κ. Ι. Στουρνάρα προκύπτει ότι η αποστολή που θα έλθει στην Αθήνα στο τέλος Ιουλίου θα έχει πολλά νέα πρόσωπα.

Πέρα από την ανανέωση σε επίπεδο τεχνικών κλιμακίων, το ενδιαφέρον από ελληνικής πλευράς εστιάζεται στις θέσεις των επικεφαλής οι οποίοι αναλαμβάνουν το κύριο βάρος της διαπραγμάτευσης. Πηγές της Κομισιόν δεν θεωρούν ωστόσο πιθανή την αντικατάσταση του κ. Μορς. Από την άλλη πλευρά, επιβεβαιώνουν την τοποθέτηση «έμπειρου στελέχους» στη θέση συντονιστή ανάμεσα στις Βρυξέλλες, την Ομάδα Δράσης στην Αθήνα (της οποίας προϊσταται η κυρία Ζωρζέττα Λάλη), και του γραφείου που συνεπικουρεί το ελεγκτικό έργο (προϊσταται ο κ. Ζ. Κοντολαίμης). Ολοκληρώνεται παράλληλα η χωροταξική ενοποίηση στο κτίριο της ΡΑΕ στο Γκάζι.

Από την πλευρά του ΔΝΤ έχει διαψευστεί πολλές φορές η φημολογούμενη αντικατάσταση του κ. Τόμσεν. Ωστόσο οι φήμες φούντωσαν αυτή την εβδομάδα ότι πρόκειται να αντικατασταθεί από άλλο πρόσωπο. Το βέβαιο είναι ότι ΝΔ και ΠαΣοΚ εξέφρασαν με κάθε τρόπο την απαρέσκειά τους προς τον κ. Τόμσεν μετά τη διαπραγμάτευση του Φεβρουαρίου, ενώ πολλοί εντός και εκτός Ελλάδος θεωρούν ότι φέρει σοβαρές ευθύνες για την αποτυχία και τις λάθος προβλέψεις του πρώτου μνημονίου. Υποψήφιος να τον διαδεχθεί είναι ο Ιρλανδός Μαρκ Φλάναγκαν ο οποίος διαθέτει εμπειρία από την Ισλανδία και το μνημόνιο της Ιρλανδίας, είναι στενός συνεργάτης του κ. Τόμσεν στο Ευρωπαϊκό Τμήμα του ΔΝΤ και έχει συμμετάσχει σε αποστολές στην Ελλάδα.

Ενα βήμα πίσω από το «χείλος» της εξόδου από την ευρωζώνη

«Η Ελλάδα αγόρασε χρόνο»...

Οι προσδοκίες και οι ανησυχίες των ξένων οίκων από το νέο κυβερνητικό σχήμα

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

Εστω και αν μετά το εκλογικό αποτέλεσμα η Ελλάδα «αγοράζει» περισσότερο χρόνο, καθώς απομακρύνεται βραχυχρόνια το ενδεχόμενο μιας άτακτης χρεοκοπίας, ο κίνδυνος ωστόσο η χώρα να μην είναι σε θέση να προωθήσει τις μεταρρυθμίσεις και οι δανειστές της να χάσουν την υπομονή τους θεωρείται από τις αγορές υπαρκτός.

Ακόμη και αν λάβει επιπλέον βοήθεια στο πλαίσιο της βελτίωσης των όρων του μνημονίου, το μέλλον της χώρας εντός της ζώνης του ευρώ κάθε άλλο παρά εξασφαλισμένο είναι, καθώς, όπως εκτιμάται, θα πρέπει να γίνουν πολλά για να επιστρέψει στη φερεγγυότητα, την ώρα που οι πιθανότητες να μην τα καταφέρει τελικά ξεπερνούν, σύμφωνα με τους οικονομολόγους ξένων οίκων, το 50%.

Με την οικονομία σε βαθιά ύφεση και την ανεργία στα ύψη, τη λιτότητα και τις επώδυνες διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις, σε συνδυασμό με την ισχυρή κοινοβουλευτική αντιπολίτευση, οι εκλογές δεν δείχνουν να λύνουν τα προβλήματα. Μπορεί λοιπόν ο βραχυπρόθεσμος κίνδυνος μιας άτακτης χρεοκοπίας να έχει υποχωρήσει, ωστόσο το σημαντικό για τις αγορές είναι η νέα κυβέρνηση να μην αποδειχθεί υπερβολικά ευάλωτη και να είναι περισσότερο αποτελεσματική, καθώς ο χρόνος δείχνει να έχει περιοριστεί δραματικά.

Το αποτέλεσμα των εκλογών έδωσε επίσης, όπως αναφέρεται, χρόνο και στην ευρωζώνη να αντιμετωπίσει καλύτερα την κρίση χρέους, καθώς το μήνυμα των ελληνικών εκλογών ήταν, όπως αναφέρεται, ξεκάθαρο: ακόμη και αν η Ελλάδα έκανε ένα βήμα πίσω από το «χείλος» της εξόδου, η διάχυση της χρηματοπιστωτικής κρίσης στην περιοχή δεν έχει τεθεί υπό έλεγχο.

Ο δρόμος της προσαρμογής είναι πιθανό να αποδειχθεί πολύ μακρύς. Ορισμένοι αναλυτές αξιολογούν πάντως το αποτέλεσμα των βουλευτικών εκλογών ως μια ενδιάμεση νίκη στον δρόμο προς την ανάκαμψη της οικονομίας, καθώς μια σταθερή και βιώσιμη κυβέρνηση θα καταβάλει, όπως λέγεται, σοβαρές προσπάθειες υλοποίησης του προγράμματος μεταρρυθμίσεων.

Ακόμη και αν λάβει επιπλέον βοήθεια στο πλαίσιο της βελτίωσης των όρων του μνημονίου, το μέλλον της χώρας εντός της ζώνης του ευρώ κάθε άλλο παρά εξασφαλισμένο είναι

Η Ελλάδα έχασε πολύ χρόνο και τώρα καλείται να καλύψει το χαμένο έδαφος, ενώ, όπως αναφέρεται, θα πρέπει να βγει από την ακινησία και να στείλει καθαρό μήνυμα ότι υπάρχει η πολιτική βούληση να γίνουν σοβαρές μεταρρυθμίσεις. Μόνο τότε μπορεί να βελτιωθεί το κακό κλίμα. Εφόσον η κυβέρνηση σταματήσει τις υπεκφυγές και κρατήσει τον λόγο της, οι διεθνείς πιστωτές αναμένεται ότι θα δώσουν μια δεύτερη ευκαιρία στην Αθήνα προκειμένου να αποφύγει την οικονομική καταστροφή.

Η επαναδιαπραγμάτευση του μνημονίου, καθώς το αρχικό σχέδιο έχει ξεπεραστεί από την πραγματικότητα, είναι δεδομένη, αν και κοινή είναι η διαπίστωση ότι το νέο πρόγραμμα θα πρέπει να συνοδευθεί από περαιτέρω ελάφρυνση από το χρέος.

Ωστόσο, όπως εκτιμούν, η ανακούφιση θα είναι μάλλον πρόσκαιρη, καθώς θεωρούν ότι ο κίνδυνος να έρθει η στιγμή που η διεθνής κοινότητα θα κλείσει τη στρόφιγγα της χρηματοδότησης είναι υπαρκτός. Κάποια χαλάρωση στο χρονοδιάγραμμα, ορισμένες πρόωρες εκταμιεύσεις κεφαλαίων για να καλυφθούν οι βασικές ανάγκες προϊόντων και υπηρεσιών από τον δημόσιο τομέα και κινήσεις καλής θέλησης στον αναπτυξιακό τομέα πιθανότατα θα κρατήσουν προς το παρόν την Ελλάδα στην ευρωζώνη, αλλά είναι αμφίβολο κατά πόσον η χώρα θα καταφέρει να είναι αποτελεσματική στους δημοσιονομικούς της στόχους, στις διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις και στις ιδιωτικοποιήσεις. Οι αναλυτές σε κάθε περίπτωση πάντως παραμένουν επιφυλακτικοί για την επόμενη μέρα, ενώ θεωρούν ότι μπορεί το εκλογικό αποτέλεσμα να ικανοποίησε τις αγορές, ωστόσο δεν θα προκαλούσε έκπληξη αν επανέρχονταν οι αμφιβολίες για την παραμονή της χώρας στο ευρώ, καθώς επίσης οι συζητήσεις για την πιθανότητα νέων εκλογών.

Σκεπτικισμός για την επόμενη μέρα

Οι αναλυτές πάντως παραμένουν επιφυλακτικοί για την επόμενη μέρα. Ορισμένοι λένε ότι η ευρωζώνη πρέπει πλέον να κινηθεί πιο δυναμικά προς την κατεύθυνση της δημοσιονομικής ένωσης, κάτι που θα ενθαρρύνει τους επενδυτές να επιστρέψουν στις προβληματικές χώρες σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα. Αυτό σημαίνει ωστόσο ότι η Γερμανία και άλλες χώρες της Βόρειας Ευρώπης με ισχυρή πιστοληπτική ικανότητα θα αποδεχθούν υψηλότερο κόστος δανεισμού, έτσι ώστε οι προβληματικές χώρες της Νότιας Ευρώπης να μπορούν να δανειστούν περισσότερο. Οι ευρωπαίοι αξιωματούχοι βρίσκονται σε πυρετό διαβουλεύσεων, προσπαθώντας να αποφασίσουν για τα επόμενα βήματα που θα εμποδίσουν την εξάπλωση της κρίσης χρέους. Πρώτο μέλημα είναι η Ισπανία, η οποία φέρεται να βρίσκεται προ των πυλών του μηχανισμού διάσωσης, ενώ και η Ιταλία νιώθει τις τρομακτικές πιέσεις των αγορών. Η κρίση όμως δείχνει να έχει τέτοια δυναμική που ακόμη και η Γαλλία νιώθει ότι απειλείται. Βραχυπρόθεσμα αναμένεται η ΕΚΤ να προβεί σε νέο γύρο φθηνών δανείων (LTRO), με τον οποίο θα προσφέρει στήριξη στις ανάγκες ρευστότητας αλλά και στο ίδιο το κοινό νόμισμα, ενώ μεσοπρόθεσμα θα ήταν καλό να υπάρξει μια μετατόπιση από τα μέτρα λιτότητας με σκοπό να αντιμετωπιστούν οι ανισορροπίες ανταγωνιστικότητας μεταξύ των χωρών-μελών.

«Η Ελλάδα αγόρασε χρόνο»...

Οι προσδοκίες και οι ανησυχίες των ξένων οίκων από το νέο κυβερνητικό σχήμα

Πρατηριούχε, πρέπει να διαχειριστείς την κρίση με σύνεση για να σταθείς όρθιος..

Κοινή είναι η πεποίθηση ότι η Ελλάδα έχει να επιλέξει μεταξύ της Σκύλλας, του θαλάσσιου τέρατος με τα έξι κεφάλια, και της Χάρυβδης, μιας δίνης που οδηγεί στην απόλυτη καταστροφή. Ο Οδυσσέας πάντως, όταν βρέθηκε απέναντι στο ίδιο δίλημμα, έκρινε ότι η Σκύλλα ήταν λιγότερο κακή επιλογή από το να παγιδευθεί στη δίνη (Χάρυβδη) ολόκληρο το πλοίο. Ποια ήταν η αντίδραση των σημερινών κυβερνώντων; Μάλλον αρνήθηκαν, όπως λένε οι αναλυτές, να δουν το πρόβλημα ή ήταν ανίκανοι να κατανοήσουν το μέγεθος της δεινής θέσης στην οποία βρέθηκε η χώρα χάνοντας πολύτιμο χρόνο. Από κοντά και μεγάλο μέρος της κοινωνίας, το οποίο ή δεν ήθελε να χάσει τα προνόμιά του ή κινούνταν δικαιολογημένα με βάση την απόγνωση και την οργή ή διαμόρφωνε τη στάση του με βάση την άγνοια.

Ετσι φθάσαμε στο σημείο η εμπιστοσύνη στη χώρα και στους πολιτικούς της να έχει κλονιστεί τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό, οι τραπεζικές καταθέσεις να έχουν συρρικνωθεί, όσοι μπόρεσαν και, κυρίως, είχαν λεφτά να τα φυγαδέψουν σε ασφαλείς προορισμούς, οι επενδύσεις να είναι πλέον μηδενικές, η φοροδιαφυγή όμως να συνεχίζει να ανθεί, το κράτος όπως και πολλές επιχειρήσεις να μην πληρώνουν τους λογαριασμούς, η απόγνωση να οδηγεί σε ακραία φαινόμενα και η Σκύλλα, σε αντίθεση με τα χρόνια του Οδυσσέα, να συνεχίζει να καταβροχθίζει όλο και περισσότερους πολίτες.

Σε αυτό το πλαίσιο ο χρόνος δείχνει να τελειώνει και για τον λόγο αυτόν η νέα κυβέρνηση θα πρέπει να αποτρέψει την καταστροφή και να είναι αρκετά ισχυρή ώστε να διαπραγματευθεί αξιόπιστα με τους εταίρους και δανειστές. Ειδάλλως η Χάρυβδη, όπως λέγεται, δεν φαίνεται να βρίσκεται πολύ μακριά...

«Κλειδί» για την πορεία της αγοράς η πολιτική που θα ακολουθήσει η κυβέρνηση

Σε μεταρρυθμίσεις ελπίζει το ΧΑ

«Μεγάλο στοίχημα» αποτελεί η επιτάχυνση του προγράμματος των αποκρατικοποιήσεων

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

Το στίγμα της πολιτικής που θα ακολουθήσει η κυβέρνηση συνεργασίας, όπως αποτυπώνεται στις προγραμματικές της δηλώσεις - οι κεντρικοί άξονες της πολιτικής, ο περιορισμός του δημόσιου τομέα, η πραγματική και ουσιώδης προώθηση των μεταρρυθμίσεων - μπορεί να δώσει «ανάσα» και στο Χρηματιστήριο της Αθήνας, με το μεγάλο στοίχημα της αγοράς να αφορά την επιτάχυνση του προγράμματος των αποκρατικοποιήσεων. Αντίθετα, η μη πρόοδος στην ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών, αποκρατικοποιήσεων και διαρθρωτικών αλλαγών θα μπορούσε, σε συνδυασμό με την καλοκαιρινή «ραστώνη», να επηρεάσει αρνητικά τις ελληνικές μετοχές.

Εν τω μεταξύ, ενώ στις πρώτες του δημόσιες δηλώσεις ο νέος υπουργός Οικονομικών παραδέχτηκε ότι η εφαρμογή του μνημονίου βρίσκεται εκτός πορείας, τουλάχιστον σε ορισμένες πτυχές του, ανησυχία προκαλούν δηλώσεις στο Reuters ευρωπαίου αξιωματούχου που ανέφερε ότι η Ελλάδα δεν θα λάβει άλλα δάνεια διάσωσης έως ότου οι υπουργοί Οικονομικών της ευρωζώνης διαπιστώσουν πως οι όροι του προγράμματός της τηρούνται. Εξάλλου για τις αγορές η Ελλάδα μετά τη δημιουργία φιλοευρωπαϊκής, όπως αποκαλείται, κυβέρνησης συνασπισμού, έχει κερδίσει απλώς χρόνο. Για πόσο όμως; Λονδρέζικος οίκος προβλέπει π.χ. έξοδο της χώρας μας από το ευρώ το 2013, καθώς η νέα κυβέρνηση συνασπισμού θα αποτύχει τελικά να προωθήσει τις μεταρρυθμίσεις που απαιτούνται. Τότε η τρόικα θα αντιδράσει και καθώς η ευρωζώνη συνεχίζει να περιορίζει τους κινδύνους διάχυσης της κρίσης, η Ελλάδα ακόμη και για παραδειγματισμό θα μπορούσε να εξωθηθεί στο περίφημο «Grexit» (στην έξοδό της από την ευρωζώνη).

Τον δικό τους ρόλο διαδραματίζουν και οι εξελίξεις στις διεθνείς αγορές, σε μια στιγμή που η απόδοση των διετών γερμανικών ομολόγων βρίσκεται σε αρνητικό έδαφος, ενώ οι κινήσεις νομισματικής χαλάρωσης στις οποίες προέβησαν οι κεντρικές τράπεζες πυροδότησαν νέο κύμα ανησυχιών σχετικά με τις προοπτικές της παγκόσμιας ανάπτυξης.

Σημειώνεται ότι την Πέμπτη η Τράπεζα της Αγγλίας προχώρησε σε επέκταση του προγράμματος αγοράς ομολόγων με παράλληλη διατήρηση του βασικού της επιτοκίου στο 0,5%,

Οι καθυστερήσεις στην ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών, στις αποκρατικοποιήσεις και στις διαρθρωτικές αλλαγές, θα μπορούσαν σε συνδυασμό με την καλοκαιρινή «ραστώνη» να επηρεάσουν αρνητικά τις ελληνικές μετοχές

η Κεντρική Τράπεζα της Κίνας μείωσε για δεύτερη φορά σε έναν μήνα τα επιτόκια, ενώ η ΕΚΤ προχώρησε για πρώτη φορά στα χρονικά του ευρώ στη μείωση του βασικού επιτοκίου κατά 0,25% στο 0,75%.

Παλαιότερα οι επικεφαλής των κεντρικών τραπεζών αισθάνονταν οι απόλυτοι κυρίαρχοι της οικονομίας. Μειώνοντας τα επιτόκια βελτιωνόταν το κλίμα, τα χρηματιστήρια πανηγύριζαν, οι επιχειρηματίες προχωρούσαν σε επενδύσεις και οι καταναλωτές σε αγορές. Σήμερα ωστόσο, εν μέσω της ευρωπαϊκής κρίσης χρέους και ενός δυσμενούς γενικά διεθνούς κλίματος, οι μειώσεις των επιτοκίων έχουν ελάχιστη επίδραση.

Οι αγορές περίμεναν μάλιστα κάτι παραπάνω από την ΕΚΤ, καθώς δεν υπήρξε κανένα απολύτως σημάδι για νέα έκτακτα μέτρα ρευστότητας. Σε αυτό το κλίμα αβεβαιότητας οι επενδυτές στράφηκαν σε αποκαλούμενα «ασφαλή καταφύγια» με αποτέλεσμα η απόδοση των διετών γερμανικών ομολόγων να κινηθεί σε αρνητικό έδαφος την ώρα που αντίστροφη πορεία σημειώνουν τα spreads της περιφέρειας με το ισπανικό να δέχεται ισχυρές πιέσεις.

Η απόφαση και το λεκτικό του συνοδευτικού κειμένου αλλά και η συνέντευξη Τύπου του προέδρου της καταδεικνύουν τον προβληματισμό της ΕΚΤ για τις συνθήκες ύφεσης στην ευρωζώνη και την απουσία ανησυχίας για ενίσχυση των πληθωριστικών πιέσεων και προσδοκιών. «Κατά την εκτίμησή μας η ΕΚΤ δεν αποκλείεται να προβεί σε περαιτέρω μείωση του επιτοκίου αναφοράς ή/και σε τρίτη πράξη μακροπρόθεσμης αναχρηματοδότησης και επανέναρξη του προγράμματος αγοράς κρατικών ομολόγων, εφόσον ενισχυθεί η ανησυχία για τις επιπτώσεις της κρίσης χρέους» ανέφερε σε σχόλιό του το τμήμα ανάλυσης διεθνών αγορών της Alpha Bank.

Τα ομόλογα και τα «αρπακτικά»

Ακόμη και οι επενδυτές-«αρπακτικά» (vulture funds), που παραδοσιακά αγοράζουν σε εξευτελιστικές τιμές ομόλογα «χρεοκοπημένων» χωρών, αποφεύγουν την Ελλάδα. Είναι χαρακτηριστικό ότι οι τιμές των νέων ομολόγων που αναδιαρθρώθηκαν μετά το περίφημο «κούρεμα» έχουν χάσει σχεδόν τη μισή τους αξία. Η ονομαστική αξία των ελληνικών ομολόγων αυτή τη στιγμή είναι «μηδέν», ανέφερε χαρακτηριστικά στο Reuters στέλεχος επενδυτικού κεφαλαίου που διαδραμάτισε πρωταγωνιστικό ρόλο στην αναδιάρθρωση του χρέους της Αργεντινής, αφού θεωρεί αναπόφευκτη μια νέα αναδιάρθρωση του ελληνικού χρέους. Οπως γίνεται σχεδόν πάντα στις επενδύσεις ρίσκου, δεν βρίσκονται όλοι οι επενδυτές από τη μία πλευρά. Το μέλλον των ελληνικών ομολόγων πάντως είναι ταυτόσημο με αυτό της χώρας. Αν η Ελλάδα βρεθεί εκτός ευρώ, τότε οι τιμές τους θα υποχωρήσουν, όπως εκτιμάται, ακόμη και στα 7 σεντς, αν όμως η χώρα εφαρμόσει κάποιες από τις μεταρρυθμίσεις και λάβει κάποιες παραχωρήσεις από την τρόικα, τότε οι τιμές λέγεται ότι θα υπερτριπλασιαστούν ξεπερνώντας τα 40 σεντς την ερχόμενη διετία.

Λερναία, ΄Υδρα η παραοικονομία

Τις τελευταίες δεκαετίες ένα περιθωριακό φαινόμενο παλιότερων εποχών άρχισε να παίρνει διαστάσεις Λερναίας ΄Υδρας για ολόκληρη την κοινωνία και την οικονομία. Το παρεμπόριο! Εμφανίζεται ανίκητο και κατατρώει τα πλευρά του εμπορίου. Δεν είναι ότι έλειπαν οι νόμοι. Ούτε οι διακηρύξεις για την πάταξή του έλειπαν. Ούτε τα μέσα και τα εργαλεία έλειπαν από το όργανα. Τότε τι είναι αυτό που κάνει ανίατη ασθένεια το παρεμπόριο;

Αν κάποιος κοιτάξει τις παθογένειες της κοινωνίας μας σε πολλούς τομείς όπως η υγεία, η διαφθορά, η παραοικονομία, η φοροδιαφυγή κλπ, θα καταλάβει αμέσως ότι «κάτι σάπιο υπάρχει στο βασίλειο της Δανιμαρκίας». Και αυτό το σάπιο είναι η λεγόμενη πολιτική βούληση. Είναι η χρόνια έλλειψη πολιτικής βούλησης να κτυπηθούν στη ρίζα τους τέτοια φαινόμενα και η αντικατάστασή της με την ανοχή και την αδιαφορία που μετέτρεψαν και το παρεμπόριο σε Λερναία ΄Υδρα.

Παρεμπόριο, λαθρεμπόριο, φοροδιαφυγή, διαφθορά και ανικανότητα της διοίκησης είναι ένα παζλ που συγκροτεί την παραοικονομία στη χώρα μας. Μια παραοικονομία που είναι γιγαντωμένη επί δεκαετίες λαμβάνοντας διάφορες μορφές και πάντως να να κυμαίνεται περί το 30% ΑΕΠ! Μια παραοικονομία με μεγάλη συμμετοχή στη διόγκωση του δημόσιου χρέους της χώρας.

Αν κάποιος νομίσει ότι μιλάμε μόνο για το παρεμπόριο που φαίνεται στα μάτια μας και το περιορίσει σε κάποιους μετανάστες και κάποιους περιφερόμενους με καροτσάκια, θα κάνει λάθος μεγάλο. Αυτό που βλέπει είναι μια φανερή πληγή αλλά δεν μπορεί να κρύψει τις κρυφές πληγές. Μιλάμε για ένα φαινόμενο που πίσω από τα επιφαινόμενα αποτελεί ένα οργανωμένο έγκλημα μεγάλου τζίρου και κερδών κατά της οικονομίας και της κοινωνίας που έχει βάθος και ιεραρχία. Ιεραρχίας που στηρίζεται σε μεγάλα λαθρεμπορικά κυκλώματα, σε μεγάλα κεφάλαια και σε μια διεθνή πλέον οργάνωση ως προς τα κανάλια εισόδου και διακίνησης, στα οποία εκτός των μεγαλοπαρεμπόρων και λαθρεμπόρων συμμετέχουν επίορκοι υπάλληλοι, παραβάτες μεταφορείς, παράνομες αποθήκες και διανομείς.

ΜΠΥΡΑ ΑΛΦΑ

Παραδοσιακές Ελληνικές συνταγές
και Μπύρα ΑΛΦΑ πάνε μαζί.

Γεύση από την Ελλάδα που αγαπάμε

Απολαύστε υπεύθυνα

Καμία εταιρεία δεν έκλεισε λόγω ζημιών. Λουκέτο βάζουν όσες επιχειρήσεις αντιμετωπίζουν έλλειψη ρευστότητας. Αυτά τα απλά μαθήματα οικονομίας τα γνωρίζουν τόσο ο νέος υπουργός Οικονομικών κ. Γιάννης Στουρνάρας όσο και ο διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος κ. Γιώργος Προβόπουλος, και καλούνται να βρουν άμεσα λύση στο πρόβλημα χρηματοδότησης που έχει δέσει χειροπόδαρα την ελληνική οικονομία. Η παρατεταμένη ύφεση (έφθασε το -14% το διάστημα 2008 - 2011) και η διεθνής απομόνωση της Ελλάδας έχουν αποδιοργανώσει όλους τους κρίκους που

Το πρόβλημα χρηματοδότησης έχει δέσει χειροπόδαρα την ελληνική οικονομία - Συναγερμός στις

Στραγγαλίζει τις επιχειρήσεις η έλλειψη ρευστότητας

Η παρατεταμένη ύφεση και η διεθνής απομόνωση της Ελλάδας έχουν αποδιοργανώσει την παραγωγική διαδικασία και διογκώνουν την ανεργία

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

Οι τράπεζες, πιεσμένες από τις ζημιές του PSI και την εκροή των καταθέσεων, δεν χρηματοδοτούν τις επιχειρήσεις. Οι επιχειρήσεις με περιορισμένες τις ταμειακές ροές λόγω της μείωσης της κατανάλωσης καθυστερούν να πληρώσουν τους προμηθευτές τους και οι τελευταίοι «φεσώνουν» την πρωτογενή παραγωγή (γεωργία, αλιεία, κτηνοτροφία κ.ά.), η οποία με τη σειρά της αδυνατεί να εφοδιάσει με πρώτες ύλες την παραγωγική διαδικασία.

Η κατάσταση έχει επιδεινωθεί από τη στάση πληρωμών του κράτους. Οι ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις του Δημοσίου προς τους ιδιώτες φθάνουν πλέον τα 6,8 δισ. ευρώ και αν συνυπολογιστεί η καθυστέρηση στις επιστροφές ΦΠΑ προσεγγίζουν τα 10 δισ. ευρώ.

Η ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών θα πρέπει να ολοκληρωθεί μέσα στο καλοκαίρι ώστε να σπάσει ο φαύλος κύκλος της ύφεσης - έλλειψης ρευστότητας - βαθύτερης ύφεσης. Οι παρεμβάσεις από την πολιτική ηγεσία και τις εποπτικές αρχές είναι επιτακτικές, γιατί οι τράπεζες πλέον βρίσκονται αντιμέτωπες και με τη δυναμική ανόδου των επισφαλών δανείων (καθυστέρηση άνω των 90 ημερών).

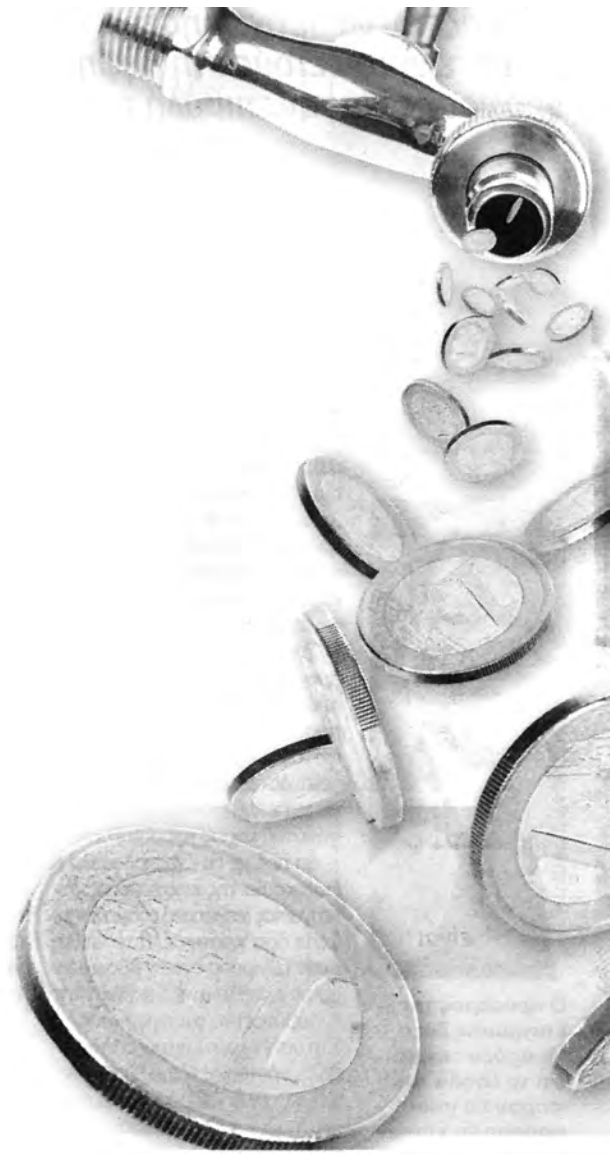
Σύμφωνα με επίσημα στοιχεία, κατά μέσον όρο οι επισφάλειες ανήλθαν στο 18% το β' τρίμηνο του έτους. Αν συνυπολογισθούν συν 5% ρυθμίσεις δανείων που έγιναν σε όλο το τραπεζικό σύστημα - και πολλές δεν εξυπηρετούνται -, τότε το ποσοστό των επισφαλειών υπερβαίνει το 20% (περίπου 50 δισ. ευρώ), για τις οποίες οι προβλέψεις που έχουν ληφθεί δεν ξεπερνούν τα 20 δισ. ευρώ.

Είναι ορατός ο κίνδυνος αν η ύφεση δεν υποχωρήσει (το τρίτο τρίμηνο του 2012 θα διαμορφωθεί σύμφωνα με το ΚΕΠΕ στο -9%) τα ποσοστά των επισφαλειών να προσεγγίσουν το 30%, να υπάρξει ανάγκη να αναθεωρηθούν οι προβλέψεις της BlackRock και εν τέλει να επαναπροσδιοριστούν τα κεφάλαια που απαιτούνται για τη στήριξη των τραπεζών, καθιστώντας ανεπαρκές το αρχικό κονδύλι της ανακεφαλαιοποίησης.

Το δήλωσε άλλωστε προσφάτως και ο επικεφαλής της ομάδας δράσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής κ. Χορστ Ράιχενμπαχ: «Δεν υπάρχει τεχνική βοήθεια για την ενίσχυση της ρευστότητας».

Το περιβάλλον στο οποίο καλούνται να λειτουργήσουν οι ελληνικές επιχειρήσεις έχει γίνει εχθρικό. Η πίστη - η θεμελιώδης αρχή των εμπορικών συναλλαγών - εκλείπει. Όλοι απαιτούν μετρητά που δεν υπάρχουν και έτσι οι συναλλαγές εμποδίζονται. Είναι χαρακτηριστικό ότι μερικές φορές η καχυποψία των προμηθευτών των ελλήνων επιχειρηματιών ξεπερνά τα όρια, αφού τους ζητούν να δεσμευθούν ενυπόγραφα ότι οι παραγγελίες του 2012 ή και του 2013 θα πληρωθούν σε... ευρώ.

Γνωστός επιχειρηματίας περιγράφει στο «Βήμα» πώς η έλλειψη ρευστότητας εξανεμίζει τα κέρδη του και δημιουργεί συνθήκες πιστωτικής ασφυξίας: «Εισάγουμε σχεδόν όλες τις πρώτες ύλες που χρησιμοποιούμε για την παραγωγή των προϊόντων μας. Οι προμηθευτές μας θέλουν μετρητά. Οι τράπεζες δεν μας δίνουν κεφάλαια κίνησης. Εμείς με τη σειρά μας καταβάλλουμε απεγνωσμένες προσπάθειες να πληρωνόμαστε από τους πελάτες μας στους τρεις μήνες. Οι τιμές των πρώτων υλών έχουν



αυξηθεί σημαντικά και εμείς δεν είναι δυνατόν λόγω της κατάστασης της οικονομίας να κάνουμε ανατιμήσεις. Τα κέρδη μας χάνονται και εγώ κάνω περικοπές στο προσωπικό».

Δεν είναι τυχαίο, όπως προκύπτει από τους ισολογισμούς, ότι στην πλειονότητά τους οι των εισηγμένες επιχειρήσεις εισπράττουν απαιτήσεις πελατών σε μεγαλύτερο χρονικό διάστημα απ' ό,τι καλούνται να αποπληρώσουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις τους. Έτσι, μπορεί σε μια δεδομένη στιγμή (π.χ. σε κάποια λογιστική κατάσταση τριμήνου ή εξαμήνου) η

Το τελευταίο διάστημα κόπηκαν οι γραμμές χρηματοδότησης αρκετών εταιρειών και το ξεκαθάρισμα αγγίζει και καλούς πελάτες για τους οποίους επιτρέπονται μόνο οι αναδιαρθρώσεις δανείων

«Να μη χορηγείτε ούτε

Οι τράπεζες αλλάζουν στρατηγική και κλείνουν τις γραμμές

Οι αναδιαρθρώσεις δανείων στις οποίες προχωρούν οι τράπεζες είναι αναγκαίες, καθώς βοηθούν υγιείς επιχειρήσεις αλλά και φυσικά πρόσωπα που αντιμετωπίζουν πρόσκαιρα προβλήματα ρευστότητας να ανακάμψουν. Βεβαίως, και σε δύσκολες περιπτώσεις οι τράπεζες ως τώρα ήταν «ανεκτικές», καθώς με την αναδιάρθρωση των δανείων δεν ενέγραφαν προβλέψεις και πολλές φορές έκρυβαν και την πραγματική εικόνα του χαρτοφυλακίου τους.

Η στρατηγική αυτή όμως αλλάζει και πλέον η εντολή που δίδεται στα αρμόδια τμήματα επιχειρηματικών δανείων είναι: «ούτε ένα ευρώ νέο δάνειο». Οπως αναφέρει χαρακτηριστικά γνωστός τραπεζίτης «ο μύθος για τον τραπεζίτη που τραβά το χαλί των επιχειρήσεων έχει ξεθωριάσει. Στηρίξαμε πάνω από τις δυνάμεις μας εταιρείες και δώσαμε πολλές ευκαιρίες που είτε λόγω της συγκυρίας, είτε λόγω ανικανότητας οι διοικήσεις τους δεν τις εκμεταλλεύτηκαν. Από τον Δεκέμβριο του 2009 ως σήμερα έχουν χαθεί 80 δισ. καταθέσεις. Το ίδιο διάστημα τα δάνεια μειώθηκαν μόλις κατά 8,4 δισ. ευρώ. Ενώ μας κατηγορούν για φειδωλές χρηματοδοτήσεις μάλλον συνέβαινε το ανάποδο».

Ηδη, το τελευταίο διάστημα κόπηκαν γραμμές χρηματοδότησης αρκετών εταιρειών. Το ξεκαθάρισμα αγγίζει και καλούς πελάτες για τους οποίους επιτρέπονται μόνο οι αναδιαρθρώσεις. Ακόμη και εκεί που ανά-

απαρτίζουν την πιστωτική αλυσίδα και απειλούν να γεμίσουν με χιλιάδες νέους ανέργους τη χώρα, διαλύοντας ό,τι έχει απομείνει από τον κοινωνικό ιστό.

τράπεζες από τη δυναμική ανόδου των επισφαλειών

εταιρεία να εμφανίζει κέρδη, αλλά αν έχει αρνητικές ταμειακές ροές (εισπράττει λιγότερα σε σχέση με τα κεφάλαια που καλείται να πληρώσει) είναι αναπόφευκτο να «βαρέσει κανόνι».

Για να μην επιδεινωθεί κι άλλο η κατάσταση παράγοντες της αγοράς υποστηρίζουν ότι το κράτος, οι τράπεζες και οι επιχειρηματικοί φορείς θα πρέπει να καθήσουν στο ίδιο τραπέζι και να βρουν άμεσα λύση. Το κράτος να εξασφαλίσει τα κονδύλια και να αποπληρώσει τις υποχρεώσεις του προς τους ιδιώτες που, σημειωτέον, στο μεγαλύτερο μέρος τους θα κατευθυνθούν για την αποπληρωμή δανείων. Οι τράπεζες να ρίξουν τα επιτόκια δανεισμού που είναι απαγορευτικά κα ταυτόχρονα για να μη χρεοκοπήσουν οι ίδιες να περιορίσουν τις αποδόσεις ταμιευτηρίου που σήμερα ξεπερνούν το 6%. Παράλληλα, θα πρέπει να υπάρξει συμφωνία με την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα να ανοίξει κι άλλο τις κάνουλες χρηματοδότησης για τις ελληνικές τράπεζες αν αυτό απαιτηθεί από τις εξελίξεις.

ενα ευρώ νέο δάνειο»

χρηματοδότησης για να γλιτώσουν από τα «φέσια»

βει πράσινο φως όμως τα επιτόκια φτάνουν και το 10% με τελευταίο παράδειγμα τη ΔΕΗ που δανείστηκε με μέσο επιτόκιο 8,9% ενώ μία τράπεζα από τις τρεις που συμμετείχαν στην αναχρηματοδότηση των δανείων της επιχείρησης τη δάνεισε με επιτόκιο 11,9%.

Παράλληλα, οι τράπεζες στην προσπάθεια να φέρουν τον δείκτη των Κυρίων Βασικών Ιδίων Κεφαλαίων (Core Tier 1) στο 9,5% πωλούν στοιχεία του ενεργητικού τους. Μάλιστα, ξένη τράπεζα που δραστηριοποιείται στη χώρα μας καλεί ενήμερους πελάτες της να εξοφλήσουν τα δάνειά τους καταβάλλοντας το 90% των οφειλών τους.

Αξίζει πάντως να σημειωθεί ότι αυτό το ξεκαθάρισμα του δανειακού χαρτοφυλακίου των τραπεζών το επιζητούν πολλές υγιείς επιχειρήσεις. Εταιρείες με ενήμερα δάνεια δέχονταν ως σήμερα συνεχώς οχλήσεις από τράπεζες για επιπλέον καλύψεις ή επιστροφές δανείων και παράλληλα αναχρηματοδοτούσαν έναν μπαταχτσή χωρίς επιβαρύνσεις.

Σύμφωνα με τα τελευταία επίσημα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος το διάστημα ως το πρώτο τρίμηνο του 2011 είχε αναδιαρθρωθεί κατά μέσο όρο το 4% των δανείων επί συνόλου 245 δισ. ευρώ. Το ποσοστό αυτό σήμερα έχει αυξηθεί. Οπως δήλωσε πρόσφατα ο απελθών διευθύνων σύμβουλος της Εθνικής Τράπεζας κ. Απ. Ταμβακάκης, μόνο η τράπεζα έχει προχωρήσει σε αναδιαρθρώσεις δανείων τα τελευταία δύο χρόνια στη λιανική ύψους 6,2 δισ. ευρώ.

Οι Γάλλοι περιορίζουν τη χρηματοδότηση των θυγατρικών τους

Στο ναδίρ η στήριξη των Emporiki και Geniki από τις Credit Agricole και Societe Generale αντίστοιχα

Σε αδυναμία στήριξης των επιχειρήσεων έχουν περιέλθει οι τράπεζες, οι οποίες λόγω των προβλημάτων ρευστότητας και κεφαλαιακής επάρκειας που αντιμετωπίζουν δεν είναι σε θέση να παρέχουν γραμμές πίστωσης ακόμη και σε υγιή εταιρικά σχήματα. Η πίεση που δημιουργείται στον τραπεζικό κλάδο από τη μείωση των καταθέσεων και την αύξηση των καθυστερήσεων στις αποπληρωμές των δανείων, σε συνδυασμό με τον πλήρη αποκλεισμό του από τις αγορές, αλλά και την αυστηρότερη πολιτική εγκρίσεων στις πιστοδοτήσεις, έχει οδηγήσει την αγορά σε σοβαρή κρίση υποχρηματοδότησης.

Είναι χαρακτηριστικό ότι ακόμη και ξένοι όμιλοι με παρουσία στην Ελλάδα, όπως η Credit Agricole και η Societe Generale, οι οποίοι έχουν πρόσβαση στις αγορές κεφαλαίου, αποφεύγουν να ρίξουν χρήμα σε μια οικονομία που δοκιμάζεται για πέμπτο συνεχή χρόνο από την ύφεση. Οι δύο θυγατρικές, Εμπορική και Γενική Τράπεζα αντίστοιχα, έχουν εισέλθει σε διαδικασία απομόχλευσης του ενεργητικού τους, προς την κατεύθυνση μείωσης της έκθεσής τους στη χώρα μας.

Χαρακτηριστικές είναι οι δηλώσεις του οικονομικού διευθυντή της SoGen Bertrand Badre που μετέδωσαν την Παρασκευή ξένα ειδησεογραφικά πρακτορεία, σύμφωνα με τις οποίες ο γαλλικός όμιλος έχει κόψει τη γραμμή χρηματοδότησης προς την Geniki Bank και εξετάζει πιθανές στρατηγικές εξόδου από την Ελλάδα. Κινήσεις περιορισμού των ενέσεων ρευστότητας προς την Εμπορική έχει πραγματοποιήσει και η Credit Agricole, η οποία εξασφάλισε τη μερική χρηματοδότησή της από την Τράπεζα της Ελλάδος μέσω του έκτακτου μηχανισμού ELA (Emergency Liquidity Assistance). «Η αβεβαιότητα για την πορεία της χώρας ακόμη και σε βραχυπρόθεσμο ορίζοντα καθιστά απαγορευτικό το οποιοδήποτε "άνοιγμα" τόσο από τα ελληνικά όσο και από τα ξένα πιστωτικά ιδρύματα» τονίζουν πηγές της αγοράς.

Ενδεικτικά της κατάστασης που επικρατεί είναι τα στοιχεία που δημοσιεύει η Τράπεζα της Ελλάδος σε σχέση με τις μεταβολές των δανειακών υπολοίπων.

Σύμφωνα με τον Bertrand Badre, οικονομικό διευθυντή της Societe Generale, ο γαλλικός όμιλος εξετάζει πιθανές στρατηγικές εξόδου από την Ελλάδα

Σύμφωνα με αυτά, τον περασμένο Μάιο ο ετήσιος ρυθμός μείωσης των επιχειρηματικών χορηγήσεων διαμορφώθηκε σε -4,3%, με τη μεγαλύτερη πτώση να καταγράφεται στη γεωργία (-10,5), στο εμπόριο (-8,9%) και στις κατασκευές (-7,2%). Μέσα στο εξάμηνο Δεκεμβρίου 2011 - Μαΐου 2012 η ρευστότητα που κυκλοφορεί στην αγορά μέσω των δανείων περιορίστηκε κατά σχεδόν 5 δισ. ευρώ.

Τραπεζικοί κύκλοι σημειώνουν ότι όσο καθυστερεί η διαδικασία της ανακεφαλαιοποίησης και δεν αναλαμβάνονται σοβαρές πρωτοβουλίες στην κατεύθυνση της δημιουργίας ισχυρών σχημάτων μέσω συγχωνεύσεων με στόχο τη σταδιακή επανασύνδεση με τις διεθνείς αγορές κεφαλαίου, οι προοπτικές θα παραμένουν δυσοίωνες. Οι ίδιες πηγές υπογραμμίζουν ότι καθοριστικό ρόλο θα παίξει η αποφασιστικότητα που θα επιδείξει η κυβέρνηση στην εφαρμογή των απαραίτητων μεταρρυθμίσεων, προσθέτοντας ότι μόνο με την υλοποίησή τους το επενδυτικό κλίμα θα βελτιωθεί, διευκολύνοντας τις συζητήσεις που γίνονται για τη συγκέντρωση του κλάδου και την προσέλκυση ενδιαφερομένων από το εξωτερικό.

Ως σήμερα η μόνη τράπεζα που έχει επιβεβαιώσει ότι βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις, στο πλαίσιο των διεργασιών για την ανασυγκρότηση του εγχώριου τραπεζικού συστήματος είναι η Εμπορική, η διοίκηση της οποίας έχει μιλήσει με τις Εθνική Τράπεζα, Alpha Bank και Eurobank. Ο βασικός μέτοχος της Credit Agricole αναζητεί λύση για τη θυγατρική της στην Ελλάδα, η οποία της έχει στοιχίσει τα τελευταία 12 χρόνια περί τα 10 δισ. ευρώ.

Σύμφωνα με πληροφορίες, οι Γάλλοι εξετάζουν όλες τις πιθανές λύσεις, από την αποχώρησή τους από την ελληνική αγορά ως τη συμμετοχή τους σε κάποιο νέο σχήμα που θα προκύψει από τη συνένωση με μία ή περισσότερες τράπεζες. Στο πλαίσιο αυτό έχουν ήδη μεταφέρει τις θυγατρικές των Βαλκανίων από την Εμπορική στον μητρικό όμιλο, καθιστώντας την ελληνική περίπτωση ξεχωριστή και διαφορετική από τις υπόλοιπες αγορές στις οποίες δραστηριοποιούνται. Με τον τρόπο αυτόν ασφαλίζουν τις επενδύσεις τους στην περιοχή από το ενδεχόμενο αρνητικών εξελίξεων στην Ελλάδα, ενώ αποσυνδέουν τις τοπικές τράπεζες με το ελληνικό στοιχείο, γεγονός που τους διευκολύνει στην ανάπτυξη των εργασιών τους.

Σε ανάλογο σταυροδρόμι βρίσκεται και η Societe Generale, μέτοχος της Γενικής Τράπεζας. Ο CFO της κ. Badre φέρεται να δήλωσε ότι πλέον είναι ξεκάθαρο πως ο όμιλος αναζητεί «πόρτα» εξόδου από την Ελλάδα.

Η Credit Agricole αναζητεί μία λύση για την Εμπορική Τράπεζα, η οποία της έχει στοιχίσει τα τελευταία 12 χρόνια περί τα 10 σισ. ευρώ

Ο δυναμισμός του ελληνικού λιανεμπορίου υπερβαίνει πλέον τα ελληνικά όρια και προκαλεί αναταράξεις στις διάφορες βαλκανικές αγορές. Δύο από τους πιο δυναμικούς ελληνικούς ομίλους, οι όμιλοι Μαρινόπουλου και Βερόπουλου, αλλά και η βελγική Delhaize, η οποία στην περιοχή βρίσκεται υπό την εποπτεία του έλληνα αντιπροέδρου του ομίλου και «αφεντικού» τής ΑΒ Βασιλόπουλος κ. Κ. Μαχαίρα, βήμα-βήμα αρχίζουν να διασταυρώνουν τα ξίφη τους. Συναντώνται στην αγορά της Βουλγαρίας, όπου δραστηριοποιούνται η Delta της Delhaize με την Carrefour-Μαρινόπουλος, στην αγορά της Σερβίας, όπου ο όμιλος Βερόπουλου ανταγωνίζεται την τοπική Delta και όπου ως το τέλος του 2013 θα έχει κάνει την εμφάνισή της και η Carrefour-Μαρινόπουλος, στην αγορά της πρώην Γιουγκοσλαβικής Δημοκρατίας της Μακεδονίας, όπου ήδη είναι πανίσχυρος ο όμιλος Βερόπουλου και ως τον Οκτώβριο πρόκειται να ανοίξει το πρώτο Carrefour στην πόλη των Σκοπίων, και απομένει η αγορά της Αλβανίας, όπου δραστηριοποιείται μόνο ο όμιλος Carrefour-Μαρινόπουλος και η σχεδιαζόμενη επέκτασή του προς τον Νότο είναι προφανές ότι θα επηρεάσει την αγορά των Ιωαννίνων.

«Συνάντηση» Βερόπουλου, Μαρινόπουλου και Delhaize

Τα σουπερμάρκετ βγήκαν για «ψώνια» στα Βαλκάνια

Αν και οι αγορές αυτές έχουν ακόμη χαμηλή κατανάλωση, κινούνται σε αναπτυξιακή τροχιά και οι πωλήσεις έχουν υψηλή κερδοφορία συγκριτικά με τη χειμαζόμενη ελληνική αγορά

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

Ο δυναμισμός του ελληνικού λιανεμπορίου υπερβαίνει πλέον τα ελληνικά όρια και προκαλεί αναταράξεις στις διάφορες βαλκανικές αγορές. Δύο από τους πιο δυναμικούς ελληνικούς ομίλους, οι όμιλοι Μαρινόπουλου και Βερόπουλου, αλλά και η βελγική Delhaize, η οποία στην περιοχή βρίσκεται υπό την εποπτεία του έλληνα αντιπροέδρου του ομίλου και «αφεντικού» τής ΑΒ Βασιλόπουλος κ. Κ. Μαχαίρα, βήμα-βήμα αρχίζουν να διασταυρώνουν τα ξίφη τους. Συναντώνται στην αγορά της Βουλγαρίας, όπου δραστηριοποιούνται η Delta της Delhaize με την Carrefour-Μαρινόπουλος, στην αγορά της Σερβίας, όπου ο όμιλος Βερόπουλου ανταγωνίζεται την τοπική Delta και όπου ως το τέλος του 2013 θα έχει κάνει την εμφάνισή της και η Carrefour-Μαρινόπουλος, στην αγορά της πρώην Γιουγκοσλαβικής Δημοκρατίας της Μακεδονίας, όπου ήδη είναι πανίσχυρος ο όμιλος Βερόπουλου και ως τον Οκτώβριο πρόκειται να ανοίξει το πρώτο Carrefour στην πόλη των Σκοπίων, και απομένει η αγορά της Αλβανίας, όπου δραστηριοποιείται μόνο ο όμιλος Carrefour-Μαρινόπουλος και η σχεδιαζόμενη επέκτασή του προς τον Νότο είναι προφανές ότι θα επηρεάσει την αγορά των Ιωαννίνων.

Συνολικά η αγορά των Βαλκανίων είναι μια μεγάλη αγορά που βρίσκεται σε φάση ανάπτυξης και ο ανταγωνισμός μεταξύ των προαναφερόμενων αλυσίδων είναι ακόμη περιορισμένος. Η πρώτη σοβαρή ανταγωνιστική «συνάντηση» θα γίνει από το προσεχές φθινόπωρο μεταξύ των ομίλων Βερόπουλου και Μαρινόπουλου στην πόλη των Σκοπίων, όπου ήδη ο πρώτος διαθέτει μια ισχυρή «ομάδα» έξι καταστημάτων παίζοντας πρωταγωνιστικό ρόλο και ο δεύτερος πρόκειται να εγκαινιάσει το πρώτο του εμπορικό κέντρο.

Είναι ενδεικτικό πάντως το γεγονός ότι η ανάπτυξη του ομίλου Μαρινόπουλου στις βαλκανικές αγορές βρίσκεται στο επίκεντρο της νέας στρατηγικής που σχεδιάζει και αξίζει να σημειωθεί ότι στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιρειών που έχουν αναπτυχθεί σε καθεμιά από τις γειτονικές χώρες ο ελληνικός όμιλος διέθετε το 80% και το 20% ανήκε στην Carrefour-Μαρινόπουλος ΑΕ. Οι αγορές αυτές έχουν βεβαίως ακόμη χαμηλή κατανάλωση αλλά κινούνται σε αναπτυξιακή τροχιά και οι πωλήσεις έχουν υψηλή κερδοφορία συγκριτικά με τη χειμαζόμενη ελληνική αγορά. Οπως επίσης δεν είναι τυχαία η κίνηση της Delhaize να πληρώσει ένα τρομακτικό ποσό (συνολικά 1,2 δισ. ευρώ) για να αποκτήσει την Delta, που είναι τοποθετημένη σε πέντε αγορές.

• Ομιλος Βερόπουλου

Ο πρώτος ελληνικός λιανεμπορικός όμιλος που διαπίστωσε τις δυνατότητες και τις ευκαιρίες που παρέχουν οι βαλκανικές αγορές ήταν ο όμιλος Βερόπουλου από το 1997 (κάποιες παλαιότερες προσπάθειες μικρότερων ελληνικών αλυσίδων έπεσαν στο κενό) και τούτο σε μια περίοδο που οι αναταραχές ήταν στην ημερησία διάταξη και το ρίσκο ήταν σαφώς υψηλό. Ως τώρα έχει επενδύσει 110 εκατ. ευρώ. Η πρώτη αγορά την οποία επέλεξε ήταν της πΓΔΜ. Η επιλογή του κ. Ν. Βερόπουλου αποδείχθηκε σοφή.

Η ανάπτυξη του ομίλου με τα Vero στην πόλη των Σκοπίων, στο Μοναστήρι και στο Τέτοβο έφερε πωλήσεις και κέρδη και στην περίοδο της οικονομικής κρίσης αποδείχθηκε σωτήρια για τις δραστηριότητές του στην εσωτερική αγορά. Μάλιστα το γεγονός ότι ως τώρα στην αγορά της πΓΔΜ δεν υπήρχε αντίπαλη δύναμη έδινε τη δυνατότητα στον όμιλο Βερόπουλου να διαμορφώνει ο ίδιος τους όρους του λιανεμπορίου. Σήμερα διαθέτει εννέα καταστήματα (έξι στην πόλη των Σκοπίων, δύο στο Μοναστήρι και ένα στο Τέτοβο) και στη διάρκεια του 2011 οι πωλήσεις του ανήλθαν στα 57,424 εκατ. ευρώ σημειώνοντας αύξηση 17,5% έναντι του 2010 και τα κέρδη προ φόρων στα 6,75 εκατ. ευρώ.

Η επόμενη χώρα στην οποία «τοποθετήθηκε» ήταν η Σερβία, στην πόλη του Βελιγραδίου, όπου άρχισε να δραστηριοποιείται από το 2002, μετά το τέλος του πολέμου. Ως τώρα διαθέτει πέντε υπερμάρκετ με την επωνυμία Super Vero και οι πωλήσεις του στη διάρκεια του 2011 ανήλθαν στα 35,059 εκατ. ευρώ σημειώνοντας αύξηση κατά 29,5% και τα κέρδη του στα 1,6 εκατ. ευρώ. Αξίζει να σημειωθεί ότι και στα Σκόπια αλλά και στο Βελιγράδι ο όμιλος διαθέτει πέντε και τέσσερα οικόπεδα αντίστοιχα, αλλά στην παρούσα φάση

Στον «καταναλωτικό εθνικισμό» ποντάρει

«Είμαστε πια μια ελληνική εταιρεία» λένε τα στελέχη του ομίλου που για πρώτη φορά από τη

Ο κ. Ζερόμ Λουμπέρ παραμένει και μετά την αποχώρηση των Γάλλων διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας Carrefour - Μαρινόπουλος

Για πρώτη φορά ο όμιλος Μαρινόπουλου, από τα μέσα της δεκαετίας του 1960 που άρχισε να δραστηριοποιείται στον νεοσχηματιζόμενο τότε κλάδο των σουπερμάρκετ, δεν διαθέτει στη μετοχική του σύνθεση γάλλο εταίρο (Printemps, Promodes, Carrefour ήταν διαχρονικά οι τρεις γάλλοι συνεργάτες του) - δεν διαθέτει κανέναν ξένο μέτοχο. Το σύνολο των μετοχών του ανήκει στην οικογένεια των τεσσάρων εξαδέλφων. Και για πρώτη φορά η ευθύνη του μάνατζμεντ, η εμπορική και η επιχειρηματική του στρατηγική ανήκουν αποκλειστικά στην οικογένεια Μαρινόπουλου με το βάρος της διαχείρισης στον διευθύνοντα σύμβουλο κ. Ζερόμ Λουμπέρ και στην ομάδα των κορυφαίων στελεχών της εταιρείας.

• Νέα στρατηγική ανασυγκρότησης

Η αναδιοργάνωση του ομίλου, η διευθέτηση των εκκρεμοτήτων, η ενίσχυση της θέσης του στην αγορά - έτσι κι αλλιώς η πρώτη θέση που κατέχει στον κλάδο δεν αμφισβητείται - σε μια περίοδο που η συρρίκνωση της αγοράς είναι το μόνο δεδομένο είναι τα βασικά ζητούμενα της στρατηγικής που ολοκληρώνεται αυτές τις ημέρες. Σε κάθε περίπτωση όμως η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Carrefour - Μαρινόπουλος ΑΕ κατά 348 εκατ. ευρώ θα παίξει σημαντικό ρόλο στην ανασυγκρότησή του.

Σύμφωνα με πηγές του ομίλου το σημερινό δίκτυο των 775 καταστημάτων (35 υπερμάρκετ Carrefour, 279 σουπερμάρκετ Carrefour Μαρινόπουλος, 253 σουπερμάρκετ Carrefour Express, 98 Smile, 94 ΟΚ στην ελληνική αγορά και 7 Carrefour και 9 Carrefour Market στην Κύπρο) δεν πρόκειται να συρρικνωθεί - όπως αναφέρθηκε χαρακτηριστικά «ό,τι ήταν να κλείσει έκλεισε». Πράγματι, έκλεισαν περίπου 150 καταστήματα στη διάρκεια των τελευταίων χρόνων, από τα οποία τα περισσότερα ήταν πρώην Dia.

Οι ίδιες πηγές ανέφεραν προς «Το Βήμα» ότι η στρατηγική του ομίλου θα βασιστεί σε τρεις άξονες: πρώτον, θα γίνει διευθέτηση των εκκρεμοτήτων που υπάρχουν με αρκετούς εκ των προμηθευτών της - και γι' αυτό σημαντικό ρόλο θα παίξει η εισροή «ζεστού

αδυνατεί να προχωρήσει στη δημιουργία νέων καταστημάτων.

• Όμιλος Μαρινόπουλου

Σε διάστημα μικρότερο των τεσσάρων χρόνων ο όμιλος Μαρινόπουλου κατόρθωσε να αποκτήσει μια ισχυρή παρουσία στη βουλγαρική αγορά, την οποία και σκοπεύει να ενισχύσει την επόμενη περίοδο. Από τον Ιούνιο του 2006 που ξεκίνησε η κατασκευή του μεγαλύτερου εμπορικού κέντρου της βουλγαρικής αγοράς - το οποίο πούλησε αργότερα στον όμιλο Ρέστη διατηρώντας μόνο υπερμάρκετ - ως τώρα διαθέτει έξι υπερμάρκετ με την επωνυμία Carrefour (στη Σόφια, στη Βάρνα, στο Μπουργκάς, στο Πλόβντιφ) και τέσσερα με την επωνυμία Carrefour Market.

Στη Βουλγαρία η ανάπτυξη του λιανικού εμπορίου είναι εντυπωσιακή και αρκετές ξένες επιχειρήσεις έχουν ήδη τοποθετηθεί, ενώ παράλληλα οι εγχώριες αλυσίδες ισχυροποιούνται. Η αγοραστική κουλτούρα της χώρας μεταβάλλεται. Και στις μεγάλες πόλεις της χώρας (Σόφια, Φιλιππούπολη, Βάρνα, Μπουργκάς και Ρούσε) πραγματοποιείται περίπου το 70% των λιανικών πωλήσεων, οι οποίες υπερβαίνουν τα 7 δισ. ευρώ ετησίως.

Επίσης δραστηριοποιείται στην αγορά της Αλβανίας, όπου διαθέτει ήδη ένα υπερμάρκετ στα Τίρανα και σύντομα θα ολοκληρωθεί η κατασκευή του δεύτερου στην ίδια πόλη. Πηγές της εταιρείας αναφέρουν ότι στόχος του ομίλου είναι η ανάπτυξή του στις περιοχές της Νότιας Αλβανίας (Δυρράχιο κτλ.). Η βαλκανική επέκταση του ομίλου πρόκειται να συμπληρωθεί σύντομα με τη λειτουργία του πρώτου εμπορικού κέντρου στην πόλη των Σκοπίων και ως το τέλος του 2013 θα κάνει αισθητή την παρουσία του στο Βελιγράδι, όπου έχει ήδη αποκτήσει τρία ακίνητα.

• Delhaize

Την άνοιξη του 2011 η βελγική Delhaize, μητρικός όμιλος της ΑΒ Βασιλόπουλος, προτίμησε, αντί να προχωρήσει στη δημιουργία δικών της καταστημάτων, να εξαγοράσει τον μεγάλο σερβικό όμιλο Delta Maxi, που ήδη δραστηριοποιείται σε πέντε αγορές της περιοχής διαθέτοντας ένα δίκτυο 450 καταστημάτων δαπανώντας 1,23 δισ. ευρώ - 932,5 εκατ. ευρώ ήταν το τίμημα και 300 εκατ. ευρώ δάνεια τα οποία ανέλαβε - διεκδικώντας ηγετική θέση στην περιοχή της Νοτιοανατολικής Ευρώπης. Η ευθύνη της περιοχής και φυσικά της Delta Maxi ανήκει στον διευθύνοντα σύμβουλο της Βασιλόπουλος και αντιπρόεδρο του βελγικού ομίλου κ. Μαχαίρα. Και φυσικά προχώρησε - και συνεχίζει - στην αναδιοργάνωσή του αναβαθμίζοντας τα καταστήματά της, κλείνοντας ορισμένα (όπως συνέβη στη Βουλγαρία με 25 από τα 178 που διέθετε), διαμορφώνοντας επιθετική εμπορική πολιτική και προωθώντας προϊόντα ιδιωτικής ετικέτας.

ο Μαρινόπουλος

δεκαετία του '60 δεν έχει ξένο μέτοχο

χρήματος» στα ταμεία της εταιρείας - δεύτερον, θα συνεχιστεί η επιθετική εμπορική πολιτική προκειμένου η εταιρεία να διατηρήσει την ηγεμονική της θέση και το μερίδιο που σήμερα κατέχει στην αγορά και τρίτον, θα αξιοποιήσει με εμφαντικό τρόπο το στοιχείο της ελληνικότητας του ομίλου, όχι μόνο με επικοινωνιακό τρόπο, αλλά και κυρίως μέσα από την αναβάθμιση των σχέσεών του με ελληνικές εταιρείες. «Είμαστε πια μια ελληνική εταιρεία» τονίζουν σε κάθε ευκαιρία τα στελέχη του ομίλου.

Η διοίκηση του ομίλου γνωρίζει ότι στην παρούσα συγκυρία ο ιδιότυπος «καταναλωτικός εθνικισμός» που έχει αρχίσει να κυριαρχεί σε όλο και μεγαλύτερα τμήματα του πληθυσμού αν αξιοποιηθεί δυναμικά και συνδυαστεί με ένα «σωστό επίπεδο» τιμών μπορεί να αποτελέσει μια ασφαλή πολιτική για να αντιμετωπίσει την πιο δύσκολη περίοδο της σύγχρονης ελληνικής ιστορίας.

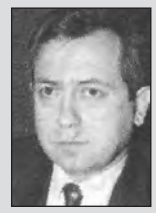
• Επιθετική πολιτική τιμών

Ετσι κι αλλιώς είναι γνωστό ότι στους πρώτους έξι μήνες του 2012 η Carrefour - Μαρινόπουλος ΑΕ ακολουθεί μια εξαιρετικά επιθετική πολιτική τιμών και όπως τονίζουν στελέχη της εταιρείας η μείωση κατά 16% - ανήλθαν στα 521 εκατ. ευρώ - που παρατηρείται στις πωλήσεις του πρώτου τριμήνου οφείλονται κυρίως σε δύο λόγους: πρώτον, στην αλλαγή του μείγματος που έχει συντελεστεί στο «καλάθι της νοικοκυράς», δηλαδή, όπως σημειώνουν, έχουν αυξηθεί σημαντικά οι πωλήσεις προϊόντων «ιδιωτικής ετικέτας», τα οποία είναι σημαντικά φθηνότερα από τα επώνυμα και δεύτερον, στην ασκούμενη επιθετική πολιτική μειώσεων τιμών. Αξίζει να σημειωθεί ότι κατά τις ίδιες πηγές οι πωλήσεις προϊόντων «ιδιωτικής ετικέτας» αντιστοιχούν στο 30% των πωλήσεων της εταιρείας ενώ ως προς τον όγκο στο 50%.

->ΓΝΩΜΗ

Η αλήθεια για τις τιμές των τροφίμων

Του Γ.Ι. ΔΟΥΚΙΔΗ



Η επαναλαμβανόμενη τετραμηνιαία μελέτη του Ινστιτούτου Ερευνας Λιανεμπορίου Καταναλωτικών Αγαθών καταδεικνύει συνεχώς τα τελευταία δύο χρόνια ότι το τυπικό καλάθι προϊόντων στα μεγάλα σουπερμάρκετ στην Ελλάδα είναι κατά 20% - 25% φθηνότερο από το αντίστοιχο αγγλικό και γαλλικό και 2% - 5% φθηνότερο από το ισπανικό. Αν αφαιρεθεί ο ΦΠΑ (που είναι υψηλότερος στην Ελλάδα) τότε το τυπικό ελληνικό καλάθι είναι φθηνότερο κατά 25% - 30% περίπου από το αγγλικό και το γαλλικό και 5% - 7% φθηνότερο από το ισπανικό.

Αντίστοιχες μελέτες που βασίζονται στα επίσημα στοιχεία του Παρατηρητηρίου Τιμών της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου δείχνουν ότι ο μέσος δείκτης τιμών τον Μάιο στα μεγάλα σουπερμάρκετ είναι στα επίπεδα του Μαΐου 2010 έχοντας μάλιστα πτώση 2,5% κατά το τελευταίο οκτάμηνο. Αν ληφθούν υπόψη οι αυξήσεις του ΦΠΑ που επιβλήθηκαν, τότε ο δείκτης τιμών στα μεγάλα σουπερμάρκετ του Μαΐου 2012 παρουσιάζει μείωση 3,4% σε σχέση με τον Ιανουάριο 2010. Παράλληλα οι προωθητικές ενέργειες των σουπερμάρκετ που γίνονται σε συνεργασία με τους προμηθευτές τους έχουν ενταθεί την τελευταία διετία και το αντίστοιχο όφελος του καταναλωτή (με έξυπνες αγορές) μπορεί να φθάσει ένα επιπλέον 2% - 3%.

Λαμβάνοντας υπόψη τις σημαντικές αυξήσεις του κόστους παραγωγής που ξεπερνούν ακόμη και το 20%, οι μειώσεις τιμών είναι οι μεγαλύτερες που συναντάμε στην 40ετή ιστορία του οργανωμένου λιανεμπορίου τροφίμων στην Ελλάδα. Είναι όμως αρκετές σε μια χώρα με 2 εκατομμύρια ουσιαστικά ανέργους και μείωση του εισοδήματος των μισθωτών την τελευταία διετία της τάξης του 20% - 30%; Το προτεινόμενο πλαίσιο στρατηγικής και λειτουργίας του λιανεμπορίου και παραγωγής τροφίμων μπορεί να αυξήσει την παραγωγικότητα, να μειώσει τα κόστη και να προσφέρει ποιοτικές επιλογές προϊόντων στα επίπεδα του διαμορφωνόμενου μέσου έλληνα καταναλωτή της οικονομικής κρίσης.

- Αναμόρφωση του θεσμικού πλαισίου λειτουργίας των σουπερμάρκετ. Αν στην Ελλάδα λειτουργήσει το αντίστοιχο θεσμικό πλαίσιο οποιασδήποτε χώρας της ΕΕ, υπολογίζεται ότι ο αυξημένος ανταγωνισμός και η υψηλότερη παραγωγικότητα θα επιφέρουν μείωση τιμών κατά 2,5% και αύξηση εσόδων του Δημοσίου κατά 250 εκατ. ευρώ.

- Αύξηση της παραγωγικότητας στο λιανεμπόριο τροφίμων. Αν και στην Ελλάδα τα σουπερμάρκετ φθάσουν στα τυπικά ποσοστά της αγοράς της Ευρώπης τότε η παραγωγικότητα θα οδηγήσει σε μείωση επιπλέον 2,5% στις τιμές και σε επιπλέον 650 εκατ. ευρώ έσοδα για το Ελληνικό Δημόσιο.

- Αναβάθμιση της πρωτογενούς αγροτικής παραγωγής. Το κόστος παραγωγού στην Ελλάδα για τα οπωροκηπευτικά είναι 20% - 30% υψηλότερη από την αντίστοιχη της Ισπανίας, λόγω της κατακερματισμένης και μη στοχευμένης αγροτικής παραγωγής.

- Βελτίωση καναλιών διανομής και πώλησης. Αντίστοιχες βελτιώσεις μπορεί να πραγματοποιηθούν μέσω της καταπολέμησης του παρεμπορίου, των ελέγχων στις λαϊκές αγορές, της μείωσης του υψηλού κόστους μεταφορών με την υλοποίηση των αναγκαίων υποδομών και της προώθησης συσκευασμένων προϊόντων.

- Προσφορά προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας. Ο έλληνας καταναλωτής προτιμάει μόνο κατά 15% προϊόντα ιδιωτικής ετικέτας όταν ο μέσος ευρωπαίος συνήθως κινείται σε διπλάσια ποσοστά.

Ολα τα παραπάνω πέρα από την εξοικονόμηση πόρων για τον έλληνα καταναλωτή (μείωση κατά 700 ευρώ τον χρόνο ανά οικογένεια στο κόστος αγοράς αγαθών ευρείας κατανάλωσης) θα δημιουργήσουν πάνω από 1 δισ. ευρώ έσοδα ετησίως για το Ελληνικό Δημόσιο, τουλάχιστον 20.000 νέες θέσεις εργασίας και επενδύσεις 3 - 4 δισ. ευρώ και θα αναβαθμίσουν την ελληνική πρωτογενή παραγωγή. Και σίγουρα θα πρέπει να είναι από τις πρώτες προτεραιότητες της νέας κυβέρνησης.

Ο κ. Γ. Ι. Δουκίδης είναι καθηγητής του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών.

Πάνω από το 5% η μέση απόδοση των λογαριασμών προθεσμίας

Προσφορές για τα ευρώ που... επιστρέφουν

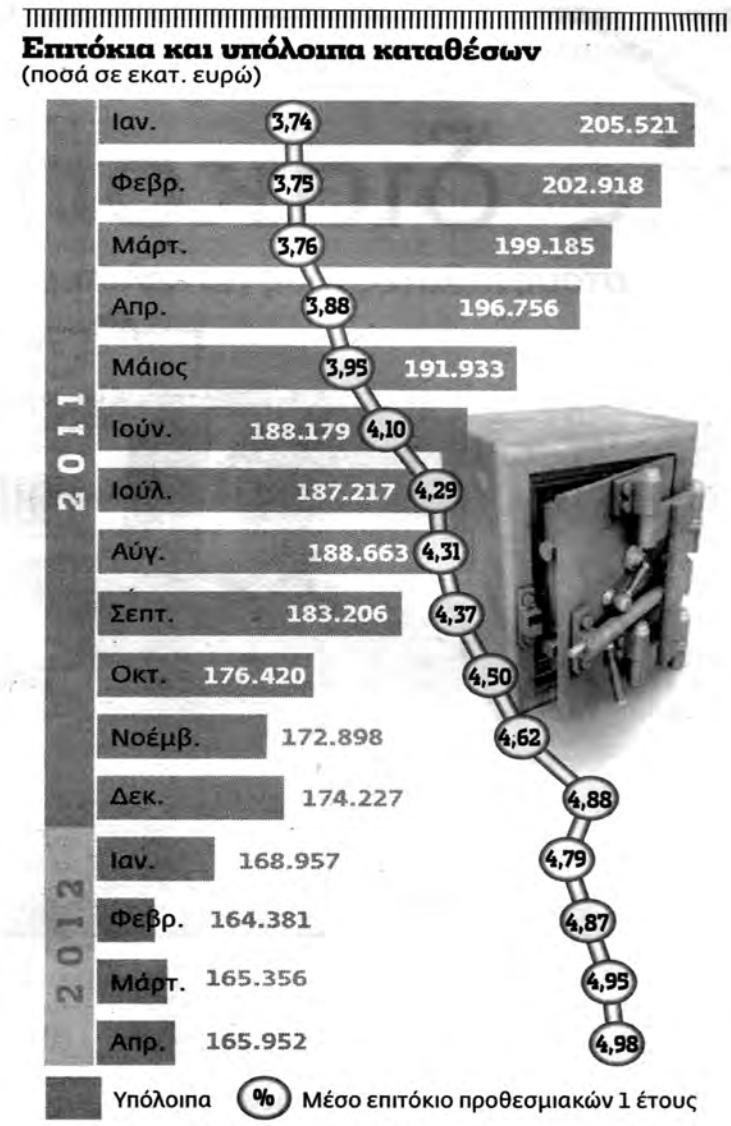
Στην άντληση των καταθέσεων που «μετανάστευσαν» εκτός συστήματος επικεντρώνονται οι τράπεζες

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

«Γην και ύδωρ» για την επιστροφή των καταθέσεων που διέρρευσαν από τα τραπεζικά γκισέ κατά τη διάρκεια των δύο προεκλογικών περιόδων προσφέρουν τα πιστωτικά ιδρύματα. Οι διοικήσεις τους υποδέχθηκαν με ανακούφιση το εκλογικό αποτέλεσμα, καθώς μπήκε «φρένο» στις αναλήψεις, οι οποίες κορυφώθηκαν την τελευταία εβδομάδα πριν από τις εκλογές. Εκτιμάται ότι η αποτυχία σχηματισμού κυβέρνησης μετά την αναμέτρηση της 6ης Μαΐου στοίχισε στο εγχώριο χρηματοπιστωτικό σύστημα σχεδόν 20 δισ. ευρώ σε επίπεδο ρευστότητας λόγω της εκροής κεφαλαίων από τους καταθετικούς λογαριασμούς που ακολούθησε. Οι τράπεζες κρατήθηκαν όρθιες στηριζόμενες στη χρηματοδότησή τους από τα εργαλεία του ευρωσυστήματος, μέσω των οποίων αναπληρώθηκε το σύνολο των απωλειών.

«Η αντίστροφη μέτρηση για την επιστροφή των καταθέσεων που έφυγαν από το τραπεζικό σύστημα λόγω του φόβου εξόδου της χώρας μας από το ευρώ έχει αρχίσει με την οριστική συμφωνία για το νέο κυβερνητικό σχήμα» υπογραμμίζει έμπειρος τραπεζικός, ο οποίος προβλέπει σταδιακή επανεισροή των χρημάτων που σήμερα βρίσκονται σε σπίτια, θυρίδες ή ακόμη και στο εξωτερικό. Σύμφωνα με τον ίδιο, οι πρώτοι που αναμένεται να επιστρέψουν στο γκισέ είναι όσοι φυλάνε χρήματα σε προσωπικές κρυψώνες, ενώ σε δεύτερη φάση θα ακολουθήσουν τα κεφάλαια που βρίσκονται εκτός Ελλάδας. Ηδη από το πρωί της Δευτέρας καταγράφηκε η πρώτη θετική ροή, ύστερα από ένα πολυήμερο ράλι αναλήψεων, τάση που εκτιμάται ότι θα ενισχύεται όσο περνούν οι εβδομάδες και αποκαθίσταται το κλίμα εμπιστοσύνης στις τάξεις του αποταμιευτικού κοινού.

Το δέλεαρ για την προσέλκυση αυτών των κεφαλαίων είναι κυρίως οι αποδόσεις των προθεσμιακών καταθέσεων, οι οποίες έχουν αγγίξει επίπεδα ρεκόρ. Ηδη από τις αρχές Ιουνίου οι τράπεζες προχώρησαν σε σημαντική ενίσχυση των επιτοκίων της συγκεκριμένης κατηγορίας προϊόντων, προκειμένου να περιορίσουν όσο το δυνατόν περισσότερο τις εκροές που καταγράφονταν. Μετά τις εκλογές η ανταμοιβή των καταθετών θα διατηρηθεί στα ίδια υψηλά επίπεδα, καθώς αναμένεται όξυνση του ανταγωνισμού με στόχο την άντληση όσο το δυνατόν περισσότερων αποταμιεύσεων κατά τη φάση επιστροφής τους στο σύστημα. Με βάση τα επίσημα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος, τον Απρίλιο η μέση απόδοση των προθεσμιακών λογαριασμών με διάρκεια ως και ένα έτος προσέγγισε το 5%, η οποία εκτιμάται ότι πλέον έχει ξεπεραστεί, μετά το λανσάρισμα των τελευταίων προσφορών.



Ελκυστικοί όροι

Εκτός από τα επιτόκια, τα πιστωτικά ιδρύματα ανταγωνίζονται και στους λοιπούς όρους διάθεσης των προϊόντων «κλειστής» διάρκειας. Οι προσφορές αυτές κινούνται προς τρεις κατευθύνσεις:

1. Δυνατότητα πρόωρης ανάληψης. Οι τράπεζες προσφέρουν προθεσμιακούς λογαριασμούς με αυξημένες δυνατότητες πρόωρης ανάληψης σε περίπτωση που ο καταθέτης θελήσει να αποσύρει τα χρήματά του. Η ευχέρεια αυτή παρέχεται είτε κατά διαστήματα, π.χ. στην επέτειο του προϊόντος μαζί με την καταβολή των τόκων, ή ακόμη και οποτεδήποτε. Δηλαδή ορισμένα προγράμματα λειτουργούν όπως και οι λογαριασμοί ταμιευτηρίου, αφού ο πελάτης μπορεί ανά πάσα στιγμή να σηκώσει τα χρήματά του χωρίς καμία ποινή, με μια απλή επίσκεψη σε ένα τραπεζικό κατάστημα, χωρίς να χάσει ούτε ένα ευρώ σε τόκους για το διάστημα που τα χρήματά του παρέμειναν στην τράπεζα.

2. Αυξομείωση υπολοίπου. Ορισμένες νέες εκδόσεις προθεσμιακών καταθέσεων διαθέτουν χαρακτηριστικά τρεχούμενων λογαριασμών, υπό την έννοια ότι ο πελάτης έχει τη δυνατότητα να αυξομειώσει το υπόλοιπό τους. Στην προκειμένη περίπτωση μπορεί να αυξήσει την αποταμίευσή του απολαμβάνοντας το ίδιο επιτόκιο ή να προχωρήσει σε μερική πρόωρη ανάληψη, διατηρώντας την ίδια απόδοση για τα χρήματα που απομένουν, με μόνη προϋπόθεση το ύψος τους να μην υποχωρήσει κάτω από το ελάχιστο όριο του προϊόντος. Με τον τρόπο αυτόν οι καταθέτες μπορούν να αυξομειώνουν την αποταμίευσή τους χωρίς καμία ποινή και ανάλογα με τις ανάγκες τους.

3. Επιλογή χρόνου είσπραξης των τόκων. Τέλος, έχουν εμφανιστεί προγράμματα που δίνουν την ευχέρεια επιλογής του χρόνου καταβολής των τόκων κατά τη διάρκεια της προθεσμιακής κατάθεσης, ώστε η είσπραξή τους να γίνει σε περίοδο που πραγματικά υπάρχει ανάγκη εισοδήματος για τον πελάτη. Εξάλλου, η μεγάλη ποικιλία προγραμμάτων των τραπεζών διευκολύνει τους καταθέτες να επιλέξουν τη λύση εκείνη που τους ικανοποιεί περισσότερο σε σχέση με τη συχνότητα ή τον χρόνο είσπραξης των τόκων: προκαταβολικά, ανά τακτά χρονικά διαστήματα, στη λήξη.

Επιβράβευση

- Κυρίαρχη θέση στη λογική λειτουργίας των προσφορών των τραπεζών στο κομμάτι των προθεσμιακών καταθέσεων έχει η επιβράβευση.
- **Πολλά προϊόντα της κατηγορίας, παρά το γεγονός ότι δίνουν τη δυνατότητα πρόωρης ανάληψης χωρίς ποινές, χρησιμοποιούν ως κίνητρο για την παραμονή του πελάτη την προσφορά ενός υψηλότερου επιτοκίου.**
- Χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελούν τα προϊόντα στα οποία η απόδοση είναι αυξανόμενη ανά τακτά χρονικά διαστήματα.
- **Μπορεί ο καταθέτης να έχει το δικαίωμα ανάληψης των κεφαλαίων του μαζί με την καταβολή των τόκων, ωστόσο αν αποφασίσει να αποσύρει τις αποταμιεύσεις του χάνει το υψηλότερο επιτόκιο της επόμενης περιόδου εκτοκισμού.**
- Με την ίδια λογική λειτουργούν και τα προϊόντα που προσφέρουν δώρο τόκους στη λήξη της αρχικά συμφωνηθείσας διάρκειας της κατάθεσης. Ο καταθέτης έχει τη δυνατότητα να σηκώνει τα χρήματά του ανά τακτά διαστήματα, ωστόσο αν το πράξει χάνει το μπόνους που ισοδυναμεί με τους τόκους ορισμένων μηνών.

Ελκυστικά προϊόντα για κλασικούς αποταμιευτές

Οι περιορισμοί που ισχύουν για την εξασφάλιση της υψηλής απόδοσης

Σημαντική αύξηση των αποδόσεων καταγράφεται τους τελευταίους μήνες και στα καταθετικά προγράμματα που λειτουργούν ως «κουμπαράς» και απευθύνονται σε όσους θέλουν να αποταμιεύουν σε συστηματική βάση αλλά δεν θέλουν να «μπλέξουν» με μακροπρόθεσμα επενδυτικά προγράμματα ή με αμοιβαία κεφάλαια. Πρόκειται για μια αξιόπιστη εναλλακτική λύση, η οποία ταιριάζει ακόμη και για πολύ μικρά portofolia και προσφέρει επιτόκια που μπορεί να φθάνουν ακόμη και το 5%.

Για παράδειγμα, αρκετές τράπεζες διαθέτουν καταθετικά προγράμματα των οποίων τα επιτόκια φθάνουν ως και το 5%, υπό την προϋπόθεση ότι ο πελάτης θα αποταμιεύει κάθε μήνα ένα ποσό. Αυτό, ανάλογα με το προϊόν, μπορεί να ξεκινά ακόμη και από το 1 ευρώ. Με τον τρόπο αυτόν, όσοι δεν έχουν πολλά χρήματα να αποταμιεύσουν μπορούν να εξασφαλίσουν έναν υψηλότοκο αποταμιευτικό λογαριασμό, χωρίς κανέναν κίνδυνο απώλειας του κεφαλαίου τους και με αποδόσεις επιπέδου... προθεσμιακών καταθέσεων.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την εξασφάλιση του υψηλού επιτοκίου αποτελεί η τροφοδότηση του λογαριασμού κάθε μήνα με το ελάχιστο ποσό που προβλέπει το κάθε προϊόν, αλλά και η μη πραγματοποίηση ενός προκαθορισμένου αριθμού αναλήψεων για κάποιο διάστημα, το οποίο εξαρτάται από τον χρόνο καταβολής των τόκων.

Για παράδειγμα, αν η είσπραξή τους γίνεται κάθε μήνα, για να εξασφαλιστεί το υψηλό επιτόκιο θα πρέπει κατά τη διάρκειά του να έχουν τηρηθεί οι όροι του προϊόντος. Αν ο καταθέτης παραβεί κάποιον από αυτούς, η μόνη ποινή που υφίσταται σχετίζεται με το ύψος του επιτοκίου, το οποίο μειώνεται σε ένα προκαθορισμένο επίπεδο.

Ικανοποιητικές αποδόσεις ως και το 4% προσφέρουν και οι λογαριασμοί που διέπονται από περιορισμούς μόνο στο σκέλος των αναλήψεων και όχι των καταθέσεων. Στην προκειμένη περίπτωση ο καταθέτης οφείλει να μην πραγματοποιήσει περισσότερες αναλήψεις από ένα μέγιστο όριο που ορίζει η τράπεζα ή το υπόλοιπό του να μην πέσει κάτω από ένα επίσης προκαθορισμένο όριο.

Τα προϊόντα αυτά έχουν το πλεονέκτημα της δυνατότητας απεριόριστων καταθέσεων, εξασφαλίζοντας και για τα νέα χρήματα που εισέρχονται σε έναν λογαριασμό το ίδιο ελκυστικό επιτόκιο, χωρίς επιπλέον διαδικασίες.

Υπουργείο και τρόικα θααποφασίσουν για τους όρους της ανακεφαλαιοποίησης

Ραγδαίες αλλαγές στις τράπεζες

Ξεκίνησαν ενδελεχείς έλεγχοι για την κατάρτιση των σχεδίων ανασυγκρότησης του συστήματος

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

Ραγδαίες εξελίξεις αναμένονται το αμέσως επόμενο διάστημα στον τραπεζικό τομέα, καθώς μετά τον σχηματισμό κυβέρνησης ανοίγει ξανά ο φάκελος της αναπόφευκτης λόγω των ζημιών από το PSI αναδιάρθρωσης του εγχώριου χρηματοπιστωτικού συστήματος. Κυβερνητικές πηγές σημειώνουν ότι το νέο οικονομικό επιτελείο θα δώσει από τις πρώτες του αποφάσεις το στίγμα των προθέσεών του σε σχέση με την επόμενη ημέρα που «βλέπει» για τον κλάδο. Βασική προτεραιότητα αποτελεί η οριστικοποίηση σε συνεργασία με την τρόικα των όρων της ανακεφαλαιοποίησης, η οποία μπαίνει στη δεύτερη και πιο καθοριστική της φάση, ενώ παράλληλα εκτιμάται ότι θα υπάρξουν και αλλαγές προσώπων στις διοικήσεις των υπό δημόσιο έλεγχο των τραπεζών.

Μέσα σε αυτό το κλίμα προσδοκιών για άμεσες κινήσεις στην τραπεζική σκακιέρα, κυκλοφόρησαν εκ νέου σενάρια περί παρασκηνιακών συζητήσεων για τη συνένωση μεγάλων πιστωτικών ιδρυμάτων, τα οποία ωστόσο δεν επιβεβαιώθηκαν. Την ίδια στιγμή το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΤΧΣ) έχει αρχίσει να μπαίνει στο «πετσί» του ρόλου, συμμετέχοντας στα διοικητικά συμβούλια των τεσσάρων τραπεζών (Εθνική, Alpha, Eurobank, Πειραιώς) που έχει στηρίξει κεφαλαιακά με την πρώτη δόση των 18 δισ. ευρώ. Ηδη τα στελέχη του, σε συνεργασία με τους συμβούλους (Ernst & Young, Deloitte) που έχουν προσληφθεί, πραγματοποιούν ενδελεχείς ελέγχους στα συγκεκριμένα πιστωτικά ιδρύματα, ώστε το αργότερο ως και το ερχόμενο φθινόπωρο να είναι έτοιμα τα σχέδια αναδιάρθρωσής τους, τα οποία θα κατατεθούν προς έγκριση στις Βρυξέλλες.

«Το τραπεζικό σύστημα όπως το ξέρουμε ως σήμερα θα αλλάξει δραματικά τους επόμενους μήνες» υπογραμμίζει έμπειρος τραπεζίτης, σημειώνοντας ότι σε αυτή τη διαδικασία συγκέντρωσης θα υπάρξουν και απώλειες σε επίπεδο ανθρώπινου δυναμικού, ενώ θα καταγραφεί σημαντική συρρίκνωση του δικτύου των καταστημάτων. «Οι ορκωτοί ελεγκτές που προσέλαβε το ΤΧΣ βρίσκονται ήδη στα data rooms των τραπεζών, όπου αντλούν κάθε πληροφορία που τους είναι απαραίτητη για την αποτύπωση της πλήρους εικόνας του κάθε ιδρύματος» τονίζουν τραπεζικοί κύκλοι.

Τα στοιχεία αυτά, καθώς και τα αποτελέσματα της μελέτης της BlackRock για τα επισφαλή δάνεια, θα χρησιμοποιηθούν από τα στελέχη του ΤΧΣ, ώστε να προχωρήσει η κατάρτιση των πλάνων ανασυγκρότησής τους. Σύμφωνα με τον διευθύνοντα σύμβουλο του ΤΧΣ κ. Χ. Κύρκο, τα σχέδια αυτά θα περιλαμβάνουν τον οδικό χάρτη για τον αναγκαίο μετασχηματισμό των τραπεζών που θα λάβουν κρατική βοήθεια.

Ο πρόεδρος του ΤΧΣ κ. Π. Θωμόπουλος έχει επανειλημμένα τονίσει ότι στόχος της διοίκησης του Ταμείου είναι η όσο το δυνατόν γρηγορότερη απεμπλοκή του από τις τράπεζες. Για τον λόγο αυτόν θα επιλεγούν δραστικές πολιτικές προς την κατεύθυνση επιστροφής των πιστωτικών ιδρυμάτων το συντομότερο δυνατόν σε κερδοφορία.

Κυκλοφόρησαν εκ νέου σενάρια περί παρασκηνιακών συζητήσεων για τη συνένωση μεγάλων πιστωτικών ιδρυμάτων

Οι όροι της στήριξης

• Στόχος του υπουργείου Οικονομικών είναι να βρεθεί η χρυσή τομή που θα διασφαλίζει από τη μία πλευρά τα συμφέροντα του έλληνα φορολογουμένου, ενώ από την άλλη θα παρέχει τα απαραίτητα κίνητρα για τη συμμετοχή του ιδιωτικού τομέα στις επικείμενες αυξήσεις κεφαλαίου, παράμετρος που θεωρείται ιδιαίτερα κρίσιμη από την τρόικα για την αποφυγή του ενδεχομένου κρατικοποιήσεων.

• **Πρόκειται για μια εκκρεμότητα που παραμένει από τον περασμένο Απρίλιο καθώς η προηγούμενη ηγεσία του υπουργείου Οικονομικών θεώρησε σκόπιμο οι σχετικές αποφάσεις, οι οποίες θα καθορίσουν σε μεγάλο βαθμό τη φυσιογνωμία του τραπεζικού κλάδου τα επόμενα χρόνια, να ληφθούν από τη νεοεκλεγείσα κυβέρνηση.**

• Βέβαια, η καθυστέρηση ενός και πλέον μήνα λόγω της νέας εκλογικής αναμέτρησης του Ιουνίου έχει ρίξει έξω τα χρονοδιαγράμματα καθιστώντας αναγκαία τη μετάθεση των προθεσμιών, ενώ για την επαναφορά των δεικτών Core Tier 1 στο 9% εκτιμάται ότι θα δοθεί παράταση τουλάχιστον ως και το τέλος του χρόνου.

Στο πλαίσιο αυτό, αναμένεται η υλοποίηση σχεδίων περιορισμού των δαπανών μέσω του κλεισίματος ακόμη και ολόκληρων επιχειρησιακών μονάδων.

Σε σχέση με το προσωπικό, θα γίνει προσπάθεια οι αποχωρήσεις να περιοριστούν σε όσους βρίσκονται πολύ κοντά στη σύνταξη τα επόμενα δύο χρόνια, το ποσοστό των οποίων κινείται πέριξ του 10% στις μεγάλες τράπεζες. Από εκεί και πέρα θα εξεταστούν οι δυνατότητες συγχωνεύσεων με γνώμονα τη δημιουργία ισχυρών και χρηματοδοτικά αυτόνομων σχημάτων.

Το πρώτο βήμα για τη χαλάρωση της λιτότητας

Ευήκοα ώτα συνάντησαν στο Eurogroup οι επισημάνσεις του Γ. Ζανιά για τα κοινωνικά αδιέξοδα στην Ελλάδα

Αρχίζει αύριο η «αξιολόγηση γνωριμίας» της τρόικας προς τη νέα κυβέρνηση. Η διερευνητική αποστολή των τριών επικεφαλής - Πόουλ Τόμσεν (ΔΝΤ), Ματίας Μορς (ΕΕ) και Κλάους Μαζούχ (ΕΚΤ) - έχει ως στόχο την καταγραφή της δημοσιονομικής κατάστασης, τον απολογισμό των ενεργειών που έχουν γίνει τους τελευταίους μήνες και την κατάρτιση λίστας εκκρεμοτήτων. Θα οδηγήσει στη σύνταξη μιας σύντομης έκθεσης, η οποία θα τεθεί υπόψη του Eurogroup και του διοικητικού συμβουλίου του ΔΝΤ. Ως το τέλος της εβδομάδας οι τρεις επικεφαλής θα αποχωρήσουν από την Αθήνα. Θα τους διαδεχθούν τα τεχνικά κλιμάκια και οι «τρεις» αναμένεται να επιστρέψουν στις αρχές Ιουλίου για το «κυρίως πιάτο» της διαπραγμάτευσης.

Εν τω μεταξύ ο απερχόμενος υπουργός Οικονομικών κ. Γ. Ζανιάς έθεσε την Πέμπτη στο Eurogroup το ζήτημα της αναθεώρησης του μνημονίου. Κυβερνητική πηγή αναφέρει ότι ο κ. Ζανιάς ζήτησε να χρησιμοποιηθεί η επόμενη αποστολή της τρόικας για την αναθεώρηση του Προγράμματος Οικονομικής Πολιτικής και τη διόρθωση των κακώς κειμένων. Στάθηκε κατ' αρχάς σε δύο σημεία: πρώτον, στις παρενέργειες του μνημονίου για την ελληνική κοινωνία και, δεύτερον, στο γεγονός ότι η δημοσιονομική κατάσταση δεν έχει ξεφύγει από τον έλεγχο κατά το πρώτο εξάμηνο του 2012. Στην ίδια συνεδρίαση απέσπασε τη δέσμευση για την εκταμίευση του 1 δισ. ευρώ που «παρακρατήθηκε» από τη δόση του Μαΐου ως το τέλος Ιουνίου.

Ο κ. Ζανιάς περιέγραψε στους ομολόγους του τα κοινωνικά προβλήματα που έχει δημιουργήσει το Πρόγραμμα Οικονομικής Πολιτικής (ύφεση 20% σωρευτικά, ανεργία πάνω από 22%, ανεργία νέων πάνω από 50%) και επεσήμανε την ανάγκη για βελτιώσεις και ενίσχυση της αναπτυξιακής διάστασης. Πιο συγκεκριμένα, ανέφερε ότι οι δύο στόχοι του Προγράμματος (δημοσιονομική προσαρμογή και ανάκτηση απώλειας ανταγωνιστικότητας) έχουν επιτευχθεί από την Ελλάδα περίπου κατά τα δύο τρίτα. Σημείωσε ότι εφέτος ο προϋπολογισμός εκτελείται κανονικά και ότι το έλλειμμα τρεχουσών συναλλαγών το πρώτο τρίμηνο του 2012 μειώθηκε κατά 35%.

Παραλλήλως, ο απερχόμενος υπουργός έκανε εκτενή αναφορά στις πηγές-αιτίες του ελληνικού οικονομικο-κοινωνικού προβλήματος, όπως η ταχύτητα της δημοσιονομικής προσαρμογής, η έλλειψη ρευστότητας, το κακό οικονομικό κλίμα, το υψηλό ρίσκο για επενδύσεις στη χώρα κτλ.

Σημαντικός για την ελληνική υπόθεση παραμένει ο ρόλος του αμερικανού προέδρου Μπαράκ Ομπάμα. Η αναπληρώτρια υπουργός Οικονομικών των ΗΠΑ, υπεύθυνη για Διεθνείς Υποθέσεις, Λάελ Μπρέιναρντ διατηρεί ανοιχτή γραμμή επικοινωνίας με τον κ. Ζανιά. Οι τελευταίες δημόσιες δηλώσεις της οδηγούν στο συμπέρασμα ότι οι ΗΠΑ θα στηρίζουν τη χαλάρωση της λιτότητας με προϋπόθεση την τήρηση των δεσμεύσεων από την πλευρά της Ελλάδας. Αυτό που μένει να φανεί είναι ποια θα είναι η στάση που θα τηρήσουν τα ευρωπαϊκά κοινοβούλια, εφόσον τους ζητηθεί να στηρίξουν με επιπλέον 16-20 δισ. ευρώ την Ελλάδα.

Η Ελλάδα θα μπορούσε να ζήσει τη δική της «Μεγάλη Υφεση», ανάλογη με το Κραχ του '90

Στην κόψη του ξυραφιού οι αγορές

Η βαθιά ύφεση δείχνει ότι η χώρα έχει ακόμα πολύ δρόμο να διανύσει προτού ξεπεράσει την κρίση

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

Με την Ισπανία να φέρεται ότι υποβάλει αίτημα για βοήθεια προκειμένου να στηρίξει τις τράπεζές της και το επενδυτικό κλίμα στην Ευρώπη και τις ΗΠΑ να εντείνει τη νευρικότητα, εύλογα η εγχώρια αγορά δείχνει να παραμένει σε κατάσταση πανικού. Το πώς και το αν η χώρα μας θα βγει από το ευρώ αποτελεί εξάλλου ένα από τα αγαπημένα θέματα σε όλο τον κόσμο, με τους αναλυτές να θεωρούν ότι το αποτέλεσμα των εκλογών της 17ης Ιουνίου θα δώσει νέα τροπή στο σίριαλ της Ελλάδας η οποία παραμένει στην «κόψη του ξυραφιού».

Ο κίνδυνος του αποκαλούμενου και «Grexit» (της εξόδου της χώρας από το ευρώ) θεωρείται υπαρκτός, ειδικά αν η νέα κυβέρνηση αποδειχθεί άκαμπτη στις απαιτήσεις των δανειστών, καθώς τα δάνεια διάσωσης θα μπορούσαν να διακοπούν, ενδεχόμενος τραπεζικός πανικός θα μπορούσε να επιτείνει τις διαδικασίες, ενώ η ΕΚΤ θα έπαυε να στηρίζει τις ελληνικές τράπεζες και η νέα κυβέρνηση θα αναγκαζόταν να επαναφέρει τη δραχμή, η οποία αμέσως θα έπρεπε να υποτιμηθεί κατά 60%-75%. Οι Ελληνες, οι επιχειρήσεις και η κυβέρνηση ενδέχεται να αναγκαστούν να καταφύγουν στην ανταλλαγή προϊόντων όσο θα τυπώνεται το νέο νόμισμα, ενώ σύμφωνα με την JP Morgan η Ελλάδα θα ζήσει τη δική της Μεγάλη Υφεση, σαν αυτή που βίωσαν οι ΗΠΑ μετά το Κραχ του 1929.

Για τον «Economist» πάντως θα υπάρξουν αρχικά διαπραγματεύσεις της νέας κυβέρνησης με τους δανειστές της χώρας. Οσο αυτές θα συνεχίζονται, δεν θα δοθούν δάνεια διάσωσης και κατά πάσα πιθανότητα οι Ευρωπαίοι θα καλύπτουν απευθείας την εξυπηρέτηση του χρέους για να αποφευχθεί η άμεση χρεοκοπία. Για να αποφύγει μια ξαφνική έξοδο από το ευρώ, η ελληνική κυβέρνηση ίσως αναγκαστεί να πληρώνει κάποιες από τις υποχρεώσεις της με την έκδοση γραμματίων (IOUs - γραπτά αποδεικτικά οικονομικής οφειλής), αλλά αυτό σημαίνει πως η Ελλάδα θα έχει δημιουργήσει το δικό της, παράλληλο νόμισμα, όπως η Αργεντινή το 2002, με τα «patacones».

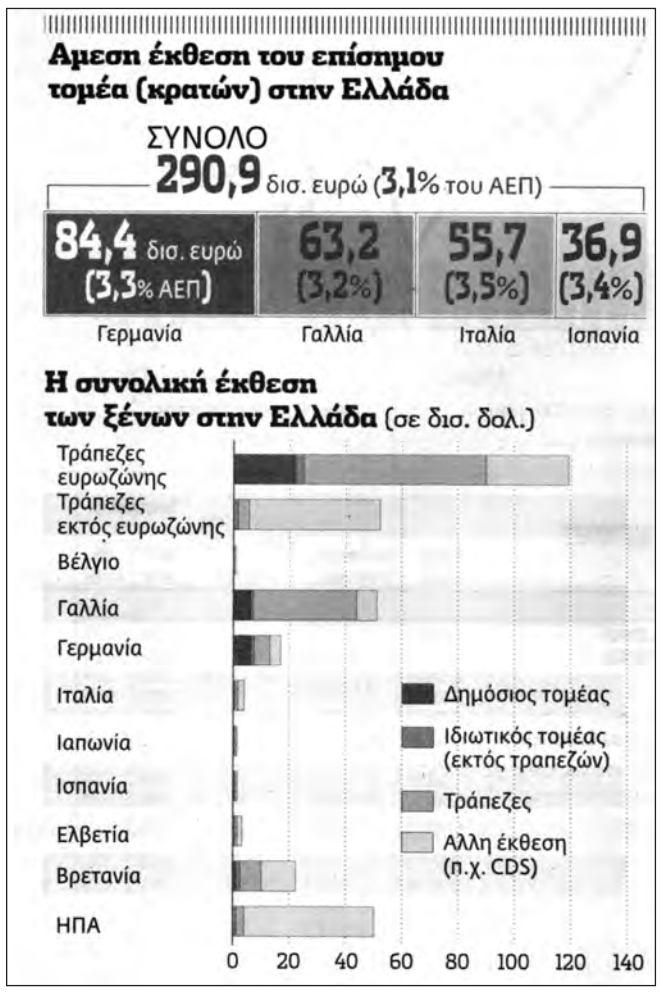
Η έξοδος της Ελλάδας από το ευρώ θα ήταν καταστροφική, ανέφερε και ο πρώην πρωθυπουργός Λουκάς Παπαδήμος, αν και πρόσθεσε ότι οι δανειστές θα πρέπει να χαλαρώσουν τους όρους του μνημονίου. Η Ελλάδα βρίσκεται σε κρίσιμο σταυροδρόμι, καθώς ένα αποτέλεσμα που θα οδηγούσε τη χώρα εκτός ευρώ αντανακλά μια «εθνική ήττα», ενώ θα οδηγούσε σε διψήφιο πληθωρισμό, μεγαλύτερες πιέσεις στο τραπεζικό σύστημα και θα καθιστούσε δυσκολότερη την πρόσβαση των επιχειρήσεων στις κεφαλαιαγορές.

Σε μακροοικονομικό επίπεδο πάλι, η βαθιά ύφεση (6,5% στο πρώτο τρίμηνο) δείχνει ότι η χώρα έχει ακόμη πολύ δρόμο να διανύσει. Η έντονη πτωτική τάση της τελικής κατανάλωσης και των επενδύσεων παγίου κεφαλαίου δεν μπορεί να μετριαστεί από το θετικό πρόσημο των εξαγωγών και τη συρρίκνωση των εισαγωγών, αναφέρουν οι οικονομολόγοι, προβλέποντας ότι οι υφεσιακές πιέσεις θα συνεχιστούν αμείωτες στο δεύτερο τρίμηνο καθώς η υψηλή αβεβαιότητα και οι δυσμενείς συνθήκες στην αγορά θα περιορίσουν περαιτέρω την εγχώρια δαπάνη, ενώ η στήριξη από τους εξαγωγικούς τομείς είναι εξασθενημένη.

Σε μικροοικονομικό επίπεδο, το κλίμα ανησυχίας στις επιχειρήσεις έχει αντικατασταθεί με έντονο φόβο ή και πανικό. Σε περίπτωση εξόδου της χώρας από το ευρώ π.χ. οι εισαγωγικές εταιρείες θα έχουν να αντιμετωπίσουν υποχρεώσεις προς προμηθευτές σε ξένο νόμισμα και απαιτήσεις από πελάτες σε εγχώριο νόμισμα. Οσες εταιρείες διέθεταν ρευστότητα φρόντισαν να την τοποθετήσουν στην ασφάλεια των τραπεζών και των ομολόγων ισχυρών οικονομιών. Το 66% των εισηγμένων στο ΧΑ εταιρειών συνεχίζουν να εμφανίζουν ζημιογόνο αποτέλεσμα, απόρροια της ύφεσης, της μειωμένης αγοραστική δύναμης, του αυξημένου κόστους παραγωγής, των αυξημένων προβλέψεων και του υψηλού κόστους δανεισμού που οδηγεί σε υψηλότερους πιστωτικούς τόκους και φυσικά σε περιορισμό του κύκλου εργασιών.

Σε αυτό το πλαίσιο, πλειάδα ξένων θεσμικών επενδυτών δίνουν πιθανότητες ως 75% η Ελλάδα να αποχωρήσει από την ευρωζώνη το επόμενο διάστημα, ειδικά αν από τις εκλογές αναδειχθεί κυβέρνηση η οποία αντιτίθεται πλήρως στο μνημόνιο. Είναι χαρακτηριστικό ότι οι ξένοι θεσμικοί, οι οποίοι κατείχαν το 50% των ελληνικών μετοχών, «ξεπούλησαν» τις θέσεις τους ώστε αυτές να είναι πολύ μικρότερες σε σχέση με τους δείκτες αναφοράς και να αντιστοιχούν σε ένα περιθωριακό κομμάτι του χαρτοφυλακίου τους.

Η αγωνία περί παραμονής της Ελλάδας στο ευρώ και ο σχηματισμός ισχυρής κυβέρνησης φαίνεται να είναι ο παράγοντας που θα καθορίσει την πορεία της εγχώριας αγοράς η οποία σημειώνει απώλειες 25% περίπου από τις εκλογές της 6ης Μαΐου, που αποτελούν και τη μεγαλύτερη πτώση από τον Οκτώβριο του 2008.



Ο Νότος σε κατάσταση συναγερμού

• Ο ευρωπαϊκός Νότος βρίσκεται σε κατάσταση συναγερμού μετά και την υποβάθμιση της Ισπανίας κατά τρεις βαθμίδες (σε BBB από Α) από τον οίκο Fitch, δηλαδή δύο μόλις βαθμίδες πάνω από την κατηγορία junk («σκουπίδια»). Πιθανή υποβάθμιση μάλιστα της χώρας και από τη Moody's θα οδηγήσει αυτόματα σε σημαντική άνοδο του κόστους δανεισμού των τραπεζών της, την ώρα που η Standard&Poor's εκτίμησε ότι οι ζημιές τους κυμαίνονται μεταξύ 80 και 112 δισ. ευρώ.

• Αξιωματούχοι της Κομισιόν φέρεται να εκτιμούν πως εισερχόμαστε σε μια νέα φάση για το χρηματοπιστωτικό σύστημα της Ελλάδας, της Πορτογαλίας και της Ισπανίας, καθώς κάποιες τράπεζες θα οδηγηθούν σε συρρίκνωση και κάποιες άλλες θα κλείσουν. Σε αυτό το πλαίσιο η Κομισιόν φέρεται να πιέζει την ελληνική κυβέρνηση να κλείσει σταδιακά κάποιες τράπεζες, στις οποίες ενδεχομένως να περιλαμβάνεται και η ATEbank, μια διαδικασία ρευστοποίησης που, σύμφωνα με το Reuters, μπορεί να αρχίσει στο δεύτερο μισό του έτους.

Οι προτάσεις για την έξοδο από την κρίση

Στόχος είναι να μετατραπεί ο μόνιμος μηχανισμός στήριξης σε οργανισμό αντίστοιχο του ΔΝΤ

Ενώ η γερμανίδα καγκελάριος περιόρισε τις προσδοκίες για αποφασιστικές κινήσεις στην ευρωπαϊκή σύνοδο κορυφής που θα πραγματοποιηθεί στο τέλος του μήνα, ο επικεφαλής της ΕΚΤ κάλεσε τους ευρωπαίους ηγέτες να πουν ανοιχτά αν αμφιβάλλουν για το μέλλον του ευρώ και να προσδιορίσουν το μακροπρόθεσμο όραμά τους για την Ευρώπη. Η ΕΚΤ έχει ζητήσει από τους ηγέτες της ευρωζώνης να ενισχύσουν με περισσότερα κεφάλαια το Μόνιμο Ευρωπαϊκό Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ESM), ώστε η χρηματοδοτική του ισχύς να διπλασιαστεί στο 1 τρισ. ευρώ, αντιλαμβανόμενη ότι οι αγορές δεν πείθονται πως το τελευταίο είναι σε θέση να χρηματοδοτήσει τη διάσωση οικονομιών του μεγέθους της Ισπανίας ή της Ιταλίας και να έχει την απαραίτητη αξιοπιστία για να αντλεί κεφάλαια από τις αγορές μέσω της έκδοσης ομολόγων. Ο στόχος είναι να μετατραπεί ο ESM σε οργανισμό αντίστοιχο του ΔΝΤ που θα μπορεί να αντιμετωπίζει μελλοντικές κρίσεις, όποια μορφή και αν έχουν.

Στην καρδιά του σχεδίου της ΕΚΤ φέρεται ότι βρίσκεται η αποκαλούμενη και ως «τραπεζική ένωση». Οι απαραίτητες αρμοδιότητες και εξουσίες για τη διαχείριση της διάσωσης τραπεζών προβλέπεται να συγκεντρωθούν σε μια ισχυρή πανευρωπαϊκή τραπεζική αρχή. Αυτή προβλέπεται να ελέγχει τους συστημικά σημαντικούς χρηματοπιστωτικούς ομίλους και να εγγυάται τις τραπεζικές καταθέσεις ως τις 100.000 ευρώ σε οποιαδήποτε χώρα της Ενωσης.

Παρά τις επιθυμίες της κεντρικής τράπεζας, θέματα όπως η εγγύηση των καταθέσεων και η διάσωση των τραπεζών παραμένουν καυτό πολιτικό θέμα στις πρωτεύουσες των κρατών- μελών. Σε ό,τι αφορά την κοινή ευρωπαϊκή τραπεζική εποπτεία, προωθείται η ενίσχυση της ήδη υφισταμένης Ευρωπαϊκής Τραπεζικής Αρχής (ΕΒΑ). Ενώ πάντως η ΕΚΤ θέλει τα κεφάλαια για τις διασώσεις των τραπεζών να προέλθουν από τον ESM, ενδεχομένως να χρειαστούν νέοι θεσμοί για να επιβλέψουν την εξυγίανση των χρεοκοπημένων τραπεζών και τη λειτουργία του κοινού ταμείου για την εγγύηση των καταθέσεων. Η ΕΚΤ δεν θέλει να εμπλακεί άμεσα στη χρηματοδότηση των παραπάνω και επιθυμεί να διατηρήσει καθαρό τον ισολογισμό της, ενώ δεν τάσσεται πλέον κατά της έκδοσης ευρωομολόγων, αν και κάτι τέτοιο προϋποθέτει τη θεσμοθέτηση πρώτα κάποιας μορφής δημοσιονομικής ένωσης.

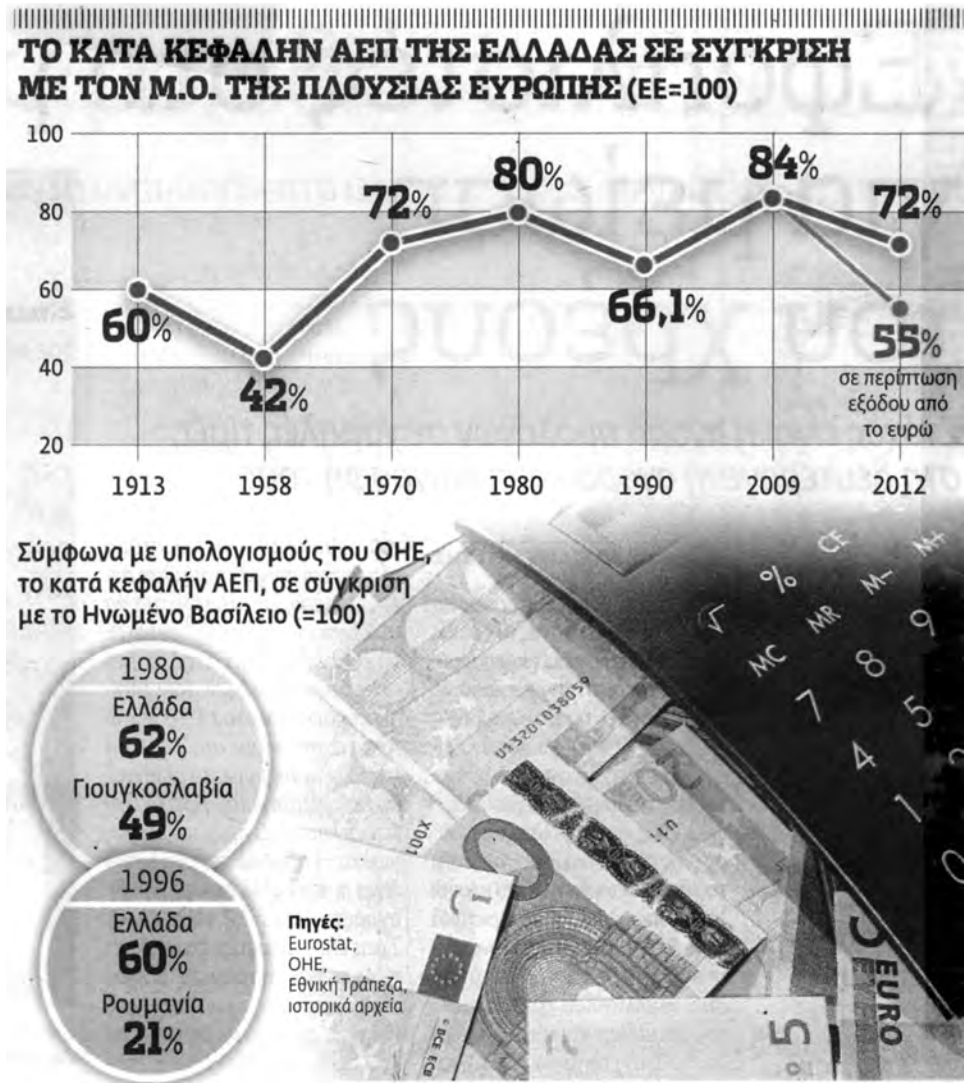
Κλειδί η Σύνοδος Κορυφής

Το μέλλον της ευρωζώνης δείχνει να βρίσκεται σε ένα μεταίχμιο καθώς οι διαβουλεύσεις της ΕΚΤ με την Κομισιόν, το Eurogroup και το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο αναμένεται να οδηγήσουν σε ένα σχέδιο που θα παραδοθεί στους ηγέτες της ΕΕ κατά τη Σύνοδο Κορυφής της 28ης και 29ης Ιουνίου. Το ερώτημα είναι αν στη νέα εποχή θα δώσει το «παρών» και η χώρα μας καθώς ορισμένοι εκτιμούν ότι η έξοδός της από το ευρώ θα λειτουργήσει ως καταλύτης για τη δημιουργία μιας δημοσιονομικής ένωσης χωρίς τους Ελληνες που θα θυσιαστούν ως άλλη Ιφιγένεια.

Τα ευρήματα της αδημοσίευτης μελέτης του καθηγητή Οικονομικών κ. Στ. Μπαμπανάση

Ουραγός των Βαλκανίων η Ελλάδα αν βγει από το ευρώ

Η χώρα που έσπασε το φράγμα της υπανάπτυξης στην περιοχή, κινδυνεύει να βρεθεί κάτω από την Ρουμανία



ΡΕΠΟΡΤΑΖ

«Θα 'ναι κρίμα. Η χώρα που ξεχώρισε μεταπολεμικά στη βαλκανική χερσόνησο και κατάκτησε ένα αξιοζήλευτο επίπεδο ευημερίας να γυρίσει πίσω εκεί απ' όπου ξεκίνησε, ύστερα από μια ταπεινωτική χρεοκοπία και έξοδο από το ευρώ». Η παραπάνω φράση συνοψίζει τα κυριότερα ευρήματα της αδημοσίευτης μελέτης του ομότιμου καθηγητή Οικονομικών κ. Στέργιου Μπαμπανάση με τίτλο «Μακροχρόνιες ροπές ανάπτυξης των χωρών της Νοτιοανατολικής Ευρώπης (1850 - 2012)».

Στο εγχείρημά του ο καθηγητής (πρόεδρος σήμερα του Ιδρύματος Μεσογειακών Μελετών) εστιάζει στην πορεία της οικονομίας της Ελλάδας τον τελευταίο αιώνα και καταγράφει τον μετασχηματισμό της χώρας από μια φτωχή χώρα σε μια από τις 30 πλουσιότερες στον πλανήτη, σύμφωνα με την Παγκόσμια Τράπεζα (World Bank), μια εξέλιξη που συχνά λησμονούμε μέσα στη δίνη της κρίσης που ξέσπασε τα τελευταία χρόνια.

Μετά τον Β' Παγκόσμιο Πόλεμο η Ελλάδα ακολούθησε μια πορεία σύγκλισης με τις αναπτυγμένες χώρες της Ευρώπης. Μπορεί να συντελέστηκε με βραδείς ρυθμούς, στρεβλώσεις σε θεσμικό επίπεδο και ανισοκατανομή του πλούτου (κάτι που χαρακτήρισε σχεδόν όλες τις δυτικές καπιταλιστικές οικονομίες), αυτό όμως δεν αναιρεί το γεγονός ότι η Ελλάδα έγινε «η μόνη βαλκανική χώρα που έσπασε το φράγμα της υπανάπτυξης και κάλυψε ένα μεγάλο μέρος του αναπτυξιακού χάσματος που τη χωρίζει από τον αναπτυγμένο κόσμο», όπως τονίζει ο συγγραφέας της μελέτης.

Τα στοιχεία της μελέτης είναι αποκαλυπτικά. Το κατά κεφαλήν Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν (ΑΕΠ) της Ελλάδας το 1958 αντιπροσώπευε μόνο το 42% του μέσου όρου των έξι χωρών-μελών της τότε Ευρωπαϊκής Οικονομικής Κοινότητας. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Eurostat το κατά κεφαλήν ΑΕΠ της Ελλάδας, σε σύγκριση με τον μέσο όρο της Ευρωπαϊκής Ενωσης των 15 πιο αναπτυγμένων χωρών-μελών της (ΕΕ-15=100) ανήλθε στο 72% το 1970, στο 80% το 1980, αλλά μειώθηκε στο 66,1% το 1990.

Σύμφωνα με υπολογισμούς του ΟΗΕ, το κατά κεφαλήν ΑΕΠ, σε σύγκριση με το Ηνωμένο Βασίλειο(=100), το 1980 ήταν στην Ελλάδα 62% και στη Γιουγκοσλαβία 49%, ενώ το 1996 ήταν στην Ελλάδα 60% και στη Ρουμανία 21%. Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Eurostat το κατά κεφαλήν ΑΕΠ, σε σχέση με τον μέσο όρο της ΕΕ-25(=100), έφτασε στην Ελλάδα το 2000 το 84,4% και το 2007 το 98,6%, ενώ στη Βουλγαρία ήταν 27,9% και 38,3% και στη Ρουμανία 26,0% και 40,5%, αντιστοίχως. Ανάλογες είναι και οι διαφορές στους μισθούς και στο βιοτικό επίπεδο. Η ψαλίδα ανάμεσα στη χώρα μας και σε χώρες της Βαλκανικής όπως η Ρουμανία και η Βουλγαρία άνοιξε κατά πολύ.

Στον αναπτυγμένο κόσμο

«Το συμπέρασμα που συνάγεται από τα παραπάνω και άλλα στοιχεία είναι ότι την περίοδο 1958 - 2007 συντελέστηκε μια πραγματική σύγκλιση της Ελλάδας με τις αναπτυγμένες χώρες στο επίπεδο της οικονομικής ανάπτυξης, του βιοτικού επιπέδου και σε άλλους τομείς» λέει στο «Βήμα» ο κ. Μπαμπανάσης. Η Ελλάδα άρχισε να συντάσσεται στον αναπτυγμένο κόσμο. Αυτό φαίνεται και από τον σύνθετο Δείκτη της Ανθρώπινης Ανάπτυξης του ΟΗΕ σύμφωνα με τον οποίο η Ελλάδα το 2001 καταλάμβανε την 24η θέση μεταξύ 175 χωρών του κόσμου.

Τη δεκαετία του 1990 ακολούθησε η διαδικασία ονομαστικής σύγκλισης της Ελλάδας με τις χώρες-μέλη της ΕΕ, με βάση τα κριτήρια του Μάαστριχτ και η είσοδος στην ΟΝΕ στις αρχές της επόμενης δεκαετίας. Ενδεικτικά, ο μέσος όρος του πληθωρισμού στην Ελλάδα από 7,7% την περίοδο 1994-1998 μειώθηκε στο 3,0% την περίοδο 1999-2002, ενώ η μείωση στην ΕΕ-15 ήταν από 2,6% σε 1,8%.

Οι πάντες συνομολογούν σήμερα ότι η διαδικασία σύγκλισης της Ελλάδας δεν ολοκληρώθηκε και ότι ίσως ο τρόπος που επιδιώχθηκε την τελευταία δεκαετία βύθισε τη χώρα ταχύτερα αλλά και βαθύτερα στον φαύλο κύκλο της κρίσης. Η μελέτη του κ. Μπαμπανάση δείχνει ότι την περίοδο 2009-2012 το ελληνικό ΑΕΠ συρρικνώθηκε περίπου κατά 18%. Σωρευτικά η μείωση θα υπερβεί το 20% αν συμπεριληφθεί και η χρονιά που διανύουμε. Ενδεικτικά, η μείωση του ΑΕΠ στις ΗΠΑ την περίοδο της Μεγάλης Υφεσης μετά το κραχ του 1929 έφτασε το 29%.

Τα χρόνια της κρίσης, το κατά κεφαλήν εισόδημα της Ελλάδας σε σύγκριση με τις 15 πιο αναπτυγμένες χώρες της Ευρώπης γκρεμίστηκε από 84% το 2009 σε 72% το 2012. Τι θα γίνει όμως αν η Ελλάδα εγκαταλείψει την ευρωζώνη; Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, τις οποίες επικαλείται η έρευνα του καθηγητή Οικονομικών, σε περίπτωση επιστροφής στη δραχμή το κατά κεφαλήν ΑΕΠ θα μειωθεί κατά 55%, από 19.400 ευρώ το 2011 σε 8.700 ευρώ, δηλαδή λίγο πάνω από την Τουρκία και τη Ρουμανία. Κάπως έτσι τα κεκτημένα δεκαετιών (σχεδόν ενός ολόκληρου αιώνα) σε γεωοικονομικό, γεωπολιτικό και γεωστρατηγικό επίπεδο θα μπορούσαν να εξανεμιστούν.

Το συμπέρασμα του καθηγητή Οικονομικών είναι ότι τυχόν έξοδος της Ελλάδας από το ευρώ και την ΕΕ θα επιτάχυνε την απόκλιση, θα οδηγούσε στην απομόνωση, στην περαιτέρω υποβάθμιση και αποδυνάμωση της διεθνούς θέσης της, σε μια νέα «βαλκανοποίηση» με καταστρεπτικές επιπτώσεις στην οικονομία, στο βιοτικό επίπεδο και στα εθνικά θέματα. Κατά τον ίδιο: «Οι βασικές προϋποθέσεις για μια νέα σύγκλιση της Ελλάδας με τις αναπτυγμένες χώρες είναι η ταχύρρυθμη ανάπτυξη, η παραμονή της στο ευρώ και στην ΕΕ, η βελτίωση των δυσμενών όρων του μνημονίου και η σταδιακή υπέρβασή του και η νέα δραστικότερη αναδιάρθρωση του δημοσίου χρέους με διαπραγματεύσεις και σε συμφωνία με τους δανειστές».

Αποκλίσεις από τις αναπτυγμένες χώρες

Αυξανόμενα πλεονάσματα για τις βόρειες αναπτυγμένες χώρες - Ελλείμματα για την Ελλάδα

Απόκλιση σημειώνεται και στα ισοζύγια εξωτερικού εμπορίου και τρεχουσών συναλλαγών. Το έλλειμμα του ισοζυγίου τρεχουσών συναλλαγών της Ελλάδας παρουσιάζει αυξητική τάση μετά την προσχώρηση στην ΕΟΚ και στην ΕΕ: από 2,1% του ΑΕΠ το 1961 έφτασε στο 14,4% το 2008. Διατηρήθηκε σε υψηλά επίπεδο το 2009-2010, ενώ υποχώρησε στο 9,8% το 2011. Αντίθετα, οι βόρειες αναπτυγμένες χώρες-μέλη της ΕΕ έχουν αυξανόμενα πλεονάσματα. Η Γερμανία, π.χ., το 2008 είχε στο ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών πλεονάσματα 6,6% του ΑΕΠ ενώ το 2000 είχε έλλειμμα 1,7%. Το πλεόνασμα του ισοζυγίου της Ολλανδίας αυξήθηκε από 1,9% το 2000 σε 7,5% του ΑΕΠ το 2008. Αποκλίσεις υπάρχουν και σε πολλούς άλλους τομείς: στην ταχύτερη αύξηση της ανεργίας και της φτώχειας, στη μεγαλύτερη μείωση των μισθών, των συντάξεων και του βιοτικού επιπέδου, στην ανατροπή των εργασιακών σχέσεων και στις μεγαλύτερες ανισότητες στη διανομή των εισοδημάτων στην Ελλάδα σε σύγκριση με άλλες χώρες της ΕΕ».

Ο κ. Μπαμπανάσης εστιάζει παράλληλα σε σειρά παραγόντων που αναδεικνύουν την απόκλιση της Ελλάδας τα τελευταία χρόνια: Το δημόσιο χρέος της Ελλάδας, σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, ως ποσοστό του ΑΕΠ, από 113,0% το 2008 αυξήθηκε σε 165,3% το 2011. Είναι 2,8 φορές μεγαλύτερο από το κριτήριο του Μάαστριχτ (60%). Το δημοσιονομικό έλλειμμα της Ελλάδας, ως ποσοστό του ΑΕΠ, έφθασε το 2009 το 15,6% και μειώθηκε το 2010 σε 10,3% και το 2011 σε 9,1%, δηλαδή είναι υπετριπλάσιο από το κριτήριο του Μάαστριχτ (3%).

Προσπάθεια άντλησης ρευστότητας με δέλεαρ τα υψηλά επιτόκια

Ψαρεύουν καταθέσεις οι τράπεζες

Το 5% προσεγγίζει το μέσο επιτόκιο των λογαριασμών προθεσμίας - Ποιοι κίνδυνοι απειλούν τις αποταμιεύσεις

Με δέλεαρ τα υψηλά επιτόκια θα συνεχίσουν οι τράπεζες την προσπάθεια άντλησης ρευστότητας από το αποταμιευτικό κοινό μέσω των προθεσμιακών καταθέσεων. Οι μέσες αποδόσεις τους για διάστημα ως και ενός έτους προσεγγίζουν το 5%, προσφέροντας στους καταθέτες μια αξιόπιστη εναλλακτική πρόταση για τα χρήματά τους. Την περασμένη εβδομάδα, παρά την πολιτική αστάθεια που σήμανε το αποτέλεσμα των βουλευτικών εκλογών, η κίνηση στα υποκαταστήματα των τραπεζών ήταν υποτονική, χωρίς να εκδηλωθούν κινήσεις πανικού.

Μάλιστα, τον Μάρτιο σημειώθηκαν εισροές καταθέσεων ύψους 5 δισ. ευρώ. Ωστόσο από τα μηνύματα που λαμβάνουν οι διοικήσεις των πιστωτικών ιδρυμάτων από τους επικεφαλής των μονάδων του δικτύου τους που έχουν επαφή με τον κόσμο προκύπτει ότι η προοπτική της ακυβερνησίας έχει προκαλέσει αναστάτωση στις τάξεις των αποταμιευτών. Πάντως ακόμη η αγωνία αυτή δεν έχει εκδηλωθεί με μαζικές αναλήψεις, αλλά έχει περιοριστεί σε ερωτήσεις για την ασφάλεια των καταθέσεων και του συστήματος γενικότερα.

Οι τράπεζες στην παρούσα φάση έχουν αναπληρώσει τις ζημιές που κατέγραψαν από το «κούρεμα» του ελληνικού χρέους στη χρήση του 2011 μέσω του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΤΧΣ), το οποίο διέθεσε 18 δισ. ευρώ υπό τη μορφή ομολόγων για την αναγκαία ανακεφαλαιοποίησή τους. Βέβαια, πρόκειται για μια προσωρινή λύση, καθώς θα ακολουθήσει η υλοποίηση των τελικών σχεδίων κεφαλαιακής ενίσχυσης που έχουν επεξεργαστεί οι τραπεζίτες. Στις αυξήσεις κεφαλαίου που θα ακολουθήσουν θα συμμετάσχει και το ΤΧΣ με το πακέτο των 50 δισ. ευρώ που θα έχει στη διάθεσή του, βάσει του μνημονίου που έχει υπογραφεί.

Η διαδικασία αυτή θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί ως και τον ερχόμενο Σεπτέμβριο. Δεν αποκλείεται ωστόσο να δοθεί μια παράταση της προθεσμίας ως και το τέλος του 2012. Σε κάθε περίπτωση η ασφάλεια των καταθέσεων στις τράπεζες είναι άμεσα συνδεδεμένη με την εφαρμογή της νέας δανειακής σύμβασης που έχει υπογράψει η ελληνική κυβέρνηση.

Οι προσφορές των τραπεζών στις προθεσμιακές καταθέσεις με μηνιαία καταβολή των τόκων (τόκοι προ φόρων σε ευρώ που καταβάλλονται κάθε μήνα)

	6μηνη			12μηνη		
	€ 20 χιλ.	€ 50 χιλ.	€ 100 χιλ.	€ 20 χιλ.	€ 50 χιλ.	€ 100 χιλ.
ALPHA BANK	44	188	376	49	171	367
ATEBANK	58	144	288	64	161	322
ATTICA BANK		144	288		144	288
EMPORIKI BANK	70	175	350	75	231	463
EUROBANK	53	160	369	54	163	374
FBBANK	83	208	417	98	246	492
MARFIN EGNATIA	71	179	343	68	171	390
GENIKI BANK*	63	158	317	67	167	333
HSBC*	42	104	208	43	107	215
MILLENNIUM BANK*		229	458			
PROBANK	89	231	463	83	217	434
PROTON BANK		225	450		202	404
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	42	104	275	45	113	283
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	80	227	458			
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚ. ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ	79	197	394	80	199	398
ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΟ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟ	85	212	424	57	148	299
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ	67	183	392	70	192	408
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	68	183	383	75	192	400

* Οι τράπεζες αυτές δεν προσφέρουν προϊόντα με καταβολή τόκων σε μηνιαία βάση. Τα ποσά αυτά είναι οι μέσοι μηνιαίοι όροι του συνόλου των τόκων

Οι κίνδυνοι για τις τράπεζες

Ως εκ τούτου, οι κίνδυνοι για τις καταθέσεις προέρχονται από τα εξής ενδεχόμενα:

1) Πτώχευση των τραπεζών. Η χρεοκοπία των πιστωτικών ιδρυμάτων μπορεί να προκληθεί από το έλλειμμα κεφαλαίων. Αυτή τη στιγμή οι ζημιές από το PSI αναπληρώθηκαν μέσω του ΤΧΣ που έχει εγγυηθεί τη στήριξη των ιδίων κεφαλαίων τους με 18 δισ. ευρώ. Ωστόσο οποιαδήποτε καθυστέρηση στην ολοκλήρωση της διαδικασίας της ανακεφαλαιοποίησης, με την ενίσχυση και από το ΤΧΣ θα καταστήσει επισφαλή τη βιωσιμότητα των τραπεζών.

2) Υποχώρηση της ρευστότητας. Οι ελληνικές τράπεζες έχουν απολέσει καταθέσεις άνω των 70 δισ. ευρώ από την έναρξη της κρίσης. Οι απώλειες αυτές έχουν αναπληρωθεί από τους μηχανισμούς του Ευρωσυστήματος, μέσω του οποίου έχουν παρασχεθεί πάνω από 125 δισ. ευρώ στο ελληνικό τραπεζικό σύστημα. Όλους τους προηγούμενους μήνες οι μηχανισμοί της ΕΚΤ και της Τράπεζας της Ελλάδος στήριξαν κάθε φορά που χρειάστηκε, όταν εκδηλώθηκαν σημαντικού ύψους αναλήψεις, τη ρευστότητα. Βέβαια η βοήθεια αυτή παρέχεται επειδή η Ελλάδα αποτελεί τμήμα της ευρωζώνης.

Εγγύηση μέσω ΤΕΚΕ

Οι καταθέσεις είναι εγγυημένες μέσω του Ταμείου Εγγυοδοσίας (ΤΕΚΕ) ως το όριο των 100.000 ευρώ ανά φυσικό πρόσωπο ανά τράπεζα. Βέβαια η εγγύηση αυτή πρακτικά μπορεί να σώσει μεμονωμένες περιπτώσεις τραπεζών που χρεοκοπούν. Σε περίπτωση χάους, που μπορεί να προκαλέσει ακόμη και η προοπτική άμεσης εξόδου από το ευρώ, η προστασία αυτή είναι αδύνατον να παρασχεθεί.

Πώς να επιλέξετε προϊόν

* Οι αποταμιευτές θα πρέπει να επιλέγουν την προθεσμιακή κατάθεση που τους ταιριάζει καλύτερα, με βάση τις ανάγκες τους για ρευστότητα. Ετσι, αν κάποιος διαθέτει ένα ποσό για το οποίο είναι σίγουρος ότι δεν θα του χρειαστεί, τον συμφέρει να επιλέξει όσο το δυνατόν μεγαλύτερη διάρκεια. Στην προκειμένη περίπτωση δεν θα πρέπει να τον ενδιαφέρει αν το επιτόκιο της κατάθεσης είναι αυξανόμενο ή σταθερό για όλη τη διάρκεια, με δεδομένο ότι η ανάληψη των κεφαλαίων θα γίνει στη λήξη. Ως εκ τούτου, θα πρέπει να επιλεγεί το προϊόν με τη μεγαλύτερη τελική απόδοση.

* Από την άλλη πλευρά, αν υπάρχει πιθανότητα ο καταθέτης να χρειαστεί τα κεφάλαιά του σε λίγους μήνες, θα πρέπει να επιλέξει μια προθεσμιακή που είτε επιτρέπει την πρόωρη ανάληψη χωρίς ποινή είτε είναι μικρής διάρκειας. Αν κάποιος είναι βέβαιος για τον χρόνο που θα χρειαστεί τα κεφάλαιά του θα πρέπει να επιλέξει το προϊόν με το υψηλότερο επιτόκιο γι' αυτή τη διάρκεια. Αν, από την άλλη, δεν είναι σίγουρος, θα μπορούσε να επιλέξει μια κατάθεση με αυξανόμενο επιτόκιο που επιτρέπει ανά τακτά διαστήματα την πρόωρη ανάληψη, ώστε, στην περίπτωση που δεν χρειαστεί τα χρήματα, ο καταθέτης να κερδίσει από την υψηλότερη απόδοση.

Οι προσφορές και τα είδη των καταθέσεων

Παρέχεται πλέον η δυνατότητα πρόωρης ανάληψης των κεφαλαίων χωρίς κανένα κόστος

Σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία που έχει δημοσιεύσει η Τράπεζα της Ελλάδος, το Μάρτιο το μέσο επιτόκιο των νέων προθεσμιακών καταθέσεων διάρκειας ως και ενός έτους διαμορφώθηκε στο 4,94%, που αποτελεί υψηλό 39 μηνών. Παράλληλα με την αύξηση της επιβράβευσης των αποταμιευτών, σημαντική βελτίωση υπάρχει και στους λοιπούς όρους διάθεσης των συγκεκριμένων προϊόντων, τα οποία τείνουν να εξελιχθούν σε... λογαριασμούς Ταμιευτηρίου σε ορισμένες περιπτώσεις.

Πλέον, η πλειονότητα των τραπεζών παρέχει τη δυνατότητα πρόωρης ανάληψης των κεφαλαίων ανά τακτά χρονικά διαστήματα χωρίς κανένα κόστος, ενώ υπάρχουν αυτή τη στιγμή προσφορές που επιτρέπουν τη μερική «απόσυρση» χρημάτων από την κατάθεση, διατηρώντας παράλληλα την υψηλή απόδοση για το υπόλοιπο που παραμένει στον λογαριασμό. Εξάλλου, έχει εμφανιστεί και προϊόν που επιτρέπει την ανάληψη οποτεδήποτε χωρίς καμία ποινή, παρά τα υψηλά του επιτόκια, προσομοιάζοντας περισσότερο σε απλό καταθετικό λογαριασμό παρά σε προθεσμιακό.

Ανάλογα με τον χρόνο καταβολής των τόκων, τον τρόπο υπολογισμού τους και τη δυνατότητα πρόωρης ανάληψης, οι προθεσμιακές καταθέσεις μπορούν να διακριθούν στις εξής κατηγορίες:

1. Απλές καταθέσεις. Στην πιο απλή τους μορφή, οι λογαριασμοί μισθοδοσίας διατίθενται με προκαθορισμένη διάρκεια, ενώ η απόδοση των τόκων γίνεται στη λήξη της. Η διάρκειά τους μπορεί να κυμαίνεται από μία εβδομάδα και να φθάνει ως και τους 24 μήνες. Σε γενικές γραμμές όσο μεγαλύτερο είναι το χρονικό διάστημα της κατάθεσης τόσο υψηλότερο είναι και το επιτόκιο. Το ελάχιστο ποσό διαμορφώνεται σε χαμηλά επίπεδα και στις περισσότερες τράπεζες αρχίζει από τις 5.000 ευρώ.

2. Με προκαταβολή τόκων. Ο συγκεκριμένος τύπος καταθέσεων έχει το πλεονέκτημα ότι οι τόκοι καταβάλλονται προκαταβολικά στον πελάτη, ο οποίος έχει τη δυνατότητα να τους επανεπενδύσει όπου θέλει. Στη λήξη των καταθέσεων αυτών καταβάλλεται το κεφάλαιο.

3. Με αυξανόμενο επιτόκιο. Πρόκειται για τον πιο δημοφιλή τύπο προθεσμιακών καταθέσεων αυτή την περίοδο. Το βασικό του χαρακτηριστικό είναι η αυξανόμενη απόδοση ανά τακτά χρονικά διαστήματα (μήνας, δίμηνο, τρίμηνο, εξάμηνο ή έτος). Ο καταθέτης έχει το δικαίωμα ανάληψης των κεφαλαίων του μαζί με την καταβολή των τόκων, που γίνεται σε μηνιαία, διμηνιαία, τριμηνιαία, εξαμηνιαία ή ετήσια βάση. Ωστόσο αν αποφασίσει να αποσύρει τις αποταμιεύσεις του χάνει το υψηλότερο επιτόκιο της επόμενης περιόδου εκτοκισμού.

4. Με δώρο τόκους. Με την ίδια λογική της επιβράβευσης των «πιστών» πελατών λειτουργούν και τα προϊόντα που προσφέρουν δώρο τόκους στη λήξη της αρχικά συμφωνηθείσης διάρκειας της κατάθεσης. Ο καταθέτης έχει τη δυνατότητα να «σηκώσει» τα χρήματά του ανά τακτά διαστήματα, ωστόσο αν το πράξει χάνει το μπόνους που ισοδυναμεί με τους τόκους ορισμένων μηνών.